



Chambre nationale des notaires

Nationale Kamer van notarissen

Huishoudelijk reglement van de Nationale Kamer van notarissen

Aangenomen door de algemene vergadering van de Nationale Kamer van notarissen van 24 oktober 2000, gewijzigd door de algemene vergaderingen van de Nationale Kamer van notarissen van 16 april 2002, 27 januari 2004, 25 januari 2005, 27 oktober 2016 en 22 april 2025

Inhoudstafel*

*(*Zie bijlage)*

VOORAFGAANDE BEMERKINGEN

Artikel 1. In dit reglement wordt verstaan onder:

- **[wet op het notarisambt]**: de wet van [16 maart 1803] op het notarisambt;

- **[wet van 18 september 2017]**: de wet van [18 september 2017] tot voorkoming van het [...] witwassen van geld en de financiering van terrorisme [en tot beperking van het gebruik van contanten];

- **K.B. van 29 december 1999**: het Koninklijk besluit van 29 december 1999 tot bepaling van de regels inzake de organisatie en de werking van de Nationale Kamer van notarissen;

- **K.B. van 9 maart 2001**: het Koninklijk besluit tot bepaling van de werking van de benoemingscommissies voor het notariaat en de benoeming van hun leden, de aanwijzing van de externe leden van de evaluatiecommissies en de organisatie van het vergelijkend examen voor de rangschikking van kandidaat-notarissen;

- **de Nationale Kamer**: de Nationale Kamer van notarissen, bedoeld in afdeling III van titel III van de wet [...] op het notarisambt.

(Eerste en vijfde lid aldus gewijzigd bij beslissing van de algemene vergadering van 22 april 2025)

(Tweede lid aldus ingevoegd bij beslissing van de algemene vergadering van 27 oktober 2016 en gewijzigd bij algemene vergadering van 22 april 2025)

Artikel 2. Om de leesbaarheid tussen de wettelijke bepalingen en het eigenlijk reglement te garanderen, werden de wettelijke bepalingen in het reglement ingelast en **vet** gedrukt.

TITEL I - ALGEMENE ORGANISATIE VAN DE NATIONALE KAMER



Chambre nationale des notaires

Nationale Kamer van notarissen

HOOFDSTUK I - ZETEL

Artikel 3. De Nationale Kamer van notarissen is een openbare instelling met zetel te Brussel (art. 90 van de [wet op het notarisambt]).

(Aldus gewijzigd bij beslissing van de algemene vergadering van 22 april 2025)

HOOFDSTUK II - ALGEMENE VERGADERING

Afdeling I - Algemene bepalingen

Onderafdeling I - Samenstelling van de vergadering

Artikel 4. De algemene vergadering van de Nationale Kamer van notarissen bestaat uit de vertegenwoordigers van de genootschappen of, bij hun afwezigheid, uit hun plaatsvervangers. Zij worden verkozen door de algemene vergadering van het genootschap uit de leden die sedert ten minste [vijf] jaar het notarisambt uitoefenen (art. 92, § 2, eerste lid, van de [wet op het notarisambt]).

[De voorzitter van de kamer van notarissen is van rechtswege effectief lid van de algemene vergadering. De secretaris van de kamer van notarissen is van rechtswege plaatsvervangend lid van de algemene vergadering (art. 92, § 2, 5^e lid, van de wet op het notarisambt).]

(Aldus gewijzigd bij beslissing van de algemene vergadering van 22 april 2025)

A. Plaatsvervanger

Artikel 5. § 1. Bij de verkiezingen van de vertegenwoordigers wordt voor iedere vertegenwoordiger “zijn” plaatsvervanger, voor dezelfde termijn, bij afzonderlijke verkiezing aangewezen.

Niettemin, in het geval dat vóór afloop van de termijn, het mandaat van een vertegenwoordiger een einde neemt, om welke reden ook, blijft de plaatsvervanger in die hoedanigheid in functie, tenzij hij in de plaats van de vertegenwoordiger gekozen wordt om diens mandaat uit te dienen.

§ 2. De plaatsvervanger van een vertegenwoordiger van het genootschap van notarissen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, dient tot dezelfde taalrol als de vertegenwoordiger te behoren.

Zijn taalrol wordt bepaald door de taal van zijn diploma van licentiaat of master in het notariaat.

B. [Vijf] jaar uitoefening notarisambt



Chambre nationale des notaires

Nationale Kamer van notarissen

Artikel 6. Voor de berekening van de duur van de ambtsuitoefening worden, in voorkomend geval, de verscheidene periodes opgeteld tijdens dewelke de betrokkene het ambt uitgeoefend heeft, zonder onderscheid betreffende de hoedanigheid van notaris-titularis, geassocieerd notaris[, toegevoegd notaris] of notaris plaatsvervanger. Deze periodes moeten niet ononderbroken zijn.

(Aldus gewijzigd bij beslissing van de algemene vergadering van 22 april 2025)

Onderafdeling II - Duur van het mandaat

A. Algemene regels

Artikel 7. Het mandaat van vertegenwoordiger en van plaatsvervanger duurt vijf jaar en is niet verlengbaar. Het aantal vertegenwoordigers en plaatsvervangers wordt jaarlijks voor een vijfde hernieuwd, waarbij kleinere fracties buiten beschouwing worden gelaten (art. 92, § 2, derde lid, van de [wet op het notarisambt]).

(Aldus gewijzigd bij beslissing van de algemene vergadering van 22 april 2025)

B. Herkiesbaarheid

Artikel 8. De vertegenwoordiger of plaatsvervanger die tijdens het mandaat in de plaats van een vertegenwoordiger of plaatsvervanger wordt gekozen, dient het mandaat van zijn voorganger uit, maar is niet onmiddellijk herkiesbaar (art. 92, § 2, vierde lid, van de [wet op het notarisambt]).

[Het is mogelijk om een mandaat van vertegenwoordiger uit te oefenen onmiddellijk na een mandaat van plaatsvervanger en omgekeerd.]

Een aftredend vertegenwoordiger of plaatsvervanger kan slechts herkozen worden tot dezelfde functie, nadat een vol jaar verlopen is na het einde van zijn mandaat welke ook de duur hiervan zij of de reden van beëindiging ervan.

(Eerste lid aldus gewijzigd bij beslissing van de algemene vergadering van 22 april 2025)

(Tweede lid aldus ingevoegd bij beslissing van de algemene vergadering van 27 oktober 2016)

C. Bijzonder geval - Schorsing of afzetting

[Artikel 9. §1. De geschorste betrokkene moet, voor de duur van de schorsing, de uitoefening van zijn beroep stopzetten. Bij overtreding van deze bepaling zijn de straffen bedoeld in het tweede lid op hem van toepassing. Tijdens de duur van de schorsing mag hij de algemene vergadering van het genootschap van notarissen, ... niet bijwonen en is hij niet verkiesbaar tot lid van de kamer van



Chambre nationale des notaires

Nationale Kamer van notarissen

notarissen...noch tot vertegenwoordiger bij de Nationale Kamer van notarissen....indien de betrokkene reeds tot één van de voormelde functies is verkozen, mag hij gedurende de duur van schorsing deze functie niet uitoefenen en moet er in zijn vervanging worden voorzien (art. 555/5sexies, §3, eerste lid van het Gerechtelijk Wetboek).]

[De betrokkene die is afgezet, moet de uitoefening van zijn beroep stopzetten, op straffe van schadevergoeding en, in voorkomend geval, andere straffen waarin de wet voorziet ten aanzien van openbare ambtenaren die ondanks afzetting hun ambt blijven uitoefenen (art. 555/5sexies §3, tweede lid van het Gerechtelijk Wetboek).]

[Voorafgaande bepalingen zijn van toepassing vanaf het ogenblik dat de beslissing houdende uitspraak van de tuchtstraf definitief is geworden (art. 555/5sexies, §3, derde lid van het Gerechtelijk Wetboek).]
[§2. De tuchtkamer kan, voor de duur die zij bepaalt, aan de betrokkene tegen wie zij schorsing of afzetting heeft uitgesproken, een verbod om zijn beroep uit te oefenen opleggen, niettegenstaande hoger beroep. De bepalingen van artikel 555/5, §§ 6, 7 en 8 zijn van overeenkomstige toepassing (art. 555/5sexies, §2, eerste lid van het Gerechtelijk Wetboek).

De notaris, [...] die preventief geschorst is, mag tijdens de duur van de maatregel zijn beroep niet uitoefenen. [...] De preventief geschorste notaris [...] heeft recht op het ereloon verschuldigd naar aanleiding van akten verleden tijdens de preventieve schorsing, behoudens hetgeen bepaald onder de paragrafen 7 en 8 (art. 555/5, § 6 van het Gerechtelijk Wetboek).]

(Aldus gewijzigd bij beslissing van de algemene vergadering van 22 april 2025)

Onderafdeling III - Mededelingen door de kamers van notarissen

Artikel 10. § 1. Elke kamer van notarissen deelt aan de Nationale Kamer van notarissen de naam mee van de vertegenwoordigers van het genootschap van notarissen en hun plaatsvervangers binnen vijftien dagen na de algemene vergadering van het genootschap die tot hun verkiezing is overgegaan.

§ 2. Indien een vertegenwoordiger of een plaatsvervanger vóór het einde van zijn mandaat dient vervangen te worden, verwittigt de betrokken kamer van notarissen binnen de kortst mogelijke tijd daarvan het directiecomité van de Nationale Kamer van notarissen (art. 15, van het K.B. 29 december 1999).



Chambre nationale des notaires

Nationale Kamer van notarissen

De kamer van notarissen verwittigt tevens het directiecomité van de Nationale Kamer zodra zij in kennis gesteld werd dat een notaris, vertegenwoordiger of plaatsvervanger bij de Nationale Kamer, geschorst of uit zijn ambt ontzet werd[, in het kader van een hoger beroep]. Deze mededeling gebeurt niettegenstaande verzet of [cassatie] tegen de uitgesproken sanctie of opgelegde maatregel.

§ 3. De mededelingen uitgaande van een kamer van notarissen en waarvan hiervoor sprake, worden steeds schriftelijk gedaan.

(Aldus gewijzigd bij beslissing van de algemene vergadering van 22 april 2025)

Afdeling II - Vergaderingen

Onderafdeling I - Data van de vergaderingen

A. Gewone algemene vergadering

Artikel 11. De algemene vergadering komt rechtens viermaal per jaar samen, namelijk in januari, april, juni en oktober (art. 1, K.B. 29 december 1999).

B. Buitengewone algemene vergadering

Artikel 12. Buitengewone algemene vergaderingen kunnen bijeengeroepen worden op initiatief van ten minste drie leden van het directiecomité of op gezamenlijk gemotiveerd verzoek van ten minste een vijfde van het totale aantal vertegenwoordigers van de genootschappen van notarissen. Het verzoek wordt bij gewone brief aan het directiecomité gericht met vermelding van de te bespreken punten. Het directiecomité kan andere punten op de agenda plaatsen (art. 2, K.B. 29 december 1999).

Die vergadering moet gehouden worden binnen de dertig kalenderdagen na het verzoek dat aan het directiecomité gericht werd.

Het directiecomité kan nochtans, indien dit omwille van bijzondere omstandigheden aangewezen is, die buitengewone algemene vergadering op een latere datum vaststellen, doch uiterlijk binnen de maand na verloop van de termijn van dertig kalenderdagen.

Onderafdeling II - Oproepingen

Artikel 13. § 1. De oproepingen voor de algemene vergaderingen, ondertekend door de voorzitter of de secretaris van het directiecomité, worden ten minste vijftien dagen vóór de vergadering bij gewone



Chambre nationale des notaires

Nationale Kamer van notarissen

brief verzonden aan al de vertegenwoordigers en bevatten de agenda. Gelijktijdig wordt een kopie van de oproeping aan alle plaatsvervangers verzonden.

De vertegenwoordiger die verhinderd is, verwittigt daarvan tijdig zijn plaatsvervanger (art. 4, K.B. 29 december 1999).

Datum en uur van de vergadering worden in de oproeping, die door e-mail mag verstuurd zijn, vermeld.

[Indien er op een algemene vergadering voor de eerste maal moet gestemd worden over het ontwerp van een reglement dat, om bindend te zijn, door de Koning dient goedgekeurd te worden, moet het ontwerp van dat reglement dertig kalenderdagen vóór de datum van de vergadering verzonden worden:

- aan alle vertegenwoordigers;
- aan alle plaatsvervangers;
- aan alle kamers van notarissen.

De oproepingen met de agenda van de vergadering mogen later, afzonderlijk, verzonden worden.

Voorgaande bepalingen zijn van toepassing voor de wijzigingen van dergelijke reglementen.]

(Aldus aangevuld bij beslissing van de algemene vergadering van 29 januari 2002, bekrachtigd door algemene vergadering van 16 april 2002)

§ 2. De algemene vergaderingen worden gehouden in een daartoe geschikt lokaal gelegen in het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest, of elders indien het directiecomité zulks eenparig beslist (art. 3, K.B. 29 december 1999).

Behoudens andersluidend bericht in de oproepingen, worden de algemene vergaderingen gehouden op de [...]zetel.

Onderafdeling III - Agenda

A. Algemene bepalingen

Artikel 14. De agenda van elke algemene vergadering wordt door het directiecomité vastgesteld, en met de oproepingen verzonden.

Andere punten kunnen door de algemene vergadering zelf, op voorstel van het directiecomité of van een vijfde van de aanwezige leden, op de agenda geplaatst worden, voor zover twee derde van de vertegenwoordigers of plaatsvervangers aanwezig is ([cf.]art. 6, K.B. 29 december 1999).



Chambre nationale des notaires

Nationale Kamer van notarissen

Zie artikel 20: Aanwezigheidsquorum

(Aldus gewijzigd bij beslissing van de algemene vergadering van 22 april 2025)

B. Januari

Artikel 15. [Tijdens de algemene vergadering van januari worden, op voorstel van het directiecomité, de data van de vier volgende gewone algemene vergaderingen vastgesteld. Het directiecomité kan evenwel, om gewichtige redenen, in de loop van het jaar de voor een algemene vergadering voorziene datum wijzigen.]

Tijdens dezelfde algemene vergadering] wordt er aan de leden van de vergadering kennis gegeven van de taalrol waartoe de in juni te verkiezen leden moeten behoren, om de alternantie te vrijwaren.

(Eerste lid ingevoegd en tweede lid gewijzigd bij beslissing van de algemene vergadering van 16 april 2002)

Zie de artikelen 31 tot 33: Hernieuwing van het directiecomité

C. April

Artikel 16. De algemene vergadering van de maand april keurt de rekeningen van het voorgaande kalenderjaar goed (art. 5, tweede lid, K.B. 29 december 1999).

[Tijdens de algemene vergadering van april, wordt evenzeer het verslag meegedeeld van de bedrijfsrevisor, belast met het toezicht op de boekhouding van de Nationale Kamer.]

[Tijdens de algemene vergadering van april, kan de raad van toezicht, vertegenwoordigd door ten minste een van zijn leden, over de uitoefening van zijn opdracht gehoord worden.]

Zie artikel 60: Toezicht op de boekhouding

Zie artikel 62 en volgende: Raad van toezicht

(Aldus aangevuld bij beslissing van de algemene vergadering van 27 januari 2004)



Chambre nationale des notaires

Nationale Kamer van notarissen

(Aldus aangevuld bij beslissing van de algemene vergadering van 27 oktober 2016)

D. Juni

Artikel 17. De leden van het directiecomité worden verkozen tijdens de algemene vergadering van de maand juni (art. 9, eerste lid, K.B. 29 december 1999).

E. Oktober

Artikel 18. De algemene vergadering van de maand oktober keurt, op voorstel van het directiecomité, de begroting voor het volgende kalenderjaar goed en stelt het aandeel van elk genootschap van notarissen in haar werkingskosten vast. Als de algemene vergadering de begroting niet goedkeurt, moet zij op verzoek van de meerderheid van de aanwezige leden van het directiecomité onmiddellijk voorlopige kredieten vaststellen. (art. 5, eerste lid, K.B. 29 december 1999).

[Dezelfde algemene vergadering wijst een bedrijfsrevisor aan voor het toezicht op de boekhouding van de Nationale Kamer.]

(Aldus aangevuld bij beslissing van de algemene vergadering van 27 januari 2004)

Afdeling III - Werking

Onderafdeling I - Bureau

Artikel 19. [Het bureau is samengesteld uit de voorzitter, de vice-voorzitter, de secretaris en de penningmeester.]

De voorzitter van het directiecomité of, bij verhindering, de vice-voorzitter zit de algemene vergadering voor. Bij verhindering van de voorzitter en van de vice-voorzitter, wordt de vergadering voorgezeten door de jongste van de aanwezige leden van het directiecomité.

Diegene die voorzit, handhaaft de orde in de vergadering.

(Aldus gewijzigd bij beslissing van de algemene vergadering van 27 januari 2004)

Onderafdeling II - Aanwezigheidsquorum

Artikel 20. De algemene vergadering kan alleen geldig beslissen wanneer ten minste twee derde van de leden aanwezig is.



Chambre nationale des notaires

Nationale Kamer van notarissen

Indien dit aanwezigheidsquorum niet is bereikt, komt na verloop van ten minste vijftien dagen een tweede algemene vergadering samen, die kan beslissen indien ten minste de helft van de leden, vertegenwoordigers of plaatsvervangers, aanwezig is.

