

NOTARISBAROMETER

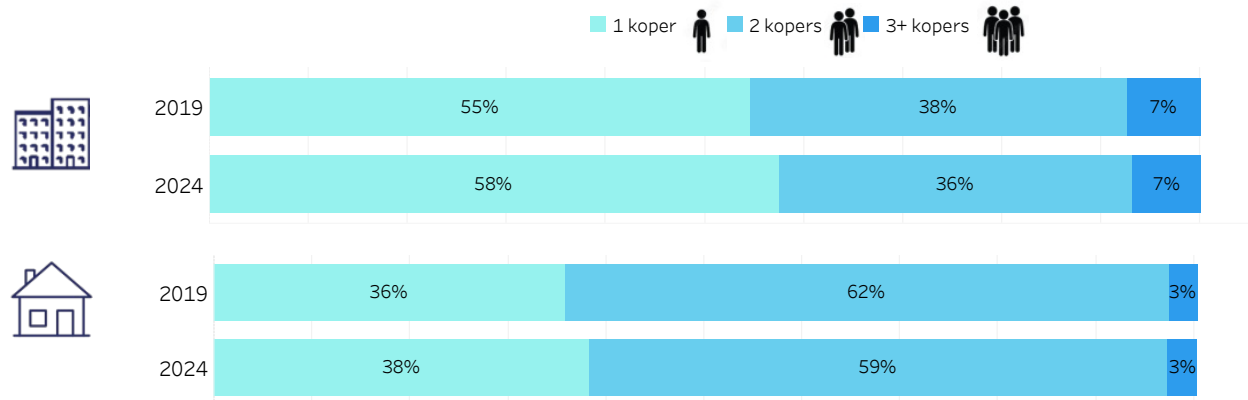
2024

Aantal kopers

WWW.NOTARIS.BE

In vergelijking met vijf jaar geleden zijn alleenstaande kopers actiever geworden op onze huizenmarkt. Dat blijkt uit deze nieuwe analyse van de Federatie van het Notariaat (Fednot). Bij de verkoop van appartementen in 2024 vormden alleenstaanden de grootste kopersgroep en de prijs per regio speelde daarbij een rol. Opvallend: de meest actieve alleenstaande kopers waren 26 tot en met 30 jaar oud.

België



Verdeling van de markt
appartementen/huizen (2019)

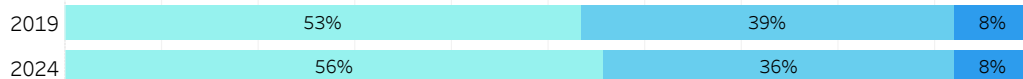


Verdeling van de markt
appartementen/huizen (2024)



Vlaanderen

1 koper  2 kopers  3+ kopers 



Verdeling van de markt
appartementen/huizen (2019)



25,5%

74,5%