Indien op die tweede vergadering niet ten minste de helft van de leden aanwezig is, moet een nieuwe vergadering worden bijeengeroepen, die geldig kan beslissen ongeacht het aantal aanwezige leden (art. 6, K.B. 29 december 1999).

De agenda van de tweede, en gebeurlijk de derde vergadering, moet dezelfde zijn als die van de eerste vergadering.

Onderafdeling III - Stemrecht

Artikel 21. Iedere vertegenwoordiger van een genootschap of, bij verhindering, zijn plaatsvervanger beschikt over één stem.

Stemmen bij volmacht is niet toegelaten.

De leden van het directiecomité behouden hun stemrecht in de algemene vergadering (art. 12, K.B. 29 december 1999).

Onderafdeling IV - Wijze van stemmen

Artikel 22. § 1. De algemene vergadering stemt bij handopsteken of bij naamafroeping.

De stemming bij naamafroeping geschiedt hardop, door middel van ondertekende stembriefjes of bij geheime stemming (art. 8, eerste en tweede lid, K.B. 29 december 1999).

Telkens een stemming door middel van stembriefjes gebeurt, wijst de voorzitter, uit elke taalgroep, het jongste lid van de vergadering als stemopnemer aan.

De stemming bij ondertekende stembriefjes en de geheime stemming kunnen op elektronische wijze plaatsvinden.

§ 2. De geheime stemming is verplicht voor benoemingen en aanwijzingen (art. 8, derde en vierde lid, K.B. 29 december 1999).

De stemming is ook geheim wanneer zij beslissingen over personen betreft of wanneer ten minste tien aanwezige leden erom verzoeken.



Chambre nationale des notaires

Nationale Kamer van notarissen

Onderafdeling V - [Bijzondere bepalingen voor het stemmen over sommige reglementen]

Artikel 23. § 1. Indien het ontwerp van een reglement bedoeld in artikel 13, § 1 of het voorstel van een wijziging van dergelijk reglement, niet binnen de termijn en aan de personen in dat artikel vermeld, werd verzonden, kan de vergadering, mits inachtneming van de regels betreffende aanwezigheidsquorum en stemquorum beslissen:

- ofwel tot de stemming over het ontwerp van reglement of de voorgestelde wijzigingen aan een bestaand reglement over te gaan;
- ofwel zich beperken tot een eerste lezing, zonder stemming.

In dat laatste geval besluit de algemene vergadering:

- [ofwel over te gaan tot het stemmen van het ontwerp op de eerstvolgende algemene vergadering;]
- ofwel een tweede algemene vergadering (in voorkomend geval een buitengewone algemene vergadering) te houden binnen een termijn van minstens vijftien kalenderdagen en hoogstens dertig kalenderdagen na de eerste vergadering.

(Aldus ingevoegd bij beslissing van de algemene vergadering van 27 oktober 2016)

De amendementen aan de ontwerp tekst moeten binnen vijftien kalenderdagen na de eerste vergadering aan het directiecomité meegedeeld worden.

Het directiecomité bepaalt dag en uur van die tweede vergadering.

§ 2. De bepalingen van het tweede en derde lid van artikel 6 van het K.B. van 29 december 1999 zijn eveneens van toepassing op deze tweede (en gebeurlijk derde) vergadering.

Zie artikel 20: Aanwezigheidsquorum

(Onderafdeling en tekst ingevoegd bij beslissing van de algemene vergadering van 16 april 2002)

Onderafdeling VI - Stemquorum

Artikel 24. Vóór de stemopneming, wordt het aantal ingezamelde stembriefjes nagegaan. Wanneer wordt vastgesteld dat dit aantal verschilt van het aantal stemmers, worden de stembriefjes vernietigd en wordt tot een nieuwe stemming overgegaan.

De algemene vergadering van de Nationale Kamer van notarissen beslist bij tweederde meerderheid van de uitgebrachte stemmen (art. 92, § 2, [zesde] lid, van de [wet op het notarisambt]).



Chambre nationale des notaires

Nationale Kamer van notarissen

Onthoudingen en ongeldige stemmen komen niet in aanmerking voor het berekenen van de tweederde meerderheid van de uitgebrachte stemmen die wettelijk vereist is voor het nemen van een beslissing (art. 7, K.B. 29 december 1999).

(Aldus gewijzigd bij beslissing van de algemene vergadering van 22 april 2025)

Onderafdeling VII - Openbaarheid van de zittingen

Artikel 25. Alle notarissen, de kandidaat-notarissen ingeschreven op het tableau van een genootschap van notarissen en de erenotarissen mogen de algemene vergaderingen bijwonen, op voorwaarde dat ze de secretaris van het directiecomité acht kalenderdagen op voorhand verwittigd hebben. Ze hebben niet het recht het woord te voeren noch tussen te komen in de debatten of bij de stemmingen, op straffe van onmiddellijk uit de vergadering gezet te worden.

Een verslag van elke algemene vergadering wordt aan het notariaat meegedeeld op de door het directiecomité meest geschikt bevonden wijze.

Onderafdeling VIII - Vergaderingen met gesloten deuren

Artikel 26. De algemene vergadering kan beslissen dat voor één of meer punten op de agenda er met gesloten deuren wordt vergaderd.

De beslissing wordt genomen volgens de gewone regels van aanwezigheids- en stemquorum.

Onderafdeling IX - Hoorzittingen

Artikel 27. Het directiecomité kan hoorzittingen organiseren of bepaalde personen uitnodigen een algemene vergadering bij te wonen om er deel te nemen aan de beraadslagingen over bepaalde punten van de agenda, doch enkel met raadgevende stem.

Onderafdeling X - Notulen

Artikel 28. Van de beraadslagingen en beslissingen van elke algemene vergadering worden, onder de verantwoordelijkheid van de secretaris van het directiecomité, in het Nederlands en in het Frans, de ontwerpen van notulen opgemaakt. Ze worden gevoegd bij de oproeping tot de volgende vergadering.

Eventuele opmerkingen over een ontwerp van notulen moeten uiterlijk acht kalenderdagen vóór de algemene vergadering die de notulen moet goedkeuren, schriftelijk aan het directiecomité meegedeeld worden.



Chambre nationale des notaires

Nationale Kamer van notarissen

Deze ontwerpen worden ter goedkeuring aan die vergadering voorgelegd en de goedgekeurde tekst wordt door de voorzitter en de secretaris van de vergadering getekend. In het geval dat de ontwerpen gewijzigd worden, wordt een kopie van de definitieve tekst aan alle vertegenwoordigers en hun plaatsvervangers toegezonden.

HOOFDSTUK III - DIRECTIECOMITE

Afdeling I - Samenstelling

Artikel 29. Het directiecomité van de Nationale Kamer bestaat uit acht leden, die door de algemene vergadering onder haar [effectieve] leden worden gekozen voor een termijn van drie jaar zonder dat deze termijn de duur van het mandaat bedoeld in § 2, derde lid, kan overschrijden (art. 92, § 3, eerste lid, van de [wet op het notarisambt]).

(Aldus gewijzigd bij beslissing van de algemene vergadering van 22 april 2025)

Afdeling II - Duur van [het] mandaat

Artikel 30. De algemene vergadering van de Nationale Kamer van notarissen stelt, met inachtneming van de bepalingen van artikel 92, § 3, van de wet van 25 ventôse jaar XI op het notarisambt, een huishoudelijk reglement op waarin de wijze van kandidaatstelling en de duur van de mandaten zijn bepaald (art. 9, tweede lid, K.B. 29 december 1999).

Behoudens het geval van tussentijdse verkiezingen (*zie hierna artikel 35*) of het geval van andersluidende beslissing van de algemene vergadering, en onder voorbehoud dat de duur van het mandaat bedoeld in artikel 92, § 2, van de [wet op het notarisambt] niet overschreden wordt, is de termijn voor een functie in het directiecomité bepaald op drie jaar.

(Aldus gewijzigd bij beslissing van de algemene vergadering van 22 april 2025)

Afdeling III - Hernieuwing van het directiecomité

Onderafdeling I - [Jaarlijkse gedeeltelijke hernieuwing]

Artikel 31. Het directiecomité wordt jaarlijks gedeeltelijk hernieuwd. Om de drie jaar worden bij geheime stemming een voorzitter en een ondervoorzitter verkozen [uit de leden die sedert ten minste tien jaar het notarisambt uitoefenen]. Ieder jaar worden twee van de andere leden vervangen (art. 92, § 3, eerste lid, van de [wet op het notarisambt]).



Chambre nationale des notaires

Nationale Kamer van notarissen

(Onderafdeling vervangen bij beslissing van de algemene vergadering van 16 april 2002 en aldus gewijzigd bij beslissing van de algemene vergadering van 22 april 2025)

Onderafdeling II - Beurtrol

Artikel 32. De nieuw gekozen voorzitter en vice-voorzitter, moeten tot de andere taalrol behoren dan die van hun rechtstreekse voorgangers.

Onderafdeling III - Eretitel

Artikel 33. De algemene vergadering kan aan de uittredende leden van het directiecomité de eretitel van hun functie toekennen.

Afdeling IV - Verkiezing van de leden van het directiecomité

Onderafdeling I - [Jaarlijkse verkiezingen]

Artikel 34. De leden van het directiecomité worden verkozen tijdens de algemene vergadering van de maand juni. Zij treden in functie de daaropvolgende 1 september (art. 9, eerste lid, K.B. 29 december 1999).

[...]

(Onderafdeling vervangen bij beslissing van de algemene vergadering van april 2002 en verklarende tekst weggelaten bij beslissing van de algemene vergadering van 27 januari 2004)

Onderafdeling II - Tussentijdse verkiezingen

Artikel 35. § 1. Indien een lid van het directiecomité voor het einde van zijn mandaat dient vervangen te worden, duidt de voorzitter een lid van het directiecomité aan om de functie van het te vervangen lid tijdelijk samen met zijn eigen functie uit te oefenen. De vervanger moet tot dezelfde taalgroep behoren als het lid dat hij vervangt. Hij heeft slechts één stem in het directiecomité.

Indien de voorzitter zelf dient vervangen te worden, wordt het voorzitterschap tijdelijk door de vice-voorzitter waargenomen. Hij heeft slechts één stem in het directiecomité.

In afwijking van artikel 9, eerste lid, wordt op de eerstvolgende algemene vergadering bij tussentijdse verkiezing in de definitieve vervanging van het lid voorzien. Het aldus verkozen lid dient tot dezelfde



Chambre nationale des notaires

Nationale Kamer van notarissen

taalgroep te behoren als degene die hij vervangt. Hij treedt onmiddellijk in functie en dient het mandaat van zijn voorganger uit (art. 10 K.B. 29 december 1999).

Bij de oproepingen tot de algemene vergadering die moet overgaan tot de tussentijdse verkiezing, worden gepreciseerd:

- de functie van het te vervangen lid van het directiecomité;
- zijn taalrol;
- de nog te lopen duur van het mandaat.

De voorwaarden door de nieuw gekozene te vervullen met het oog op de naleving van de bepalingen van artikel 92, § 3, derde lid, van de [wet op het notarisambt] worden tevens vermeld.

§ 2. Dezelfde regels zijn van toepassing in het geval dat een lid van het directiecomité dient vervangen te worden omdat de duur van zijn mandaat van vertegenwoordiger van een genootschap, ingevolge de bepalingen van artikel 92, § 2, derde lid, van de [wet op het notarisambt], verstreken is.

(Aldus gewijzigd bij beslissing van de algemene vergadering van 22 april 2025)

Onderafdeling III - Verkiesbaarheid

Artikel 36. § 1. Overeenkomstig de bepalingen van artikel 92, § 3, eerste lid, van de [wet op het notarisambt] (zie hiervoor artikel 29: Samenstelling) komen alleen de effectieve leden in aanmerking om tot lid van het directiecomité verkozen te worden.

§ 2. De voorzitter en de ondervoorzitter, de secretaris en de penningmeester, alsmede elk van beide verslaggevers en van beide adviseurs, moeten tot verschillende taalgroepen behoren (art. 92, § 3, tweede lid, van de [wet op het notarisambt]).

Voor het begrip “taalgroepen” wordt alleen rekening gehouden met de respectievelijke taalrol van de leden van de algemene vergadering.

De taalrol wordt bepaald door de taal van het diploma van licentiaat of master in het notariaat.

§ 3. De leden van het directiecomité komen uit de vijf rechtsgebieden van de hoven van beroep; minstens drie leden van het directiecomité hebben hun standplaats in een gerechtelijk arrondissement waarin geen zetel van een hof van beroep gelegen is (art. 92, § 3, derde lid, van de [wet op het notarisambt]).



Chambre nationale des notaires

Nationale Kamer van notarissen

Er mogen hoogstens [drie] leden van het directiecomité uit het rechtsgebied van éénzelfde hof van beroep komen.

(Aldus gewijzigd bij beslissing van de algemene vergadering van 22 april 2025)

Onderafdeling IV - Kandidaatstelling

Artikel 37. Ieder lid van de algemene vergadering kan, ten vroegste zestig kalenderdagen en ten laatste dertig kalenderdagen vóór de datum van een algemene vergadering tijdens dewelke er zal dienen overgegaan te worden tot de verkiezing van één of meer nieuwe leden van het directiecomité, schriftelijk, aan het directiecomité, een kandidaat voorstellen voor elk te begeven mandaat.

Een lid van het directiecomité kan zich kandidaat stellen voor een andere functie, doch de onafgebroken duur van zijn mandaat mag drie jaar niet overschrijden.

Binnen de acht kalenderdagen na het verstrijken van de termijn voor het indienen van kandidaturen, wordt iedere kandidaat, die regelmatig voorgedragen werd, uitgenodigd om het directiecomité schriftelijk te laten weten of hij al dan niet aanvaardt zich kandidaat te stellen voor de functie waarvoor hij voorgedragen werd. Het antwoord dient uiterlijk binnen de vijftien kalenderdagen na het verzenden van de vraag, toe te komen, zoniet is de voordracht vervallen.

Artikel 38. Na laatstgenoemde termijn en vóór de algemene vergadering die tot de verkiezing zal moeten overgaan, stelt het directiecomité definitief de kandidatenlijst vast, die aan die algemene vergadering zal voorgelegd worden. De orde van inschrijving op deze lijst is alfabetisch.

Onderafdeling V - Stemverrichtingen

Artikel 39. § 1. De verkiezingen gebeuren door de plenaire algemene vergadering.

De verkiezingen worden geleid door de voorzitter, bijgestaan door de vice-voorzitter en de secretaris.

Voor elk te begeven mandaat wordt een aparte stemming gehouden (art. 9, derde en vierde lid, K.B. 29 december 1999).

Ieder lid van de vergadering krijgt een stembrief voor elk te begeven mandaat, samen met de lijst [van de voorgestelde kandidaten voor het te begeven mandaat].

(Aldus gewijzigd bij beslissing van de algemene vergadering van 27 januari 2004)

Het staat iedere stemgerechtigde vrij te stemmen op andere kandidaten dan degenen die op de lijst voorkomen.



Chambre nationale des notaires

Nationale Kamer van notarissen

§ 2. De geheime stemming is verplicht voor benoemingen en aanwijzingen (art. 8, vierde lid, K.B. 29 december 1999).

Onderafdeling VI - Stemquorum

Artikel 40. Om verkozen te zijn moet een kandidaat de tweederde meerderheid van de uitgebrachte stemmen behalen. Onthoudingen en ongeldige stemmen komen niet in aanmerking voor het berekenen van de meerderheid van de uitgebrachte stemmen.

Indien bij de eerste stemronde de vereiste meerderheid niet werd behaald, wordt een tweede stemronde gehouden volgens dezelfde regels.

Indien na de tweede stemronde nog geen kandidaat de vereiste meerderheid heeft behaald, wordt een derde stemronde gehouden. Hiervoor komen enkel in aanmerking de twee kandidaten die in de tweede ronde de meeste stemmen hebben behaald. De kandidaat die de meeste stemmen heeft behaald, is verkozen. Bij staking van stemmen is de jongste kandidaat verkozen (art. 9, vijfde, zesde en zevende lid, K.B. 29 december 1999).

Onderafdeling VII - [Bijzondere verkiezingen in de schoot van het directiecomité]

Artikel 41. Binnen [vijftien] dagen na de algemene vergadering tijdens welke de verkiezing werd georganiseerd, verkiezen de leden van het directiecomité onder hun leden een secretaris, een penningmeester, twee verslaggevers en twee adviseurs (art. 92, § 3, eerste lid, van de [wet op het notarisambt]).

Deze bijzondere verkiezingen in de schoot van het directiecomité hebben elk jaar plaats voor alle functies uitgenomen deze van voorzitter en van vice-voorzitter.

Alleen de nieuw verkozen leden en zij die na de 1^{ste} september volgend op de verkiezing in functie blijven, hebben stemrecht voor deze verkiezingen.

Elk lid dat een functie bekleedde, kan tot een andere functie geroepen worden voor de twaalf maanden vanaf de 1^{ste} september volgend op de verkiezing.

(Onderafdeling gewijzigd en tekst ingevoegd bij beslissing van de algemene vergadering van 27 januari 2004)

(Eerste lid aldus gewijzigd bij beslissing van de algemene vergadering van 22 april 2025)



Chambre nationale des notaires

Nationale Kamer van notarissen

Afdeling II - Werking

Onderafdeling I - Principes

Artikel 42. § 1. Het directiecomité is bevoegd voor de voorbereiding van de taken van de Nationale Kamer van notarissen en voor de uitvoering van de haar door de Nationale Kamer van notarissen opgedragen taken.

Het directiecomité voert de beslissingen van de algemene vergadering uit en brengt haar op de hoogte van de vervulling van zijn taken (art. 92, § 4, eerste en derde lid, van de [wet op het notarisambt]).

Het dagelijks beheer van de Nationale Kamer berust bij het directiecomité.

Tevens is het directiecomité gelast met de concrete uitvoering van de taken opgedragen aan de Nationale Kamer in het kader van de reglementering van de stage.

§ 2. Door deze bepaling wordt door de algemene vergadering aan het directiecomité volmacht gegeven voor de uitvoering van deze taken.

(Aldus gewijzigd bij beslissing van de algemene vergadering van 22 april 2025)

Onderafdeling II - Functies - Taken

Artikel 43. Onverminderd de andere taken die door de wet of door dit reglement aan de leden van het directiecomité opgedragen zijn, wordt de taakverdeling tussen hen geregeld zoals hierna bepaald.

Artikel 44. De voorzitter en de vice-voorzitter:

[...][De] Nationale Kamer van notarissen [wordt] vertegenwoordigd door de voorzitter of door het daartoe door hem gedelegeerd lid van het directiecomité (art. 92, § 4, tweede lid, van de [wet op het notarisambt]).

De voorzitter of, bij verhindering, de vice-voorzitter:

- waakt over de goede werking van de Nationale Kamer;
- roept de algemene vergadering samen en zit ze voor;
- brengt de algemene vergadering op de hoogte, in uitvoering van artikel 92, § 4, derde lid, van de [wet op het notarisambt], van de vervulling van de taken van het directiecomité;
- roept het directiecomité samen en zit het voor;



Chambre nationale des notaires

Nationale Kamer van notarissen

- tekent de briefwisseling uitgaande van de Nationale Kamer (behoudens hetgeen hierna gezegd voor de secretaris en de penningmeester);
- tekent de stagecertificaten;
- tekent, samen met de secretaris, de notulen van de algemene vergadering en van de vergaderingen van het directiecomité;
- [stelt in voorkomend geval de verslaggever aan die een dossier in behandeling neemt.]

(Aldus aangevuld bij beslissing van de algemene vergadering van 27 oktober 2016)

(Eerste en tweede lid aldus gewijzigd bij beslissing van de algemene vergadering van 22 april 2025)

Artikel 45. De secretaris:

- houdt toezicht op de organisatie en de werking van het secretariaat, alsmede op het bewaren van het archief;
- [...]
- staat in voor het opstellen van de notulen van de algemene vergadering;
- staat in voor het opstellen van de notulen van de vergaderingen van het directiecomité;
- tekent bij verhindering van voorzitter en vice-voorzitter, de stagecertificaten;
- is belast met de bewaring van de stukken;
- levert de voor eensluidend verklaarde afschriften of uittreksels af, van de akten en notulen van de algemene vergaderingen en van het directiecomité.

(Aldus gewijzigd bij beslissing van de algemene vergadering van 22 april 2025)

Artikel 46. De penningmeester:

- staat in voor het opstellen van het ontwerp van begroting en het ontwerp van jaarrekening en legt deze voor aan het directiecomité en vervolgens aan de algemene vergadering;
- beheert de rekeningen op naam van de Nationale Kamer;
- zorgt voor het innen van de bijdragen en van alle aan de Nationale Kamer verschuldigde sommen; hij geeft, in voorkomend geval, kwijting;
- voert de betalingen uit overeenkomstig de door het directiecomité gegeven volmacht;
- is belast met de praktische uitvoering van al wat het Notarieel Fonds betreft;
- legt aan het directiecomité op het einde van elk trimester een overzicht van de financiële toestand voor.

Artikel 47. De verslaggevers:

- brengen verslag uit in de in dit reglement voorziene gevallen.



Chambre nationale des notaires

Nationale Kamer van notarissen

De verslaggevers bepalen onderling de taakverdeling tussen hen.

De voorzitter kan voor elk uit te brengen advies, elke aanbeveling, of elke aangelegenheid die hij nuttig oordeelt, rechtstreeks een van de verslaggevers aanwijzen.

Artikel 48. [De adviseurs:

- kunnen door het directiecomité belast worden met specifieke opdrachten;
- kunnen door het directiecomité aangesteld worden om verslagen op te maken wanneer één of beide verslaggevers verhinderd zijn.]

(Aldus aangevuld bij beslissing van de algemene vergadering van 27 januari 2004)

Onderafdeling III - Vergaderingen

A. Frequentie

Artikel 49. Het directiecomité vergadert ten minste éénmaal per maand, behalve tijdens de maanden juli en augustus, na bijeenroeping bij gewone brief, ondertekend door de voorzitter of de secretaris, waarin de agenda is vermeld (art. 11, eerste lid, K.B. 29 december 1999).

Het directiecomité komt daarenboven bijeen wanneer het belang van de Nationale Kamer dit vereist of op gemotiveerd verzoek van ten minste drie van zijn leden.

B. Oproepingen

Artikel 50. De oproepingen worden schriftelijk (gewone brief of e-mail) gedaan, en vermelden plaats, dag, uur en agenda van de vergadering (zie art. 11, eerste lid, van het K.B. van 29 december 1999).

Behoudens andersluidende eenparige beslissing van het directiecomité, worden de vergaderingen gehouden op de zetel van de Nationale Kamer.

De nieuw gekozen leden van het directiecomité worden uitgenodigd de vergaderingen van het directiecomité bij te wonen die plaatsvinden na hun verkiezing en vóór ze in functie treden.

C. Aanwezigheidsquorum

Artikel 51. Om geldig te kunnen vergaderen, dienen ten minste twee leden uit elke taalgroep aanwezig te zijn (art. 11, tweede lid K.B. 29 december 1999).

Het directiecomité kan enkel op geldige wijze beraadslagen en besluiten als ten minste de meerderheid van de leden ervan aanwezig is (art. 92, § 3, tweede lid, van de [wet op het notarisambt]).



Chambre nationale des notaires

Nationale Kamer van notarissen

(Aldus gewijzigd bij beslissing van de algemene vergadering van 22 april 2025)

D. Stemquorum

Artikel 52. Het directiecomité beslist bij tweederde meerderheid van de uitgebrachte stemmen (art. 11, derde lid, K.B. 29 december 1999).

[De “tweederde meerderheid” wordt als volgt berekend:

- indien 5 leden aanwezig zijn, is de meerderheid gelijk aan 3 leden;
- indien 6 leden aanwezig zijn, is de meerderheid gelijk aan 4 leden;
- indien 7 leden aanwezig zijn, is de meerderheid gelijk aan 5 leden;
- indien 8 leden aanwezig zijn, is de meerderheid gelijk aan 6 leden.]

Stemmen bij volmacht is niet toegelaten.

(Tekst ingevoegd bij beslissing van de algemene vergadering van 27 januari 2004)

E. Notulen

Artikel 53. Van de beraadslagingen en beslissingen van het directiecomité worden, onder de verantwoordelijkheid van de secretaris, in het Nederlands en in het Frans, de ontwerpen van notulen opgemaakt.

De ontwerpen van notulen worden samen met de oproeping voor de volgende vergadering gezonden.

Deze ontwerpen worden ter goedkeuring van het directiecomité op die vergadering voorgelegd en de goedgekeurde tekst wordt door de voorzitter en de secretaris van het directiecomité getekend. Een kopie van de goedgekeurde tekst wordt aan alle leden van het directiecomité toegezonden.

HOOFDSTUK IV - COMMISSIES

Afdeling I - Principes

Artikel 54. De algemene vergadering of het directiecomité kan commissies of werkgroepen oprichten waarvan zij/hij:

- de opdracht,
- de bevoegdheden,
- de samenstelling,



Chambre nationale des notaires

Nationale Kamer van notarissen

- en eventueel het huishoudelijk reglement bepaalt.

Bij de oprichting van een commissie moet bepaald worden of het om een permanente commissie gaat of dat zij voor een bepaalde termijn opgericht werd.

Afdeling II - Aanwijzing van de leden

Artikel 55. De algemene vergadering of het directiecomité wijst de leden van een commissie aan en stelt de duur van hun mandaat vast.

Eens de commissie samengesteld, kan haar voorzitter aan het directiecomité voorstellen dat andere door haar voorgestelde personen als lid van de commissie zouden opgenomen worden.

Sommige van die leden kunnen ook buiten het notariaat gekozen worden.

Afdeling III - Zesmaandelijks verslag

Artikel 56. Elke commissie brengt minstens om de zes maanden verslag uit over de vordering van haar werkzaamheden bij de voorzitter van de Nationale Kamer, die deze dan toelicht op de eerstvolgende algemene vergadering.

Afdeling IV - Goedkeuring conclusies

Artikel 57. Conclusies van een commissie worden aan het directiecomité meegedeeld om ter goedkeuring aan de algemene vergadering voorgelegd te worden alvorens door de Nationale Kamer openbaar gemaakt te worden.

Afdeling V - Archivering

[Artikel [57/1]. Tien jaar na hun afsluiting, worden de bewaarde dossiers:

- ofwel vernietigd;
- ofwel geanonimiseerd en gearhiveerd.]

(Aldus ingevoegd bij beslissing van de algemene vergadering van 27 oktober 2016 en aldus gewijzigd bij beslissing van de algemene vergadering van 22 april 2025)

HOOFDSTUK V - NOTARIEEL FONDS

Artikel 58. Bij de Nationale Kamer van notarissen wordt in de vorm van een afzonderlijke rechtspersoon een fonds opgericht, hierna te noemen het “notarieel fonds”. De Koning organiseert het



Chambre nationale des notaires

Nationale Kamer van notarissen

toezicht op dit fonds en kan hiertoe één of meer regeringscommissarissen aanstellen (art. 117, § 1, van de [wet op het notarisambt]).

[...]

(Aldus gewijzigd bij beslissing van de algemene vergadering van 22 april 2025)

HOOFDSTUK VI - DIVERSE BEPALINGEN

Afdeling I - Terugbetaling van de kosten - Vergoedingen

Artikel 59. De leden van de commissies bedoeld in hoofdstuk IV (*zie de artikelen 54 en volgende*) hebben recht op terugbetaling van hun verplaatsingskosten.

De leden van het directiecomité ontvangen een vergoeding voor hun functies. Hiervoor wordt een globaal bedrag voorzien in de begroting.

Afdeling II - Controle van de boekhouding

Artikel 60. De jaarrekening wordt opgesteld volgens de reglementering met betrekking tot de boekhouding van de ondernemingen. De eventuele saldi van de ontvangsten of van de uitgaven worden naar gelang van het geval overgebracht naar of aangerekend op de algemene reserve van de Nationale Kamer. Met het akkoord van de algemene vergadering mogen zij geheel of gedeeltelijk voor bijzondere reservefondsen aangewend worden.

Jaarlijks wordt door de algemene vergadering een bedrijfsrevisor voor de controle van de boekhouding en van de jaarrekening van de Nationale Kamer aangesteld.

Uiterlijk dertig kalenderdagen vóór de datum van de algemene vergadering van april legt het directiecomité de jaarrekening ter nazicht aan de bedrijfsrevisor voor. Het controleverslag moet ten minste vijftien kalenderdagen vóór de vergadering overgelegd worden.

De jaarrekening en het controleverslag worden aan de algemene vergadering meegedeeld.

Afdeling III - Personeel - Lokalen

Artikel 61. De Nationale Kamer van notarissen kan het personeel dat noodzakelijk is voor haar werking in dienst nemen bij arbeidsovereenkomst (art. 17, K.B. van 29 december 1999).



Chambre nationale des notaires

Nationale Kamer van notarissen

Het directiecomité is gelast met het aanwerven van het voor de werking van de Nationale Kamer nodig personeel en sluit de arbeidsovereenkomsten af, die door de voorzitter getekend worden.

Het directiecomité beslist over welke lokalen de Nationale Kamer moet kunnen beschikken en treft daartoe de nodige maatregelen, hierin begrepen het aangaan van overeenkomsten.

[HOOFDSTUK VII - RAAD VAN TOEZICHT]

Afdeling I - Voorwerp

Artikel 62. In de schoot van de Nationale Kamer wordt een raad van toezicht opgericht die de uitvoering van het budget van de Nationale Kamer en van het Notarieel Fonds controleert.

De raad van toezicht kan de Nationale Kamer of het Notarieel Fonds niet vertegenwoordigen ten aanzien van derden.

Afdeling II - Samenstelling en organisatie

Artikel 63. § 1. De raad van toezicht is samengesteld uit drie leden, een lid per gewest, verkozen voor drie jaar.

De raad van toezicht wordt elk jaar voor een derde hernieuwd.

§ 2. De drie leden worden gekozen door de algemene vergadering uit haar leden.

De kandidaten voor een mandaat in de raad van toezicht moeten hun mandaat gedurende nog minstens drie jaren uitoefenen in de algemene vergadering.

Bij de eerste verkiezing beslist het directiecomité over de duur van het mandaat van elk lid van de raad van toezicht.

Zijn leden kunnen te allen tijde afgezet worden, zonder reden noch opzeg te moeten geven, bij beslissing van de algemene vergadering.

Artikel 64. De raad van toezicht vormt een college. Hij kiest onder zijn leden een voorzitter.

Hij vergadert na oproeping van zijn voorzitter of op verzoek van een van zijn leden of op verzoek van het directiecomité of van de voorzitter van dit laatste comité.

Hij beslist met tweederde meerderheid. Zijn beslissingen worden opgetekend in notulen.

Artikel 65. De leden van het directiecomité [mogen] de vergaderingen van de raad van toezicht bijwonen, indien zij door deze uitgenodigd worden.



Chambre nationale des notaires

Nationale Kamer van notarissen

(Aldus gewijzigd bij beslissing van de algemene vergadering van 22 april 2025)

Afdeling III - Houden van de vergaderingen

Artikel 66. De raad van toezicht vergadert minstens twee keer per jaar. Hij kan de bedrijfsrevisor en de personen – al dan niet leden van het directiecomité – die belast zijn met het financieel en met het dagelijks beheer ontmoeten.

Tijdens deze vergaderingen wordt de raad van toezicht ingelicht over de budgettaire beslissingen, de gang van zaken van de Nationale Kamer en van het Notarieel Fonds en de voorzienbare evolutie, en over alle gebeurtenissen die gevoelige gevolgen zouden kunnen hebben voor de financiële situatie van de Nationale Kamer en van het Notarieel Fonds.

De raad van toezicht mag aan het directiecomité alle informatie vragen die hij nodig acht voor de controle die hij uitoefent overeenkomstig dit reglement.

Afdeling IV - Recht van toegang tot informatie

Artikel 67. § 1. De raad van toezicht kan overgaan of laten overgaan tot de controles die nodig zijn voor de vervulling van zijn opdracht, met inbegrip van de controle van de procedures van betaling, van de goede aanwending van de gelden en van de opvolging van het budget.

Hij heeft met name toegang tot de dossiers, notulen en beslissingen van de algemene vergadering, van het directiecomité, evenals tot alle boekhoudkundige documenten van de Nationale Kamer of van het Notarieel Fonds.

De raad van toezicht kan uitleg vragen aan de betrokken personen.

De leden van de raad van toezicht mogen de informatie waarvan zij kennis hebben niet verspreiden.

Zij mogen evenwel aan het directiecomité de opmerkingen meedelen die hun vaststellingen vereisen.

§ 2. De leden van de raad van toezicht kunnen voor de algemene vergadering een syntheseverslag opstellen over de uitoefening van hun opdracht.

Ten minste een van de leden is aanwezig op de algemene vergadering van april om er eventueel gehoord te worden.

Zie artikel 16: algemene vergadering van april

Afdeling V - Belangenconflict



Chambre nationale des notaires

Nationale Kamer van notarissen

Artikel 68. De functies van lid van het directiecomité en van de raad van toezicht kunnen niet gecumuleerd worden.

Artikel 69. Indien een lid van het directiecomité op het ogenblik van zijn benoeming lid is van de raad van toezicht, eindigt zijn mandaat bij deze raad van rechtswege vanaf zijn infunctietreding.

Artikel 70. De leden van de raad van toezicht zijn niet onmiddellijk herkiesbaar.

(Hoofdstuk en tekst ingevoegd bij beslissing van de algemene vergadering van 27 oktober 2016)

TITEL II - AANWIJZING VAN DE LEDEN VAN DE BENOEMINGSCOMMISSIES

HOOFDSTUK I - ALGEMENE VERGADERING PER TAALGROEP

Afdeling I - Aanwijzing van de leden van de benoemingscommissies

Artikel 71. De werkende leden van de benoemingscommissies die notaris of erenotaris zijn en hun plaatsvervangers worden respectievelijk aangewezen door de leden van de algemene vergadering van de Nationale Kamer van notarissen naargelang zij tot de Nederlandse of de Franse taalrol behoren (art. 38, § 5, tweede lid, van de [wet op het notarisambt]).

Voor de aanwijzing van de werkende leden van de benoemingscommissies en van hun plaatsvervangers, worden de leden van de algemene vergadering in een Nederlandse en een Franse taalgroep ingedeeld overeenkomstig de bepalingen die volgen.

Ieder lid van de vergadering maakt deel uit van de ene of de andere taalgroep volgens zijn taalrol, ongeacht de ligging van zijn standplaats of van de zetel van de associatie waarvan hij deel uitmaakt.

De taalrol wordt bepaald door de taal van het diploma van licentiaat [of] master in het notariaat.

(Aldus gewijzigd bij beslissing van de algemene vergadering van 22 april 2025)

Afdeling II - Oproepingen

Artikel 72. § 1. Telkens moet overgegaan worden tot de aanwijzing van een werkend lid, of een plaatsvervangend lid, van een benoemingscommissie, worden de leden van de algemene vergadering van de Nationale Kamer die behoren tot de betrokken taalgroep opgeroepen om in aparte algemene vergadering samen te komen.

§ 2. De oproepingen worden getekend door de voorzitter of de vice-voorzitter, naargelang de taalgroep waartoe zij behoren.



Chambre nationale des notaires

Nationale Kamer van notarissen

Bij verhindering van de betrokken voorzitter of vice-voorzitter, worden de oproepingen door twee (andere) leden van het directiecomité die tot dezelfde taalgroep behoren, getekend.

Afdeling III - Bureau

Artikel 73. De leden van het directiecomité die tot dezelfde taalgroep behoren, vormen het bureau van de algemene vergadering van een taalgroep.

HOOFDSTUK II - VOORWAARDEN OM LID TE KUNNEN WORDEN VAN EEN BENOEMINGSCOMMISSIE

Afdeling I - Verkiesbaarheid

Artikel 74. Elke benoemingscommissie is als volgt samengesteld:

1° drie notarissen of twee notarissen en één erenotar, waarvan er één minder dan vijf jaar [als notaris-titularis] benoemd is [op het ogenblik van de aanvang van zijn mandaat], uit drie verschillende genootschappen;

2° één notaris die geen titularis is;

...

Voor elk lid wordt een plaatsvervanger aangewezen die aan dezelfde voorwaarden voldoet (art. 38, § 4, van de [wet op het notarisambt]).

De plaatsvervanger van een werkend lid kan ressorteren onder een ander genootschap dan het werkend lid dat hij, in voorkomend geval, moet vervangen, maar hij moet tot dezelfde taalrol behoren.

(Aldus gewijzigd bij beslissing van de algemene vergadering van 22 april 2025)

Afdeling II - Leeftijdsgrens

Artikel 75. De kandidaten voor een mandaat in een benoemingscommissie mogen in de loop van hun mandaat de leeftijdsgrens voor het uitoefenen van het ambt van notaris niet overschreden hebben (art. 38, § 5, eerste lid, van de [wet op het notarisambt]).

(Aldus gewijzigd bij beslissing van de algemene vergadering van 22 april 2025)

Afdeling III - Onverenigbaarheden

Artikel 76. Een mandaat in een benoemingscommissie is onverenigbaar met:

- een bij verkiezing verleend politiek mandaat (art. 38, § 6, eerste lid, 4°, van de wet [op het notarisambt]);



Chambre nationale des notaires

Nationale Kamer van notarissen

- een mandaat in de Nationale Kamer van notarissen, in een kamer van notarissen, in een [stagecommissie] bedoeld in artikel 37 of in een adviescomité bedoeld in artikel 38bis (art. 38, § 6, eerste lid, 1°, van de [wet op het notarisambt]).

Indien een notaris, die een mandaat uitoefent in de Nationale Kamer, in een kamer van notarissen, in een [stagecommissie] of een adviescomité, tot lid van een benoemingscommissie verkozen wordt, vervalt zijn mandaat van rechtswege op het ogenblik dat hij zijn aanwijzing aanvaardt.

(Aldus gewijzigd bij beslissing van de algemene vergadering van 22 april 2025)

Afdeling IV - Duur van het mandaat

Onderafdeling I - [Normaal mandaat - Herkiesbaarheid]

Artikel 77. De leden van de benoemingscommissies hebben zitting voor een termijn van vier jaar, waarbij om de twee jaar de mandaten van de helft van de werkende en de helft van de plaatsvervangende leden wordt vernieuwd [(art. 38, § 7, eerste lid, van de wet op het notarisambt)].

Een uittredend lid is niet onmiddellijk herkiesbaar. Niemand mag gedurende meer dan twee termijnen deel uitmaken van de benoemingscommissie (art. 38, § 7, [vijfde] lid, van de [wet op het notarisambt]).

Een uittredend lid is pas herverkiesbaar [vanaf het begin van de elfde maand na het einde van zijn eerder mandaat].

(Onderafdeling ingevoegd bij beslissing van de algemene vergadering van 27 januari 2003 en aldus gewijzigd bij beslissing van de algemene vergadering van 22 april 2025)

Onderafdeling II - [Mandaat als gevolg van een (gedeeltelijke) tussentijdse verkiezing]

Artikel 78. Indien vóór het verstrijken van het mandaat nieuwe werkende of plaatsvervangende leden worden aangewezen, geldt deze aanwijzing voor de nog resterende duur van het mandaat. Hun mandaat neemt een aanvang de dag van hun effectieve installatie. Hiervan wordt melding gemaakt in het proces-verbaal van de vergadering van de benoemingscommissie (art. 8, K.B. van 9 maart 2001).

(Onderafdeling en tekst ingevoegd bij beslissing van de algemene vergadering van 27 januari 2004)

Onderafdeling III - [Bijzonder geval]



Chambre nationale des notaires

Nationale Kamer van notarissen

Artikel 79. De uittredende leden houden zitting tot het verstrijken van de mandaat-termijn en in ieder geval tot de bekendmaking bedoeld in het [derde] lid (art. [38, §7, vierde lid, van de wet op het notarisambt]).

Bovengenoemde bekendmaking (in het *Belgisch Staatsblad*) heeft betrekking op de samenstelling van de benoemingscommissies.

(Onderafdeling ingevoegd bij beslissing van de algemene vergadering van 27 januari 2004 en aldus gewijzigd bij beslissing van de algemene vergadering van 22 april 2025)

HOOFDSTUK III - KANDIDAATSTELLING

Afdeling I - Oproep tot de kandidaten

Artikel 80. § 1. De vacatures voor een mandaat van werkend of plaatsvervangend lid van een benoemingscommissie worden, ten laatste zes maanden vóór het verstrijken van het mandaat van de werkende en plaatsvervangende leden van de benoemingscommissies, bekendgemaakt in het *Belgisch Staatsblad*.

Indien een mandaat voortijdig openvalt, geschiedt de bekendmaking van de vacature voor een mandaat van plaatsvervangend lid binnen de maand na het ontslag, het overlijden of de vaststelling van de beëindiging van het mandaat van het werkend of plaatsvervangend lid.

De bekendmaking gebeurt in de vorm van een oproep tot de kandidaten, waarbij het aantal vacante plaatsen, de benoemingsvoorwaarden, de taken van de benoemingscommissies en de nadere regels inzake de indiening van de kandidatuurstelling worden omschreven (art. 4, K.B. van 9 maart 2001).

§ 2. [Binnen de kortst mogelijke tijd nadat de Nationale Kamer vernomen heeft dat een vacature zal bekendgemaakt worden in het *Belgisch Staatsblad*, worden de voorzitters van de kamers van notarissen hiervan door het directiecomité op de hoogte gebracht met het oog op mededeling aan de leden van hun genootschap.

Bovendien zorgt de Nationale Kamer voor een officiële oproep tot de kandidaten via de ter beschikking zijnde communicatiecircuits binnen het notarieel korps.]

(Tekst ingevoegd bij beslissing van de algemene vergadering van 27 januari 2004)

Afdeling II - [Wijze waarop een kandidaatstelling moet ingediend worden]



Chambre nationale des notaires

Nationale Kamer van notarissen

Artikel 81. Elke kandidaatstelling moet op straffe van verval, binnen een termijn van een maand na de bekendmaking bij ter post aangetekende brief gericht worden aan:

1° de voorzitter van de Nationale Kamer van notarissen voor wat betreft de personen vermeld in artikel 38, § 4, eerste lid, 1° en 2°, van de wet van 25 ventôse jaar XI op het notarisambt en hun plaatsvervangers;

2° ... *(betreft de externe leden)*

(art. 5, K.B. van 9 maart 2001).

(Afdeling ingevoegd bij beslissing van de algemene vergadering van 27 januari 2004)

[In de bekendmaking in het *Belgisch Staatsblad*, wordt melding gemaakt van de uiterste datum voor het versturen van de kandidaatstelling per post.]

(Aldus ingevoegd bij beslissing van de algemene vergadering van 27 oktober 2016)

Afdeling III - [Ontvankelijkheid van een kandidaatstelling]

Artikel 82. Om ontvankelijk te zijn moet de kandidaatstelling vergezeld zijn van de volgende documenten:

1° [...];

2° een kopie van het diploma relevant voor het bedoelde mandaat;

3° een getuigschrift van goed gedrag en zeden* uitgereikt na de bekendmaking van de oproep tot de kandidaten;

4° een *curriculum vitae* houdende de nodige inlichtingen die toelaten te controleren of de voorwaarden voorzien in artikel 38, § 4, van de wet van 25 ventôse jaar XI op het notarisambt vervuld zijn en de terzake nuttige stavingsstukken;

5° in voorkomend geval, een bewijs van de kennis van de Duitse taal overeenkomstig het bepaalde in de artikelen 43, § 13, tweede lid, en 43*quinquies*, van de wet van 15 juni 1935 op het gebruik der talen in gerechtszaken (art. 6, K.B. van 9 maart 2001).

* *Lees « uittreksel uit het Strafreger »*

(Afdeling en tekst ingevoegd bij beslissing van de algemene vergadering van 27 januari 2004)

Afdeling IV - Bijkomende informatie

[Artikel 83. Als bijkomende informatie voegt de kandidaat het bewijs van zijn Belgische nationaliteit bij zijn kandidaatstelling (art. 38, § 2 van de [wet op het notarisambt]).]



Chambre nationale des notaires

Nationale Kamer van notarissen

(Aldus ingevoegd bij beslissing van de algemene vergadering van 27 oktober 2016 en aldus gewijzigd bij beslissing van de algemene vergadering van 22 april 2025)

Afdeling V - Lijst van de kandidaten

Artikel 84. Voor elke verkiezing stelt het directiecomité een lijst op van de kandidaten die aan de vereisten voor het te verlenen mandaat voldoen (art. 13, K.B. van 29 december 1999).

HOOFDSTUK IV - VERKIEZINGEN

Afdeling I - Wijze van verkiezing

Artikel 85. De aanwijzing van de effectieve en plaatsvervangende leden van de benoemingscommissies bedoeld in artikel 38, § 4, 1° en 2°, van de wet van 25 ventôse jaar XI op het notarisambt, geschiedt per afzonderlijke verkiezing voor elk te verlenen mandaat (art. 13, eerste lid, K.B. van 29 december 1999).

Afdeling II - Aanwezigheidsquorum

Artikel 86. Er kan slechts worden gestemd in een taalgroep samengesteld zoals voorzien is in artikel 38, § 5, tweede lid, van de wet van 25 ventôse jaar XI op het notarisambt op voorwaarde dat ten minste de helft van de leden, vertegenwoordigers of plaatsvervangers, aanwezig is.

Indien op die vergadering niet ten minste de helft van de leden aanwezig is, moet een nieuwe vergadering worden samengeroepen, die geldig kan beslissen ongeacht het aantal aanwezige leden (art. 13, tweede en derde lid, K.B. 29 december 1999).

Afdeling III - Stemquorum

Artikel 87. Tot werkend of plaatsvervangend lid van een benoemingscommissie is verkozen, de kandidaat die de volstreekte meerderheid van de uitgebrachte stemmen heeft behaald. Onthoudingen en ongeldige stemmen komen niet in aanmerking voor het berekenen van de meerderheid.

Indien bij de eerste stemronde de volstreekte meerderheid niet werd behaald, wordt een tweede stemronde gehouden volgens dezelfde regels.

Indien na de tweede stemronde nog geen kandidaat de volstreekte meerderheid heeft behaald, wordt er een derde stemronde gehouden. Hiervoor komen enkel in aanmerking de twee kandidaten die bij de tweede stemronde de meeste stemmen hebben behaald. De kandidaat die de meeste stemmen



Chambre nationale des notaires

Nationale Kamer van notarissen

behaald heeft, is verkozen. Bij staking van stemmen, is de jongste kandidaat verkozen (art. 14, K.B. 29 december 1999).

Afdeling IV - Notulen

Artikel 88. Het resultaat van de stemverrichtingen wordt opgetekend door het lid van het bureau dat hiermee door zijn voorzitter gelast wordt, en aan de vergadering bekend gemaakt.

Hiervan worden notulen opgemaakt, die door de leden van het bureau getekend worden.

Afdeling V - Mededeling van het resultaat van de verkiezingen

Artikel 89. Deze notulen worden onverwijld door het bureau meegedeeld aan de secretaris van de Nationale Kamer.

De voorzitter deelt, binnen de kortst mogelijke tijd, de namen van de notarissen, nieuwe leden van een benoemingscommissie, aan de minister van Justitie mee.

HOOFDSTUK V - [BEKENDMAKING IN HET BELGISCH STAATSBLAD]

Artikel 90. De samenstelling van de benoemingscommissies wordt bekengemaakt in het *Belgisch Staatsblad*. Deze bekendmaking geldt als installatie (art. [38, §7, derde lid, van de wet op het notarisambt]).

(Hoofdstuk en tekst ingevoegd bij beslissing van de algemene vergadering van 27 januari 2004 en aldus gewijzigd bij beslissing van de algemene vergadering van 22 april 2025)

TITEL III - REGELS VOOR DE DOOR DE WET VOORZIENE PROCEDURES

HOOFDSTUK I - PROCEDURE VAN BEROEP TEGEN WEIGERING VAN INSCHRIJVING OP HET TABLEAU VAN DE KANDIDAAT-NOTARISSEN

Afdeling I - Algemene bepalingen

Artikel 91. § 1. De kandidaat-notarissen worden opgenomen op het in artikel 77 bedoelde tableau (art. 40, van de [wet op het notarisambt]).

§ 2. Wanneer een kandidaat-notaris sedert ten minste zes maanden zijn voornaamste beroepsactiviteit niet meer in een notariskantoor uitoefent, wordt zijn inschrijving op het in artikel 77 bedoelde tableau



Chambre nationale des notaires

Nationale Kamer van notarissen

door de kamer van notarissen weggelaten. De kandidaat-notaris kan evenwel om ernstige redenen vragen dat zijn inschrijving op het tableau wordt gehandhaafd. De kandidaat-notaris wordt gehoord.

De beslissing van de kamer van notarissen wordt met redenen omkleed en binnen één maand wordt er kennis van gegeven aan de kandidaat-notaris. Deze laatste kan, binnen een termijn van één maand na de kennisgeving, tegen die beslissing bij een ter post aangetekende brief beroep instellen bij de Nationale Kamer van notarissen.

...

Een kandidaat-notaris die met toepassing van § 1 of § 2 weggelaten is van het tableau kan op elk ogenblik aan de kamer van notarissen van het rechtsgebied waar hij opnieuw zijn voornaamste beroepsactiviteit in een notariskantoor uitoefent, zijn wederinschrijving vragen. Tegen een weigering is beroep mogelijk bij de Nationale Kamer van notarissen overeenkomstig de regels bepaald in § 1 (art. 41, § 1, eerste en tweede lid en § 3, van de [wet op het notarisambt]).

(Aldus gewijzigd bij beslissing van de algemene vergadering van 22 april 2025)

Afdeling II - Taal van de procedure

Artikel 92. De procedure wordt gevoerd in de taal van de provincie waar de kamer van notarissen tegen wiens beslissing beroep aangetekend werd haar zetel heeft.

Voor procedures betreffende de kamer van notarissen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest of van het gerechtelijk arrondissement Eupen, wordt de taal van de procedure bepaald door de taal van het diploma van licentiaat of master in het notariaat van de betrokken kandidaat-notaris.

Afdeling III - Vraag om inlichtingen aan de kamer van notarissen

Artikel 93. Binnen de kortst mogelijke tijd na het ontvangen van het beroep bedoeld in artikel 41, § 1, tweede lid van de [wet op het notarisambt], of in § 3 van hetzelfde artikel vraagt de secretaris van het directiecomité aan de betrokken kamer van notarissen een uitgifte van de beslissing waartegen het beroep is ingesteld.

(Aldus gewijzigd bij beslissing van de algemene vergadering van 22 april 2025)

Artikel 94. De kamer van notarissen kan binnen de vijftien kalenderdagen na de vraag een memorie en conclusies aan het directiecomité verzenden. Zij kan tevens vragen om gehoord te worden. Bij gebrek van dergelijk verzoek kan het directiecomité, indien het dit nuttig acht, de betrokken kamer oproepen om gehoord te worden.



Chambre nationale des notaires

Nationale Kamer van notarissen

De kamer van notarissen wordt ten aanzien van derden, in rechte en in openbare of private akten vertegenwoordigd door haar voorzitter en door haar secretaris, die, in het geval zij gezamenlijk handelen, niet hoeven te doen blijken van een voorafgaande beslissing, maar, wanneer zij alleen optreden, een bijzondere machtiging moeten hebben (art. 85, van de [wet op het notarisambt]).

Niettemin kan voor deze hoorzitting de kamer van notarissen ook door ieder ander van haar leden vertegenwoordigd worden krachtens bijzondere volmacht door de kamer verleend.

De hoorzitting van de kamer heeft plaats vóór de hoorzitting van de kandidaat-notaris en in aanwezigheid van deze laatste.

(Aldus gewijzigd bij beslissing van de algemene vergadering van 22 april 2025)

Afdeling IV - Vraag om inlichtingen aan de werkgever

Artikel 95. Het directiecomité kan de notaris of notarissen in wiens kantoor de kandidaat-notaris verklaard heeft zijn voornaamste beroepsactiviteit uit te oefenen of uitgeoefend te hebben, verzoeken schriftelijk een antwoord te geven op de vragen die hij nuttig acht voor het motiveren van zijn beslissing.

Afdeling V - Mededeling aan de kandidaat-notaris

Artikel 96. In voorkomend geval, worden de memorie met conclusies van de kamer van notarissen en het antwoord van de werkgever, binnen de kortst mogelijke tijd aan de kandidaat-notaris meegedeeld en tenminste acht kalenderdagen vóór zijn hoorzitting.

Afdeling VI - Hoorzitting van de kandidaat-notaris

Artikel 97. Het directiecomité bedoeld in artikel 92, § 1, hoort de kandidaat-notaris en doet binnen twee maanden na de instelling van het beroep, uitspraak (art. 41, § 1, derde lid, van de [wet op het notarisambt]).

Binnen de dertig kalenderdagen na de instelling van het beroep, wordt de kandidaat-notaris door het directiecomité gehoord. De datum van de hoorzitting wordt hem ten minste vijftien kalenderdagen op voorhand, schriftelijk meegedeeld.

Slechts indien de kandidaat-notaris er schriftelijk om verzoekt, wordt hij gehoord in aanwezigheid van de vertegenwoordiger(s) van de kamer van notarissen.



Chambre nationale des notaires

Nationale Kamer van notarissen

Bij zijn hoorzitting kan de kandidaat-notaris worden bijgestaan door een notaris, een kandidaat-notaris, een erenotaris of een advocaat.

(Aldus gewijzigd bij beslissing van de algemene vergadering van 22 april 2025)

Afdeling VII - Recht van wraking

Artikel 98. Zowel de kandidaat-notaris als de betrokken kamer van notarissen kunnen tegen elk van de leden van het directiecomité een recht van wraking uitoefenen om de redenen bepaald in artikel 828 van het Gerechtelijk Wetboek. Het recht van wraking kan tevens uitgeoefend worden tegen leden van het directiecomité wanneer hun standplaats of de zetel van hun associatie gelegen is in dezelfde gemeente of in hetzelfde gerechtelijk kanton als dat waarin de kandidaat-notaris zijn woonplaats heeft.

Hiertoe dient de partij die het recht van wraking inroept, op straffe van verval uiterlijk acht kalenderdagen vóór de datum vastgesteld voor de hoorzitting van de kandidaat-notaris, aan de voorzitter van de Nationale Kamer een gedagtekend en ondertekend geschrift richten, waarin zij de naam vermeldt van het lid of de leden die zij wil wraken, met opgave van de redenen van de wraking.

Het directiecomité doet binnen de vijftien kalenderdagen na ontvangst van het geschrift uitspraak over de gegrondheid van de wraking en het gevolg dat er aan wordt gegeven.

In voorkomend geval, worden de gewraakte leden vervangen door andere effectieve leden van de algemene vergadering die hiertoe door het directiecomité aangewezen worden. Deze kunnen niet worden gewraakt.

Van de met redenen omklede beslissing wordt binnen de kortst mogelijke tijd aan de kandidaat-notaris en aan de betrokken kamer van notarissen kennis gegeven. Tegen die beslissing bestaat geen verhaal.

Tezelfdertijd wordt, in voorkomend geval, een nieuwe datum voor de hoorzitting meegedeeld.

Afdeling VIII - Onverenigbaarheden

Artikel 99. § 1. Het is een lid van het directiecomité verboden om deel te nemen aan een beraadslaging of een beslissing waarbij hij een persoonlijk of rechtstreeks belang heeft of indien:

1° hij zich ten opzichte van de kandidaat-notaris in een graad van verwantschap bedoeld in artikel 8 van de [wet op het notarisambt], bevindt;



Chambre nationale des notaires

Nationale Kamer van notarissen

2° hij werkgever is of is geweest van de kandidaat-notaris of gezag over hem uitoefent of heeft uitgeoefend op professioneel vlak.

§ 2. In dat geval wordt het lid vervangen zoals bij wraking.

(Aldus gewijzigd bij beslissing van de algemene vergadering van 22 april 2025)

Afdeling IX - Verslag

Artikel 100. Na de hoorzitting van de kandidaat-notaris, stelt de verslaggever een verslag op, waarin hij een voorstel van uitspraak formuleert.

Dit verslag wordt aan alle leden van het directiecomité meegedeeld, of, in het geval van wraking of onverenigbaarheid, hun plaatsvervangers.

Afdeling X - Beslissing

Artikel 101. Het directiecomité doet op de eerstvolgende vergadering uitspraak.

Het directiecomité kan:

- het hoger beroep niet ontvankelijk verklaren;
- het hoger beroep ontvankelijk doch ongegrond verklaren;
- de beslissing van de kamer van notarissen waartegen hoger beroep ingesteld werd, vernietigen.

De beslissing van het directiecomité maakt melding van de naam van de aanwezige leden. Zij wordt door de voorzitter en de secretaris op de minuut getekend. In de kantlijn wordt door de secretaris melding gemaakt van de kennisgeving van de beslissing.

Afdeling XI - Mededeling

Artikel 102. Van de met redenen omklede beslissing wordt binnen de kortst mogelijke tijd kennis gegeven aan de kandidaat-notaris en de betrokken kamer (art. 41, § 1, derde lid, van de [wet op het notarisambt]).

(Aldus gewijzigd bij beslissing van de algemene vergadering van 22 april 2025)

Afdeling XII - Archivering

[Artikel [102/1]. Tien jaar na hun afsluiting, worden de bewaarde dossiers:



Chambre nationale des notaires

Nationale Kamer van notarissen

- ofwel vernietigd;
- ofwel geanonimiseerd en gearhiveerd.]

(Aldus ingevoegd bij beslissing van de algemene vergadering van 27 oktober 2016 en aldus gewijzigd bij beslissing van de algemene vergadering van 22 april 2025)

HOOFDSTUK II - PROCEDURE VAN HOGER BEROEP TEGEN WEIGERING VAN GOEDKEURING VAN DE OPRICHTINGSAKTE [EN ANDERE DOCUMENTEN] VAN DE NOTARISVENNOOTSCHAP EN DE WIJZIGINGEN [ERVAN]

(Aldus gewijzigd bij beslissing van de algemene vergadering van 22 april 2025)

Afdeling I - Algemene bepalingen

Artikel 103. De oprichtingsakte [en de statuten] van de notarisvennootschap, [en, in voorkomend geval de aandeelhoudersovereenkomst, het huishoudelijk reglement of enig ander document betreffende de werking van de notarisvennootschap, evenals de wijzigingen daarvan, met inbegrip, in voorkomend geval, van de dissociatieovereenkomst] worden aangenomen onder de opschortende voorwaarde van goedkeuring door de kamer van notarissen van de zetel van die vennootschap.

De kamer van notarissen onderzoekt de akten op hun wettelijkheid en verenigbaarheid met de regels van de deontologie. De betrokkenen kunnen tegen een negatieve beslissing van de kamer van notarissen beroep instellen bij de Nationale kamer van notarissen (art. 50, § 5, eerste en tweede lid, van de [wet op het notarisambt]).

[Het beroep tegen een negatieve beslissing van de kamer van notarissen, zoals voorzien in de artikelen 49ter, § 2, tweede lid en 50, § 5, tweede lid, wordt ingesteld bij aangetekende zending, gericht aan de voorzitter van de Nationale Kamer, binnen een termijn van één maand na de kennisgeving door de kamer van notarissen (art. 94bis, eerste lid van de wet op het notarisambt).]

(Aldus gewijzigd bij beslissing van de algemene vergadering van 22 april 2025)

Afdeling II – Taal [van de procedure]

(Aldus gewijzigd bij beslissing van de algemene vergadering van 22 april 2025)

Artikel 104. De procedure wordt gevoerd in de taal van de provincie waar de kamer van notarissen tegen wiens beslissing beroep werd aangetekend haar zetel heeft.



Chambre nationale des notaires

Nationale Kamer van notarissen

Voor het beroep tegen een beslissing van de kamer van notarissen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest of van het gerechtelijke arrondissement Eupen, wordt de taal van de procedure bepaald door de taal waarin de voorgestelde akte opgesteld werd en in het geval van een akte in twee talen, door de taal die in eerste aanleg gebruikt werd.

Afdeling III - Termijn voor het hoger beroep

Artikel 105. Om ontvankelijk te zijn moet het hoger beroep tegen een beslissing waarbij de kamer van notarissen een voorgestelde akte weigert goed te keuren, binnen [een termijn van één maand] na de kennisgeving van die beslissing, door alle betrokken notarissen en kandidaat-notarissen samen ingesteld worden. Een integrale kopie van voormelde beslissing van de kamer van notarissen moet bij de akte van hoger beroep gevoegd worden.

Het hoger beroep wordt per aangetekende zending aan de [voorzitter van de] Nationale Kamer gericht. Een kopie van deze zending wordt gelijktijdig per gewone post naar de secretaris van de betrokken kamer van notarissen overgezonden.

(Aldus gewijzigd bij beslissing van de algemene vergadering van 22 april 2025)

Afdeling IV - [Reactie van de kamer van notarissen]

(Aldus gewijzigd bij beslissing van de algemene vergadering van 22 april 2025)

Artikel 106. [De kamer van notarissen kan binnen de vijftien kalenderdagen na de kennisgeving bedoeld in artikel 105, 2^e lid, een memorie en conclusies aan het directiecomité verzenden. Een kopie van deze zending wordt gelijktijdig naar de betrokken notarissen en kandidaat-notarissen overgezonden.]

(Aldus gewijzigd bij beslissing van de algemene vergadering van 22 april 2025)

[Afdeling V - Hoorzitting]

Artikel 107. Het directiecomité bedoeld in artikel 92, § 1, hoort de betrokken notarissen en kandidaat-notarissen, alsook de betrokken kamer, en doet binnen drie maanden na de instelling van het beroep, uitspraak (art. 94bis, 2^e lid, van de wet op het notarisambt).



Chambre nationale des notaires

Nationale Kamer van notarissen

Artikel 108. § 1. Ten laatste binnen de twee maanden na de instelling van het beroep worden de betrokken notarissen en kandidaat-notarissen en de betrokken kamer van notarissen gehoord.

De datum van de hoorzitting wordt hen ten minste vijftien kalenderdagen op voorhand, schriftelijk meegedeeld.

§ 2. Tijdens de hoorzitting wordt de kamer van notarissen vertegenwoordigd overeenkomstig de bepalingen van artikel 85 van de wet op het notarisambt, te weten:

De kamer van notarissen wordt ten aanzien van derden, in rechte en in openbare of private akten vertegenwoordigd door haar voorzitter en door haar secretaris, die, in het geval zij gezamenlijk handelen, niet hoeven te doen blijken van een voorafgaande beslissing, maar, wanneer zij alleen optreden, een bijzondere machtiging moeten hebben (art. 85, van de wet op het notarisambt).

Niettemin kan voor deze hoorzitting de kamer van notarissen ook door ieder ander van haar leden vertegenwoordigd worden krachtens bijzondere volmacht door de kamer verleend.

§ 3. Het directiecomité beslist of de hoorzitting van de notarissen en kandidaat-notarissen en van de kamer van notarissen achtereenvolgens of gezamenlijk plaatsvindt.]

(Afdeling ingevoegd bij beslissing van de algemene vergadering van 22 april 2025)

Afdeling VI - Recht van wraking

Artikel [109.] Zowel ieder van de notarissen en kandidaat-notarissen die beroep ingesteld hebben als de betrokken kamer van notarissen kunnen een recht van wraking inroepen tegen ieder van de leden van [het directiecomité] om de redenen bepaald in artikel 828 van het Gerechtelijk Wetboek. [Het recht van wraking kan tevens uitgeoefend worden tegen leden van het directiecomité wanneer hun standplaats of de zetel van hun associatie gelegen is in dezelfde gemeente of in hetzelfde gerechtelijk kanton als dat waarin de betrokken notarissen hun standplaats hebben.]

Hiertoe dient de partij die het recht van wraking inroept, op straffe van verval, [uiterlijk] acht kalenderdagen [vóór de datum vastgesteld voor de hoorzitting], aan de voorzitter van het directiecomité een gedagtekend en ondertekend geschrift te richten waarin zij de naam vermeldt van het lid of de leden [...] die zij wil wraken, met opgave van de redenen van wraking.

Het directiecomité doet binnen de vijftien kalenderdagen na ontvangst van het geschrift, uitspraak over de gegrondheid van de wraking en het gevolg dat er aan wordt gegeven.



Chambre nationale des notaires

Nationale Kamer van notarissen

In voorkomend geval, worden de gewraakte leden vervangen door andere effectieve leden van de algemene vergadering die hiertoe door het directiecomité aangewezen worden. Deze kunnen niet gewraakt worden.

Van de met redenen omklede beslissing wordt binnen de kortst mogelijke tijd aan de betrokken notarissen en kandidaat-notarissen en de kamer van notarissen kennis gegeven. Tegen de beslissing bestaat geen verhaal.

[Tezelfdertijd wordt, in voorkomend geval, een nieuwe datum voor de hoorzitting meegedeeld.]

(Afdeling aldus gewijzigd bij beslissing van de algemene vergadering van 22 april 2025)

Afdeling VII - Onverenigbaarheden

Artikel [110]. Het is een lid van [het directiecomité] verboden deel te nemen aan een beraadslaging of een beslissing waarbij hij een persoonlijk of rechtstreeks belang heeft, of indien:

- 1° hij zich ten opzichte van één van de betrokken notarissen of kandidaten-notarissen in een graad van verwantschap bedoeld in artikel 8 van de [wet op het notarisambt], bevindt;
- 2° hij geassocieerd is of is geweest met, of werkgever is of is geweest van de betrokken notarissen of kandidaat-notarissen of gezag over hen uitoefent of heeft uitgeoefend op professioneel vlak of toegevoegd notaris is of is geweest in het kantoor van één van hen;
- 3° hij lid is van de betrokken kamer van notarissen of er lid van was op het ogenblik dat de betwiste beslissing genomen werd.

[§ 2. In dat geval wordt het lid in voorkomend geval vervangen zoals bij wraking.]

(Afdeling aldus gewijzigd bij beslissing van de algemene vergadering van 22 april 2025)

Afdeling VIII - Beslissing

Artikel [111.] [Het directiecomité doet ten laatste op de eerstvolgende vergadering uitspraak.].

[Het directiecomité] kan:



Chambre nationale des notaires

Nationale Kamer van notarissen

- het hoger beroep niet ontvankelijk verklaren;
- het hoger beroep ontvankelijk doch ongegrond verklaren;
- de beslissing van de kamer van notarissen waartegen hoger beroep ingesteld werd, [amenderen of] vernietigen.

De beslissing van [het directiecomité] maakt melding van de naam van de aanwezige leden en wordt met redenen omkleed. Zij wordt door de voorzitter en de secretaris op de minuut getekend.

De vernietiging van de beslissing van de kamer van notarissen houdt van rechtswege de goedkeuring in van de betreffende akte.

(Aldus gewijzigd bij beslissing van de algemene vergadering van 22 april 2025)

Afdeling IX - Mededeling

[Artikel 111/1. Van de met redenen omklede beslissing wordt binnen de kortst mogelijke tijd kennis gegeven aan de betrokken notarissen, kandidaat - notarissen en kamer (art. 94bis, 2^e lid, van de wet op het notarisambt).]

(Aldus gewijzigd bij beslissing van de algemene vergadering van 22 april 2025)

Afdeling X - Archivering

[Artikel [111/2]. Tien jaar na hun afsluiting, worden de bewaarde dossiers:

- ofwel vernietigd;
- ofwel geanonimiseerd en gearhiveerd.]

(Aldus ingevoegd bij beslissing van de algemene vergadering van 27 oktober 2016)

[HOOFDSTUK IIbis - PROCEDURE VAN HOGER BEROEP TEGEN WEIGERING VAN GOEDKEURING VAN DE ARBEIDSOVEREENKOMST MET EEN TOEGEVOEGDE NOTARIS

Afdeling I - Algemene bepalingen

Artikel 111/3. De arbeidsovereenkomst en haar latere wijzigingen worden schriftelijk opgemaakt, onder opschortende voorwaarde van goedkeuring door de kamer van notarissen van de standplaats



Chambre nationale des notaires

Nationale Kamer van notarissen

van de notaris-titularis of, ingeval van associatie, van de zetel van de professionele notarisvennootschap (artikel 49ter, § 2, eerste en tweede lid, van de wet op het notarisambt).

Het beroep tegen een negatieve beslissing van de kamer van notarissen, zoals voorzien in de artikelen 49ter, § 2, tweede lid en 50, § 5, tweede lid, wordt ingesteld bij aangetekende zending, gericht aan de voorzitter van de Nationale Kamer, binnen een termijn van één maand na de kennisgeving door de kamer van notarissen (art. 94bis, 1^e lid, van de wet op het notarisambt).

Afdeling II – Taal van de procedure

Artikel 111/4. De procedure wordt gevoerd in de taal van de provincie waar de kamer van notarissen tegen wiens beslissing beroep werd aangetekend haar zetel heeft.

Voor het beroep tegen een beslissing van de kamer van notarissen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest of van het gerechtelijke arrondissement Eupen, wordt de taal van de procedure bepaald door de taal waarin de voorgestelde akte opgesteld werd en in het geval van een akte in twee talen, door de taal die in eerste aanleg gebruikt werd.

Afdeling III - Termijn voor het hoger beroep

Artikel 111/5. Om ontvankelijk te zijn moet het hoger beroep tegen een beslissing waarbij de kamer van notarissen een voorgestelde akte weigert goed te keuren, binnen een termijn van één maand na de kennisgeving van die beslissing, door alle betrokken notarissen en kandidaat-notarissen samen ingesteld worden. Een integrale kopie van voormelde beslissing van de kamer van notarissen moet bij de akte van hoger beroep gevoegd worden.

Het hoger beroep wordt per aangetekende zending aan de voorzitter van de Nationale Kamer gericht. Een kopie van deze zending wordt gelijktijdig per gewone post naar de secretaris van de betrokken kamer van notarissen overgezonden.

Afdeling IV - Reactie van de kamer van notarissen

Artikel 111/6. De kamer van notarissen kan binnen de vijftien kalenderdagen na de kennisgeving bedoeld in artikel 111/4, 2^e lid, een memorie en conclusies aan het directiecomité verzenden. Een kopie van deze zending wordt gelijktijdig naar de betrokken notarissen en kandidaat-notarissen overgezonden.

Afdeling V - Hoorzitting



Chambre nationale des notaires

Nationale Kamer van notarissen

Artikel 111/7. Het directiecomité bedoeld in artikel 92, § 1, hoort de betrokken notarissen en kandidaat-notarissen, alsook de betrokken kamer, en doet binnen drie maanden na de instelling van het beroep, uitspraak (art. 94*bis* 2^e lid, van de wet op het notarisambt).

Artikel 111/8. § 1. Ten laatste binnen de twee maanden na de instelling van het beroep worden de betrokken notarissen en kandidaat-notarissen en de betrokken kamer van notarissen gehoord.

De datum van de hoorzitting wordt hen ten minste vijftien kalenderdagen op voorhand, schriftelijk meegedeeld.

§ 2. Tijdens de hoorzitting wordt de kamer van notarissen vertegenwoordigd overeenkomstig de bepalingen van artikel 85 van de wet op het notarisambt, te weten:

De kamer van notarissen wordt ten aanzien van derden, in rechte en in openbare of private akten vertegenwoordigd door haar voorzitter en door haar secretaris, die, in het geval zij gezamenlijk handelen, niet hoeven te doen blijken van een voorafgaande beslissing, maar, wanneer zij alleen optreden, een bijzondere machtiging moeten hebben (art. 85, van de wet op het notarisambt).

Niettemin kan voor deze hoorzitting de kamer van notarissen ook door ieder ander van haar leden vertegenwoordigd worden krachtens bijzondere volmacht door de kamer verleend.

§ 3. Het directiecomité beslist of de hoorzitting van de notarissen en kandidaat-notarissen en van de kamer achtereenvolgens of gezamenlijk plaatsvindt.

Afdeling VI - Recht van wraking

Artikel 111/9. Zowel ieder van de notarissen en kandidaat-notarissen die beroep ingesteld hebben als de betrokken kamer van notarissen kunnen een recht van wraking inroepen tegen ieder van de leden van het directiecomité om de redenen bepaald in artikel 828 van het Gerechtelijk Wetboek. Het recht van wraking kan tevens uitgeoefend worden tegen leden van het directiecomité wanneer hun standplaats of de zetel van hun associatie gelegen is in dezelfde gemeente of in hetzelfde gerechtelijk kanton als dat waarin de betrokken notarissen hun standplaats hebben.

Hiertoe dient de partij die het recht van wraking inroept, op straffe van verval, uiterlijk acht kalenderdagen vóór de datum vastgesteld voor de hoorzitting, aan de voorzitter van het directiecomité een gedagtekend en ondertekend geschrift te richten waarin zij de naam vermeldt van het lid of de leden van de die zij wil wraken, met opgave van de redenen van wraking.



Chambre nationale des notaires

Nationale Kamer van notarissen

Het directiecomité doet binnen de vijftien kalenderdagen na ontvangst van het geschrift, uitspraak over de gegrondheid van de wraking en het gevolg dat er aan wordt gegeven.

In voorkomend geval, worden de gewraakte leden vervangen door andere effectieve leden van de algemene vergadering die hiertoe door het directiecomité aangewezen worden. Deze kunnen niet gewraakt worden.

Van de met redenen omklede beslissing wordt binnen de kortst mogelijke tijd aan de betrokken notarissen en kandidaat-notarissen en de kamer van notarissen kennis gegeven. Tegen de beslissing bestaat geen verhaal.

Tezelfdertijd wordt, in voorkomend geval, een nieuwe datum voor de hoorzitting meegedeeld.

Afdeling VII - Onverenigbaarheden

Artikel 111/10. Het is een lid van het directiecomité verboden deel te nemen aan een beraadslaging of een beslissing waarbij hij een persoonlijk of rechtstreeks belang heeft, of indien:

- 1° hij zich ten opzichte van één van de betrokken notarissen of kandidaten-notarissen in een graad van verwantschap bedoeld in artikel 8 van de wet op het notarisambt, bevindt;
- 2° hij geassocieerd is of is geweest met, of werkgever is of is geweest van de betrokken notarissen of kandidaat-notarissen of gezag over hen uitoefent of heeft uitgeoefend op professioneel vlak of toegevoegd notaris is of is geweest in het kantoor van één van hen;
- 3° hij lid is van de betrokken kamer van notarissen of er lid van was op het ogenblik dat de betwiste beslissing genomen werd.

§ 2. In dat geval wordt het lid in voorkomend geval vervangen zoals bij wraking.

Artikel 111/11. Het directiecomité doet ten laatste op de eerstvolgende vergadering uitspraak.

Het directiecomité kan:

- het hoger beroep niet ontvankelijk verklaren;
- het hoger beroep ontvankelijk doch ongegrond verklaren;
- de beslissing van de kamer van notarissen waartegen hoger beroep ingesteld werd, amenderen of vernietigen.

De beslissing van het directiecomité maakt melding van de naam van de aanwezige leden en wordt met redenen omkleed. Zij wordt door de voorzitter en de secretaris op de minuut getekend.



Chambre nationale des notaires

Nationale Kamer van notarissen

De vernietiging van de beslissing van de kamer van notarissen houdt van rechtswege de goedkeuring in van de betreffende akte.

Afdeling VIII - Mededeling

Artikel 111/12. Van de met redenen omklede beslissing wordt binnen de kortst mogelijke tijd kennis gegeven aan de betrokken notarissen, kandidaat- notarissen en kamer (art. 94bis 2^e lid van de wet op het notarisambt).

Afdeling IX - Archivering

Artikel 111/13. Tien jaar na hun afsluiting, worden de bewaarde dossiers:

- ofwel vernietigd;
- ofwel geanonimiseerd en gearhiveerd.]

(Hoofdstuk aldus ingevoegd bij beslissing van de algemene vergadering van 22 april 2025)

HOOFDSTUK III - PROCEDURE VAN NIETIGVERKLARING VAN REGELS DIE BETREKKING HEBBEN OP DE NOTARIELE PRAKTIJK

Afdeling I - Algemene bepalingen

Artikel 112. De algemene vergadering van het genootschap van notarissen heeft tot taak:

...

2° de regels vast te stellen die betrekking hebben op de notariële praktijk.

De genootschappen mogen bij de uitoefening van deze bevoegdheid geen afbreuk doen aan de bevoegdheid van de Nationale Kamer van notarissen. De beslissingen hebben slechts bindende kracht na goedkeuring door de Koning, die steeds aanpassingen kan aanbrengen;

...

(art. 69, 2°, van de [wet op het notarisambt]).

Niettegenstaande het bepaalde in het vorige lid, kunnen de in artikel 69, 2°, bedoelde regels pas worden aangenomen als de helft van de leden, bij geheime stemming, voorstemt (art. 73, derde lid, van de [wet op het notarisambt]).



Chambre nationale des notaires

Nationale Kamer van notarissen

De beslissingen die een genootschap overeenkomstig artikel 69, 2°, neemt, worden binnen één maand na hun dagtekening aan de Nationale Kamer van notarissen meegedeeld.

De Nationale Kamer van notarissen kan deze beslissingen binnen drie maanden na mededeling ervan nietig verklaren. Die termijn heeft schorsende kracht. Zij worden pas voorgelegd aan de Koning nadat deze termijn is verstreken (art. 93, eerste en tweede lid, van de [wet op het notarisambt]).

(Aldus gewijzigd bij beslissing van de algemene vergadering van 22 april 2025)

Afdeling II - Mededeling door de kamer van notarissen

Artikel 113. Binnen de dertig kalenderdagen na de algemene vergadering van een genootschap, die regels bedoeld in artikel 69, 2° van de [wet op het notarisambt] goedgekeurd heeft, wordt, per aangetekende zending, een gelijkvormig uittreksel van de notulen, dat betrekking heeft op die beslissing, door de secretaris van de kamer van notarissen naar het directiecomité van de Nationale Kamer gezonden.

Het uittreksel moet getekend zijn door de voorzitter van de kamer van notarissen.

(Aldus gewijzigd bij beslissing van de algemene vergadering van 22 april 2025)

Afdeling III - Opdracht van het directiecomité

Artikel 114. § 1. Binnen de kortst mogelijke tijd wordt door de verslaggever die tot dezelfde taalgroep als het betrokken genootschap behoort, een verslag opgesteld.

Indien de verslaggever lid is van het betrokken genootschap, wijst de voorzitter een ander lid van het directiecomité van dezelfde taalgroep aan om het verslag op te stellen.

Voor de beslissingen van het genootschap van notarissen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest wordt het verslag opgesteld door de twee verslaggevers, onverminderd de toepassing, in voorkomend geval, van het voorgaand lid.

§ 2. Na kennisneming van het verslag, worden door het directiecomité in het Nederlands en in het Frans gemotiveerde conclusies opgesteld strekkende:

- hetzij tot het aannemen van de beslissing van de algemene vergadering van het genootschap;
- hetzij tot nietigverklaring van die beslissing.

Afdeling IV - Oproeping tot de algemene vergadering



Chambre nationale des notaires

Nationale Kamer van notarissen

Artikel 115. De bespreking van die aangelegenheid wordt geplaatst op de agenda van de eerstvolgende algemene vergadering van de Nationale Kamer.

Indien de naleving van de door de wet bepaalde termijnen (art. 93, tweede lid, [wet op het notarisambt] en art. 4, K.B. van 29 december 1999) dit vereist, wordt hiertoe een buitengewone algemene vergadering opgeroepen.

Bij de oproeping worden de tekst van de beslissing van de algemene vergadering van het genootschap, het verslag van de verslaggever(s) en de conclusies van het directiecomité gevoegd.

(Aldus gewijzigd bij beslissing van de algemene vergadering van 22 april 2025)

Afdeling V - Stemming door de algemene vergadering

Artikel 116. De conclusies van het directiecomité worden ter goedkeuring aan de algemene vergadering voorgelegd. De algemene vergadering kan die conclusies amenderen.

Afdeling VI - Mededeling aan de kamer van notarissen

Artikel 117. Binnen de vijftien kalenderdagen na de beslissing van de algemene vergadering, wordt deze aan de betrokken kamer van notarissen meegedeeld.

Afdeling VII - Goedkeuring door de Koning

Artikel 118. Wanneer de beslissing van een genootschap door de Nationale Kamer aangenomen werd, zorgt de betrokken kamer van notarissen voor de verdere afhandeling van het dossier met het oog op de goedkeuring door de Koning. Het directiecomité wordt door de betrokken kamer op de hoogte gehouden van het verdere verloop.

Afdeling VIII - Bijzonder geval

Artikel 119. **Latere beslissingen van de Nationale Kamer van notarissen, die de door de genootschappen vroeger opgestelde reglementen niet uitdrukkelijk herroepen, vernietigen in voornoemde reglementen slechts die beslissingen welke met de nieuwe beslissingen onverenigbaar of strijdig zijn (art. 93, derde lid, van de [wet op het notarisambt]).**

(Aldus gewijzigd bij beslissing van de algemene vergadering van 22 april 2025)

HOOFDSTUK IV- PROCEDURE VAN MINNELIJKE SCHIKKING TUSSEN LEDEN VAN VERSCHILLENDE GENOOTSCHAPPEN



Chambre nationale des notaires

Nationale Kamer van notarissen

Artikel 120. Naast de taken die haar door andere bepalingen van deze wet zijn opgedragen, heeft de Nationale Kamer van notarissen tot taak:

...

4° minnelijke schikkingen tot stand te brengen inzake de geschillen, bedoeld in artikel 76, 3°, tussen leden van verschillende genootschappen. Indien geen minnelijke schikking tot stand kan worden gebracht, moet zij, op verzoek van een van de bij de zaak betrokken leden, de betrokkenen horen en advies uitbrengen, behalve wat de burgerlijke rechten betreft;

...

(art. 91, eerste lid, 4° van de [wet op het notarisambt]).

(Aldus gewijzigd bij beslissing van de algemene vergadering van 22 april 2025)

Afdeling I - Algemene bepalingen

Onderafdeling I - Definitie

Artikel 121. De in artikel 76, 3°, van de [wet op het notarisambt] bedoelde geschillen, zijn beroepsgeschillen, ... **“onder meer die met betrekking tot de mededeling, afgifte, bewaring en terughouding van stukken, gelden en andere zaken en met betrekking tot de bewaring van minuten, tot de samenwerking of tussenkomst bij akten of beroepsverrichtingen, tot het recht op ereloon en tot de verdeling ervan”.**

(Aldus gewijzigd bij beslissing van de algemene vergadering van 22 april 2025)

Onderafdeling II - Delegatie aan het directiecomité

Artikel 122. De taak van de Nationale Kamer, bedoeld in artikel 91, 4°, van de [wet op het notarisambt] wordt door het directiecomité dat zich kan laten bijstaan door een commissie *ad hoc*, waargenomen, overeenkomstig de bepalingen die hierna volgen.

(Aldus gewijzigd bij beslissing van de algemene vergadering van 22 april 2025)

Onderafdeling III - Mogelijke procedures

Artikel 123. Er zijn twee procedures mogelijk:

1) minnelijke schikking - advies



Chambre nationale des notaires

Nationale Kamer van notarissen

2) bindende derdenbeslissing

Afdeling II- Minnelijke schikking - Advies

Onderafdeling I - Inleiding van de zaak

Artikel 124. Op verzoek van één van de betrokken partijen, kan het geschil schriftelijk aan de Nationale Kamer voorgelegd worden met het oog op een minnelijke schikking of, bij gebrek daarvan, een niet bindend advies. In het verzoekschrift dient het voorwerp van het geschil bondig uiteengezet te worden.

Van zodra de secretaris van het directiecomité in het bezit is van dit verzoek, vraagt hij aan de partijen, aan hem hun volledige bundel met inventaris van de stukken over te zenden.

Onderafdeling II - Taal van de procedure

Artikel 125. De taal van de procedure wordt bepaald door de taal waarin het verzoekschrift opgesteld werd. Het verzoekschrift moet opgesteld worden in de taal van de provincie waar de verzoeker zijn standplaats heeft. Indien deze laatste zijn standplaats heeft in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest of het gerechtelijk arrondissement Eupen, heeft hij de keuze tussen de ene of de andere taal.

Indien de andere partij lid is van een genootschap van een provincie met een andere taalrol – het genootschap van notarissen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest uitgezonderd – kan zij vragen dat alle procedurestukken, op haar kosten, vertaald worden.

Dit verzoek moet uiterlijk bij de verzending van de bundel geformuleerd worden.

Onderafdeling III - Aanwijzing van een bijzondere verslaggever

Artikel 126. Na ontvangst van de bundels, wordt door het directiecomité een bijzondere verslaggever aangewezen om de zaak te onderzoeken. Deze laatste stelt een voorlopig verslag op en formuleert een voorstel van advies voor het directiecomité.

De bijzondere verslaggever kan aangewezen worden, onder andere, tussen de leden van de algemene vergadering en de erenotarissen.

De bijzondere verslaggever:

1° mag zich ten opzichte van een van de partijen niet in een graad van verwantschap bedoeld in artikel 8 van de [wet op het notarisambt] bevinden;



Chambre nationale des notaires

Nationale Kamer van notarissen

2° mag zijn standplaats, of in het geval van een erenotar is zijn woonplaats of zijn voormalige standplaats, niet hebben in het rechtsgebied van een genootschap, waarvan één van de partijen lid is.

(Aldus gewijzigd bij beslissing van de algemene vergadering van 22 april 2025)

Onderafdeling IV - Advies van het directiecomité

Artikel 127. Na beraadslaging door het directiecomité, wordt het advies, al dan niet geamendeerd, schriftelijk aan de betrokken partijen meegedeeld.

Onderafdeling V - Instemming met het advies

Artikel 128. De partij of partijen die met het advies instemmen, delen dit binnen de dertig kalenderdagen na de ontvangst van het advies, schriftelijk mee aan het directiecomité.

Indien alle in het geschil betrokken partijen met het advies instemmen, is het dossier hierdoor voor de Nationale Kamer afgesloten. Dit wordt aan partijen binnen de kortst mogelijke tijd meegedeeld.

Onderafdeling VI - Geen instemming met het advies

Artikel 129. Indien een van de partijen niet met het advies instemt, dient zij dit binnen de dertig kalenderdagen na ontvangst ervan, schriftelijk aan het directiecomité mee te delen, met uiteenzetting van de redenen.

Het directiecomité deelt dit mee aan de tegenpartij.

Onderafdeling VII - Hoorzitting van de partijen

Artikel 130. In dat geval, kan iedere partij schriftelijk vragen dat alle betrokken partijen door het directiecomité gehoord worden. Alle partijen worden dan uitgenodigd voor een gezamenlijke hoorzitting.

De uitnodiging wordt per aangetekende zending minstens vijftien kalenderdagen vóór de vastgestelde datum van de hoorzitting gestuurd.

Bij de hoorzitting mag de opsteller van het voorlopig verslag aanwezig zijn en aan de partijen vragen stellen. Elke partij kan bij de hoorzitting bijgestaan worden door een notaris, een kandidaat-notaris, een erenotar is of een advocaat.



Chambre nationale des notaires

Nationale Kamer van notarissen

Indien een partij niet verschijnt, wordt tegen haar verstek uitgesproken.

Onderafdeling VIII - Definitief advies

Artikel 131. Het directiecomité brengt zijn definitief advies uit binnen de vijftien kalenderdagen na de hoorzitting en deelt dit schriftelijk mee aan de partijen.

Hiermee wordt het dossier voor de Nationale Kamer afgesloten.

Afdeling III - Bindende derdenbeslissing

Onderafdeling I - Inleiding van de zaak

Artikel 132. De partijen kunnen aan de Nationale Kamer vragen een derde-beslisser aan te wijzen die het geschil zal beslechten. Hiertoe dienen alle partijen, per aangetekende zending, een gezamenlijk verzoekschrift aan het directiecomité te richten.

Het verzoekschrift moet bevatten:

- 1) de bondige uiteenzetting van het geschil;
- 2) de uitdrukkelijke vermelding dat partijen onherroepelijk het geschil door bindende derden-beslissing willen laten beslechten overeenkomstig de bepalingen van het huishoudelijk reglement van de Nationale Kamer;
- 3) de verbintenis van partijen zich aan deze derden-beslissing te onderwerpen.

Ieder van de partijen kan bij het verzoekschrift een verklarende nota over haar standpunt toevoegen.

Onderafdeling II - Taal van de procedure

Artikel 133. De taal van de procedure wordt bepaald door de taal waarin het verzoekschrift opgesteld werd.

Iedere partij kan vragen dat alle procedurestukken, op haar kosten, vertaald worden.

Dit verzoek moet uiterlijk bij de verzending van de bundel geformuleerd worden.

Onderafdeling III - Aanwijzing van een derde-beslisser

Artikel 134. Na ontvangst van de bundels wordt door het directiecomité, onder andere tussen de leden van de algemene vergadering of de erenotarissen, een derde-beslisser aangewezen.



Chambre nationale des notaires

Nationale Kamer van notarissen

De derde-beslisser:

1° mag zich ten opzichte van een van de partijen niet in een graad van verwantschap bedoeld in artikel 8 van de [wet op het notarisambt], bevinden;

2° mag zijn standplaats, of in het geval van een erenotar is zijn woonplaats of zijn voormalige standplaats, niet hebben in het rechtsgebied van een genootschap, waarvan één van de partijen lid is.

Binnen de kortst mogelijke tijd na zijn aanwijzing, vraagt de derde-beslisser schriftelijk aan de partijen, hem hun volledige bundel met inventaris van de stukken over te zenden.

(Aldus gewijzigd bij beslissing van de algemene vergadering van 22 april 2025)

Onderafdeling IV - Hoorzitting van de partijen

Artikel 135. Na ontvangst van de bundels, bepaalt de derde-beslisser plaats, dag en uur van de persoonlijke en gezamenlijke verschijning van de partijen en roept hen op per aangetekende zending die minstens vijftien kalenderdagen vóór de voor de hoorzitting vastgestelde datum wordt verstuurd.

De partij die niet kan of niet wenst te verschijnen, meldt dit aan de derde-beslisser, per aangetekende zending, en deelt in deze zelfde zending zijn eventuele opmerkingen mee betreffende het geschil; zij zendt daarvan terzelfdertijd schriftelijk een kopie aan de tegenpartij.

Iedere partij kan bij de hoorzitting bijgestaan worden door een notaris, een kandidaat-notaris, een erenotar is of een advocaat.

Onderafdeling V - Vraag om inlichtingen

Artikel 136. De partijen zijn gehouden, binnen de acht kalenderdagen na een vraag om inlichtingen, te antwoorden op al de vragen schriftelijk door de derde-beslisser gesteld, en tezelfdertijd van hun antwoord kopie te zenden aan de tegenpartij. Deze kan, binnen de acht kalenderdagen na de ontvangst van het antwoord, dit antwoord schriftelijk aanvullen of betwisten, gericht aan de derde-beslisser.

Onderafdeling VI - Beslissing - Mededeling

Artikel 137. De gemotiveerde beslissing van de derde-beslisser wordt schriftelijk aan de partijen, en aan het directiecomité van de Nationale Kamer meegedeeld.

De beslissing is niet vatbaar voor hoger beroep noch enig verhaal.



Chambre nationale des notaires

Nationale Kamer van notarissen

Afdeling IV - Archivering

[Artikel [137/1]. Tien jaar na hun afsluiting, worden de bewaarde dossiers:

- ofwel vernietigd;
- ofwel geanonimiseerd en gearchiveerd.]

(Aldus ingevoegd bij beslissing van de algemene vergadering van 27 oktober 2016 en gewijzigd bij beslissing van de algemene vergadering van 22 april 2025)

HOOFDSTUK V - PROCEDURE BETREFFENDE HET UITBRENGEN VAN ADVIEZEN TEN BEHOEVE VAN OPENBARE OVERHEDEN EN PRIVE-PERSONEN

Afdeling I - Algemene bepalingen

Onderafdeling I - Principes

Artikel 138. Naast de taken die haar door andere bepalingen van deze wet zijn opgedragen, heeft de Nationale Kamer van notarissen tot taak:

...

8° op eigen initiatief of op verzoek, ten behoeve van alle openbare overheden of privé-personen, advies uit te brengen in verband met aangelegenheden van algemeen belang betreffende de uitoefening van het notarisberoep;

...

(art. 91, eerste lid, 8°, van de [wet op het notarisambt]).

(Aldus gewijzigd bij beslissing van de algemene vergadering van 22 april 2025)

Artikel 139. Het moet gaan om:

- aangelegenheden van algemeen belang,
- betreffende de uitoefening van het notarisberoep.

Onderafdeling II - Aangelegenheden van algemeen belang

Artikel 140. § 1. Het mag niet gaan om een aangelegenheid van particulier of individueel belang.

Hieruit volgt dat indien een advies gevraagd wordt over een welbepaalde zaak – wie ook de vraag stelt, zoals bv. privépersoon, advocaat of procureur des Konings, of zelfs de rechtbank – het advies beperkt moet blijven tot het herinneren aan algemene principes.



Chambre nationale des notaires

Nationale Kamer van notarissen

§ 2. In geen geval kan een advies handelen over het concreet aspect van een zaak, op gevaar af de indruk te geven een oordeel te vellen, zonder dat betrokkenen de gelegenheid zouden gehad hebben hun standpunt mee te delen.

Zo bijvoorbeeld wordt geen advies gegeven over het aangerekend ereloon in een bepaalde zaak.

Wel kan een algemene vraag over het tarief van het ereloon voor een bepaald type van akten gesteld worden.

Een advies is derhalve beperkt tot het verwijzen naar wettelijke of reglementaire bepalingen.

Onderafdeling III - Uitoefening van het notarisberoep

Artikel 141. De vraag om advies moet op de uitoefening van het notarisberoep en niet enkel op het ambt betrekking hebben.

Dit criterium moet breed geïnterpreteerd worden, om te [vermijden] dat de aan de Nationale Kamer toevertrouwde opdracht zonder inhoud wordt.

(Aldus gewijzigd bij beslissing van de algemene vergadering van 22 april 2025)

Onderafdeling IV - Advies over de algemene werking van het notariaat

Artikel 142. Onverminderd de bevoegdheid van de verenigde benoemingscommissies voor het notariaat, kan de Nationale Kamer adviezen uitbrengen over de algemene werking van het notariaat.

Die adviezen worden overgezonden aan de openbare overheden of privépersonen aangewezen door de algemene vergadering of het directiecomité.

Onderafdeling V - Geen impliciete veroordeling van een notaris

Artikel 143. Een advies mag niet zodanig precies geformuleerd worden, dat het een veroordeling inhoudt van de handelswijze van een bepaalde notaris. Het advies kan hoogstens algemene rechtsprincipes bevatten, die weliswaar kunnen aangehaald worden bij een tuchtrechtelijke of zelfs strafrechtelijke vervolging.

Afdeling II - Procedure van advies op verzoek uitgebracht

[Onderafdeling I - Delegatie van bevoegdheid]



Chambre nationale des notaires

Nationale Kamer van notarissen

Artikel 144. De algemene vergadering delegeert aan het directiecomité de bevoegdheid om antwoord te geven op de adviesaanvragen zoals [bedoeld in art 91, 8° van de wet op het notarisambt].

(Onderafdeling en tekst ingevoegd bij beslissing van de algemene vergadering van 27 oktober 2016 en aldus gewijzigd bij beslissing van de algemene vergadering van 22 april 2025)

Onderafdeling II - Eenvoudig advies

[**Artikel 145.** Een eenvoudig advies kan, om evidente redenen, rechtstreeks geanalyseerd worden door het bevoegde personeelslid al naargelang de aard van de aanvraag. Het eenvoudig advies wordt rechtstreeks meegedeeld aan de verzoeker.]

(Aldus ingevoegd bij beslissing van de algemene vergadering van 27 oktober 2016)

Onderafdeling III - Aanwijzing van één of twee verslaggever(s)

Artikel 146. Het directiecomité kan één of twee verslaggevers aanduiden om na te gaan of de vraag binnen het kader van artikel 91, 8°, van de [wet op het notarisambt] valt. De verslaggever moet niet noodzakelijk lid zijn van het directiecomité. Ook een ander lid van de algemene vergadering of een erenotariss kan als verslaggever aangewezen worden.

(Aldus gewijzigd bij beslissing van de algemene vergadering van 22 april 2025)

Artikel 147. Indien uit het verslag blijkt dat het gevraagde advies binnen de wettelijke bevoegdheid van de Nationale Kamer valt, wordt in hetzelfde verslag een ontwerp van advies geformuleerd. Het verslag wordt aan het directiecomité meegedeeld.

Onderafdeling IV - Raadpleging van de algemene vergadering

Artikel 148. § 1. Indien uit het verslag blijkt dat het advies rechtstreeks invloed kan hebben op het algemeen belang van het notariaat, of indien het directiecomité het nuttig oordeelt, wordt door het directiecomité een commissie samengesteld om het probleem te onderzoeken. De bepalingen van hoofdstuk IV van Titel II (*zie de artikelen 54 en volgende*) zijn van toepassing.

Het Comité voor Studie en Wetgeving kan ook geraadpleegd worden.

§ 2. De conclusies van de commissie en, in voorkomend geval, van het Comité voor Studie en Wetgeving worden aan de eerstvolgende algemene vergadering voorgelegd.



Chambre nationale des notaires

Nationale Kamer van notarissen

Indien de algemene vergadering met de conclusies instemt, wordt het advies aan de verzoeker meegedeeld.

Indien de algemene vergadering niet met de conclusies instemt, moet zij richtlijnen geven voor een definitief advies.

Dit definitief advies wordt door het directiecomité uitgebracht zonder nieuwe raadpleging van de algemene vergadering.

Afdeling III - Procedure van advies op eigen initiatief uitgebracht

Artikel 149. § 1. Het directiecomité kan op eigen initiatief een adviesprocedure opstarten, telkens hij van oordeel is dat het algemeen belang of het belang van het notarisberoep dit vereist.

§ 2. Het directiecomité wijst één of twee verslaggever(s) aan om na te gaan of de vraag binnen het kader van artikel 91, 8°, van de [wet op het notarisambt] valt.

De verslaggever moet niet noodzakelijk lid zijn van het directiecomité. Ook een ander lid van de algemene vergadering of een erenotariss kan als verslaggever aangewezen worden.

§ 3. Er wordt verder gehandeld zoals voor een advies op verzoek uitgebracht.

§ 4. Het advies wordt meegedeeld aan de overheid of overheden die het aanbelangt.

(Aldus gewijzigd bij beslissing van de algemene vergadering van 22 april 2025)

HOOFDSTUK VI - PROCEDURE VAN RECHTZETTING VAN MATERIËLE FOUTEN IN HET SCHATTINGSVERSLAG VAN EEN NOTARISKANTOOR

(Ingelast bij beslissing van de algemene vergadering van 25 januari 2005)

Artikel 150. § 1. Materiële fouten in het verslag kunnen rechtgezet worden door de schatter, mits daartoe een verzoekschrift wordt ingediend bij de Nationale Kamer binnen het jaar na het begin van de ambtsuitoefening van de overnemer

(art. 15, K.B. van 10 augustus 2001 betreffende de vergoeding voor de overname van een notariskantoor).

[Een materiële fout is een feitelijke dwaling ten gevolge van een vergissing met betrekking tot het bestaan van materiële gegevens bij ontstentenis waarvan de aanslag geen wettelijke grondslag heeft. Een materiële fout heeft derhalve geen betrekking op een al dan niet foutieve juridische beoordeling -



Chambre nationale des notaires

Nationale Kamer van notarissen

wat een rechtsdwaling uitmaakt - doch betreft enkel rekenfouten, schrijffouten of grove vergissingen onafhankelijk van de juridische beoordeling hetzij van de belastbaarheid hetzij van de vaststelling van de belastbare grondslag.]

Een verzoek tot rechtzetting van een materiële fout in een schattingsverslag is slechts ontvankelijk indien het getekend en gedagtekend is door de overnemer of de overdrager en binnen de wettelijke termijn verzonden werd. Aan de verzoeker wordt binnen de vijftien kalenderdagen na de ontvangst van de vraag een ontvangstmelding gestuurd.

§ 2. Het directiecomité van de Nationale Kamer wijst een verslaggever aan die onderzoekt of het verzoek ontvankelijk is volgens het bepaalde in § 1 en die zijn conclusie daaromtrent aan het directiecomité meedeelt op een volgende vergadering.

§ 3. Indien het directiecomité besluit dat het verzoek ontvankelijk is, wordt de verslaggever gelast de gegrondheid van het verzoek te onderzoeken.

§ 4. De verslaggever kan alle inlichtingen die hij nuttig acht inwinnen.

De verslaggever kan tevens aan het directiecomité voorstellen de schatter te horen.

Van de hoorzitting wordt een bijzonder verslag opgemaakt, dat bij de notulen van de vergadering van het directiecomité wordt gevoegd.

§ 5. De verslaggever stelt een verslag op binnen de zestig kalenderdagen na zijn aanstelling of, in voorkomend geval, binnen de zestig kalenderdagen na de hoorzitting. In dat verslag wordt een met redenen omklede conclusie opgenomen, die besproken wordt op de eerstvolgende vergadering van het directiecomité.

§ 6. Indien het directiecomité van oordeel is dat er eigenlijk geen materiële fout in het schattingsverslag aanwezig is, die invloed zou hebben op de vastgestelde overnamevergoeding, wordt dit gemotiveerd advies, binnen de kortst mogelijke tijd, zowel aan de verzoeker als aan de schatter meegedeeld.

§ 7. Indien het directiecomité van oordeel is dat er een materiële fout is in het schattingsverslag, wordt dit met redenen omkleed advies aan de schatter meegedeeld. Een kopie van dit advies wordt gelijktijdig aan de verzoeker gestuurd.

§ 8. De verdere afhandeling van het dossier behoort tot de bevoegdheid van de schatter, die verzocht wordt de Nationale Kamer op de hoogte te houden van zijn besluit.



Chambre nationale des notaires

Nationale Kamer van notarissen

(Aldus gewijzigd bij beslissing van de algemene vergadering van 22 april 2025)

[HOOFDSTUK VII - ADMINISTRATIEVE SANCTIES OPGELEGD IN HET KADER VAN ARTIKEL [132] VAN DE WET VAN [18 SEPTEMBER 2017]]

(Aldus gewijzigd bij beslissing van de algemene vergadering van 22 april 2025)

Afdeling I - Opening van een dossier

Artikel 151. § 1. Elk feit dat door de kamer van notarissen wordt meegedeeld volgens artikel 55 van het reglement van 26 april 2011 inzake het witwassen van geld en de financiering van terrorisme of dat aan het directiecomité wordt voorgelegd op grond van artikel [132] van de wet van [18 september 2017], wordt behandeld door een van de verslaggevers volgens de taalrol van de betrokken notaris.

De voorzitter van de Nationale Kamer brengt de Cel voor Financiële Informatieverwerking (CFI) onmiddellijk op de hoogte van elk feit meegedeeld volgens artikel 55 van het voormeld reglement.

§ 2. De voorzitter van de Nationale Kamer wijst de verslaggever aan die belast is met het onderzoeken van het feit. De verslaggever opent een dossier binnen de vijftien kalenderdagen volgend op zijn aanwijzing.

§ 3. De verslaggever mag:

1° zich ten opzichte van een van de partijen niet in een graad van verwantschap bedoeld in artikel 8 van de [wet op het notarisambt], bevinden;

2° zijn notariële standplaats niet hebben in het rechtsgebied van het genootschap waarvan de betrokken notaris lid is.

(Aldus gewijzigd bij beslissing van de algemene vergadering van 22 april 2025)

Afdeling II - Onderzoek van het dossier

Artikel 152. De verslaggever wint bij de kamer van notarissen en bij de betrokken notaris inlichtingen in over het te onderzoeken feit.

Hij brengt verslag uit aan het directiecomité binnen de zestig kalenderdagen volgend op zijn aanwijzing. Het directiecomité kan aan de verslaggever aanvullende onderzoeksmaatregelen vragen, waarover hij verslag uitbrengt binnen de dertig kalenderdagen volgend op het verzoek.

Afdeling III - Seponering

Artikel 153. Het dossier wordt geseponeerd wanneer het directiecomité, op basis van het verslag, denkt dat de gerapporteerde feiten niet een voldoende inbreuk vormen op de verplichtingen die op de notaris rusten krachtens de wet van [18 september 2017].



Chambre nationale des notaires

Nationale Kamer van notarissen

(Aldus gewijzigd bij beslissing van de algemene vergadering van 22 april 2025)

Afdeling IV - Hoorzitting met de notaris

Artikel 154. § 1. Wanneer het directiecomité, op basis van het verslag, denkt dat de gerapporteerde feiten een tekortkoming zouden kunnen vormen op de verplichtingen die op de betrokken notaris rusten krachtens de wet van [18 september 2017], roept hij deze op tijdens een volgende zitting van het directiecomité, die uiterlijk binnen de zestig kalenderdagen plaatsvindt.

§ 2. De oproeping wordt naar de betrokken notaris per aangetekende zending verstuurd ten minste vijftien kalenderdagen vóór de zitting van het directiecomité waarop deze gehoord zal worden.

De oproeping vermeldt de volgende gegevens:

- de feiten op basis waarvan de procedure werd opgestart;
- de mogelijkheid dat een administratieve geldboete zou kunnen worden opgelegd;
- de datum die gepland is voor de hoorzitting van de betrokken notaris;
- de mogelijkheid voor de betrokken notaris om vooraf zijn middelen van verweer schriftelijk uiteen te zetten;
- het recht om zich te laten bijstaan door een notaris, een kandidaat-notaris, een erenotaris of een advocaat;
- het recht om het dossier in te zien op de zetel van de Nationale Kamer;
- het recht van de betrokken notaris of van zijn raadsman op een kopie van het dossier.

(Aldus gewijzigd bij beslissing van de algemene vergadering van 22 april 2025)

Afdeling V - Beslissing van het directiecomité

Artikel 155. § 1. Nadat de betrokken notaris gehoord werd, zal het directiecomité:

- ofwel seponeren,
- ofwel tekortkomingen vaststellen en, desgevallend, een administratieve geldboete opleggen aan de betrokken notaris.

§ 2. De administratieve geldboete is proportioneel in functie van de zwaarte van de feiten die haar verantwoorden en in functie van de eventuele herhaling. Herhaling bestaat wanneer er een administratieve geldboete reeds opgelegd werd voor eenzelfde tekortkoming binnen de tien jaar voorafgaand aan de nieuwe vaststelling van tekortkoming.

De vaststelling van meerdere samenlopende tekortkomingen geeft aanleiding tot één enkele administratieve geldboete, in verhouding tot de ernst van het geheel van de feiten.



Chambre nationale des notaires

Nationale Kamer van notarissen

§ 3. De beslissing tot oplegging van een administratieve geldboete is met redenen omkleed. Ze omvat onder andere de overwegingen die feitelijk en rechtens aan de basis liggen van de beslissing, enerzijds als antwoord op de ingediende verweermiddelen en anderzijds als motivering voor het bedrag van de administratieve geldboete.

Afdeling VI - Mededeling van de beslissing

Artikel 156. § 1. Binnen de zeven kalenderdagen volgend op de beslissing genomen volgens de artikelen 153 en 155, deelt de voorzitter van de Nationale Kamer de beslissing van het directiecomité schriftelijk mee aan de betrokken notaris. Indien aan de notaris een administratieve geldboete wordt opgelegd aan de notaris, wordt de beslissing per aangetekende zending meegedeeld met melding van de mogelijkheid om beroep in te dienen tegen de sanctie, alsook van de modaliteiten en termijnen die in acht moeten worden genomen.

§ 2. De volgens de artikelen 153 en 155 genomen beslissing wordt ook schriftelijk meegedeeld aan de Cel voor Financiële Informatieverwerking (CFI).

§ 3. Binnen de zeven kalenderdagen volgend op de beslissing om de betrokken notaris een administratieve geldboete op te leggen, deelt de voorzitter van de Nationale Kamer deze schriftelijk mee aan de Administratie die belast is met het innen ervan ten bate van de Schatkist.

Afdeling VII - Verjaringstermijn

Artikel 157. De administratieve geldboete kan niet meer worden opgelegd tien jaar na de feiten die de bij de wet en het reglement bedoelde tekortkomingen opleveren.

Afdeling VIII - Taal van de procedure

Artikel 158. De procedure wordt gevoerd in de taal van de provincie waar de betrokken notaris zijn standplaats heeft.

Voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest of het gerechtelijk arrondissement Eupen, wordt de taal van de procedure bepaald door de taal van het diploma van licentiaat in het notariaat van de betrokken notaris.

Afdeling IX - Archivering

Artikel 159. Tien jaar na hun afsluiting, worden de bewaarde dossiers:

- ofwel vernietigd;
- ofwel geanonimiseerd en gearhiveerd.

(Hoofdstuk en tekst ingevoegd bij beslissing van de algemene vergadering van 27 oktober 2016)

BIJLAGE
Inhoudstafel
VOORAFGAANDE BEMERKINGEN
TITEL I - ALGEMENE ORGANISATIE VAN DE NATIONALE KAMER
HOOFDSTUK I - ZETEL <i>(Artikel 3)</i>
HOOFDSTUK II - ALGEMENE VERGADERING <i>(Artikelen 4 en volgende)</i>
Afdeling I - Algemene bepalingen
<i>Onderafdeling I - Samenstelling van de vergadering</i>
<i>Onderafdeling II - Duur van het mandaat</i>
<i>Onderafdeling III - Mededelingen door de kamers van notarissen</i>
Afdeling II - Vergaderingen
<i>Onderafdeling I - Data van de vergaderingen</i>
<i>Onderafdeling II - Oproepingen</i>
<i>Onderafdeling III - Agenda</i>
Afdeling III - Werking
<i>Onderafdeling I - Bureau</i>
<i>Onderafdeling II - Aanwezigheidsquorum</i>
<i>Onderafdeling III - Stemrecht</i>
<i>Onderafdeling IV - Wijze van stemmen</i>
<i>Onderafdeling V - Bijzondere bepalingen voor het stemmen over sommige reglementen</i>
<i>Onderafdeling VI - Stemquorum</i>
<i>Onderafdeling VII - Openbaarheid van de zittingen</i>
<i>Onderafdeling VIII - Vergaderingen met gesloten deuren</i>
<i>Onderafdeling IX - Hoorzittingen</i>
<i>Onderafdeling X - Notulen</i>
HOOFDSTUK III - DIRECTIECOMITE <i>(Artikelen 29 en volgende)</i>
Afdeling I - Samenstelling
Afdeling II - Duur van het mandaat
Afdeling III - Hernieuwing van het directiecomité
<i>Onderafdeling I - Jaarlijkse gedeeltelijke hernieuwing</i>
<i>Onderafdeling II - Beurtrol</i>
<i>Onderafdeling III - Eretitel</i>
Afdeling IV - Verkiezing van de leden van het directiecomité
<i>Onderafdeling I - Jaarlijkse verkiezingen</i>
<i>Onderafdeling II - Tussentijdse verkiezingen</i>
<i>Onderafdeling III - Verkiesbaarheid</i>

<i>Onderafdeling IV - Kandidaatstelling</i>
<i>Onderafdeling V - Stemverrichtingen</i>
<i>Onderafdeling VI - Stemquorum</i>
<i>Onderafdeling VII - Bijzondere verkiezingen in de schoot van het directiecomité</i>
Afdeling II - Werking
<i>Onderafdeling I - Principes</i>
<i>Onderafdeling II - Functies - Taken</i>
<i>Onderafdeling III - Vergaderingen</i>
HOOFDSTUK IV - COMMISSIES <i>(Artikelen 54 en volgende)</i>
Afdeling I - Principes
Afdeling II - Aanwijzing van de leden
Afdeling III - Zesmaandelijks verslag
Afdeling IV - Goedkeuring conclusies
Afdeling V - Archivering
HOOFDSTUK V - NOTARIEEL FONDS <i>(Artikel 58)</i>
HOOFDSTUK VI - DIVERSE BEPALINGEN <i>(Artikelen 59 en volgende)</i>
Afdeling I - Terugbetaling van de kosten - Vergoedingen
Afdeling II - Controle van de boekhouding
Afdeling III - Personeel - Lokalen
HOOFDSTUK VII - RAAD VAN TOEZICHT <i>(Artikelen 62 en volgende)</i>
Afdeling I - Voorwerp
Afdeling II - Samenstelling en organisatie
Afdeling III - Houden van de vergaderingen
Afdeling IV - Recht van toegang tot informatie
Afdeling V – Belangenconflict
TITEL II - AANWIJZING VAN DE LEDEN VAN DE BENOEMINGSCOMMISSIES
HOOFDSTUK I - ALGEMENE VERGADERING PER TAALGROEP <i>(Artikelen 71 en volgende)</i>
Afdeling I - Aanwijzing van de leden van de benoemingscommissies
Afdeling II - Oproepingen
Afdeling III - Bureau
HOOFDSTUK II - VOORWAARDEN OM LID TE KUNNEN WORDEN VAN EEN BENOEMINGSCOMMISSIE <i>(Artikelen 74 en volgende)</i>
Afdeling I - Verkiesbaarheid

Afdeling II - Leeftijdsgrens
Afdeling III - Onverenigbaarheden
Afdeling IV - Duur van het mandaat
<i>Onderafdeling I - Normaal mandaat - Herkiesbaarheid</i>
<i>Onderafdeling II - Mandaat als gevolg van een (gedeeltelijke) tussentijdse verkiezing</i>
<i>Onderafdeling III - Bijzonder geval</i>
HOOFDSTUK III - KANDIDAATSTELLING (Artikelen 80 en volgende)
Afdeling I - Oproep tot de kandidaten
Afdeling II - Wijze waarop een kandidaatstelling moet ingediend worden
Afdeling III - Ontvankelijkheid van een kandidaatstelling
Afdeling IV - Bijkomende informatie
Afdeling V - Lijst van de kandidaten
HOOFSTUK IV - VERKIEZINGEN (Artikelen 85 en volgende)
Afdeling I - Wijze van verkiezing
Afdeling II - Aanwezigheidsquorum
Afdeling III - Stemquorum
Afdeling IV - Notulen
Afdeling V - Mededeling van het resultaat van de verkiezingen
HOOFSTUK V - BEKENDMAKING IN HET BELGISCH STAATSBAD (Artikel 90)
TITEL III - REGELS VOOR DE DOOR DE WET VOORZIENE PROCEDURES
HOOFDSTUK I - PROCEDURE VAN BEROEP TEGEN WEIGERING VAN INSCHRIJVING OP HET TABLEAU VAN DE KANDIDAAT-NOTARISSEN (Artikelen 91 en volgende)
Afdeling I - Algemene bepalingen
Afdeling II - Taal van de procedure
Afdeling III - Vraag om inlichtingen aan de kamer van notarissen
Afdeling IV - Vraag om inlichtingen aan de werkgever
Afdeling V - Mededeling aan de kandidaat-notaris
Afdeling VI - Hoorzitting van de kandidaat-notaris
Afdeling VII - Recht van wraking
Afdeling VIII - Onverenigbaarheden
Afdeling IX - Verslag
Afdeling X - Beslissing
Afdeling XI - Mededeling
Afdeling XII - Archivering

HOOFDSTUK II - PROCEDURE VAN HOGER BEROEP TEGEN WEIGERING VAN GOEDKEURING VAN DE OPRICHTINGSAKTE EN ANDERE DOCUMENTEN VAN DE NOTARISVENNOOTSCHAP EN DE WIJZIGINGEN ERVAN <i>(Artikelen 103 en volgende)</i>
Afdeling I - Algemene bepalingen
Afdeling II – Taal van de procedure
Afdeling III - Termijn voor het hoger beroep
Afdeling IV – Reactie van de kamer van notarissen
Afdeling V – Hoorzitting
Afdeling VI - Recht van wraking
Afdeling VII - Onverenigbaarheden
Afdeling VIII - Beslissing
Afdeling IX - Mededeling
Afdeling X - Archivering
HOOFDSTUK II <i>bis</i> - PROCEDURE VAN HOGER BEROEP TEGEN WEIGERING VAN GOEDKEURING VAN DE ARBEIDSOVEREENKOMST MET EEN TOEGEVOEGDE NOTARIS <i>(Artikelen 111/3 en volgende)</i>
Afdeling I - Algemene bepalingen
Afdeling II – Taal van de procedure
Afdeling III - Termijn voor het hoger beroep
Afdeling IV – Reactie van de kamer van notarissen
Afdeling V – Hoorzitting
Afdeling VI - Recht van wraking
Afdeling VII - Onverenigbaarheden
Afdeling VIII - Mededeling
Afdeling IX - Archivering
HOOFDSTUK III - PROCEDURE VAN NIETIGVERKLARING VAN REGELS DIE BETREKKING HEBBEN OP DE NOTARIELE PRAKTIJK <i>(Artikelen 112 en volgende)</i>
Afdeling I - Algemene bepalingen
Afdeling II - Mededeling door de kamer van notarissen
Afdeling III - Opdracht van het directiecomité
Afdeling IV - Oproeping tot de algemene vergadering
Afdeling V - Stemming door de algemene vergadering
Afdeling VI - Mededeling aan de kamer van notarissen
Afdeling VII - Goedkeuring door de Koning
Afdeling VIII - Bijzonder geval
HOOFDSTUK IV- PROCEDURE VAN MINNELIJKE SCHIKKING TUSSEN LEDEN VAN VERSCHILLENDE GENOOTSCHAPPEN <i>(Artikelen 120 en volgende)</i>
Afdeling I - Algemene bepalingen
<i>Onderafdeling I - Definitie</i>

<i>Onderafdeling II - Delegatie aan het directiecomité</i>
<i>Onderafdeling III - Mogelijke procedures</i>
Afdeling II- Minnelijke schikking - Advies
<i>Onderafdeling I - Inleiding van de zaak</i>
<i>Onderafdeling II - Taal van de procedure</i>
<i>Onderafdeling III - Aanwijzing van een bijzondere verslaggever</i>
<i>Onderafdeling IV - Advies van het directiecomité</i>
<i>Onderafdeling V - Instemming met het advies</i>
<i>Onderafdeling VI - Geen instemming met het advies</i>
<i>Onderafdeling VII - Hoorzitting van de partijen</i>
<i>Onderafdeling VIII - Definitief advies</i>
Afdeling III - Bindende derdenbeslissing
<i>Onderafdeling I - Inleiding van de zaak</i>
<i>Onderafdeling II - Taal van de procedure</i>
<i>Onderafdeling III - Aanwijzing van een derde-beslisser</i>
<i>Onderafdeling IV - Hoorzitting van de partijen</i>
<i>Onderafdeling V - Vraag om inlichtingen</i>
<i>Onderafdeling VI - Beslissing - Mededeling</i>
Afdeling IV- Archivering
HOOFDSTUK V - PROCEDURE BETREFFENDE HET UITBRENGEN VAN ADVIEZEN TEN BEHOEVE VAN OPENBARE OVERHEDEN EN PRIVE-PERSONEN (Artikelen 138 en volgende)
Afdeling I - Algemene bepalingen
<i>Onderafdeling I - Principes</i>
<i>Onderafdeling II – Aangelegenheden van algemeen belang</i>
<i>Onderafdeling III - Uitoefening van het notarisberoep</i>
<i>Onderafdeling IV - Advies over de algemene werking van het notariaat</i>
<i>Onderafdeling V - Geen impliciete veroordeling van een notaris</i>
Afdeling II - Procedure van advies op verzoek uitgebracht
<i>Onderafdeling I - Delegatie van bevoegdheid</i>
<i>Onderafdeling II - Eenvoudig advies</i>
<i>Onderafdeling III - Aanwijzing van één of twee verslaggever(s)</i>
<i>Onderafdeling IV - Raadpleging van de algemene vergadering</i>
Afdeling III - Procedure van advies op eigen initiatief uitgebracht
HOOFDSTUK VI - PROCEDURE VAN RECHTZETTING VAN MATERIËLE FOUTEN IN HET SCHATTINGSVERSLAG VAN EEN NOTARISKANTOOR (Artikel 150)
HOOFDSTUK VII - ADMINISTRATIEVE SANCTIES OPGELEGD IN HET KADER VAN ARTIKEL 132 VAN DE WET VAN 18 SEPTEMBER 2017 (Artikelen 151 en volgende)
Afdeling I - Opening van een dossier
Afdeling II - Onderzoek van het dossier
Afdeling III - Seponering

Afdeling IV - Hoorzitting met de notaris
Afdeling V - Beslissing van het directiecomité
Afdeling VI - Mededeling van de beslissing
Afdeling VII - Verjaringstermijn
Afdeling VIII - Taal van de procedure
Afdeling IX - Archivering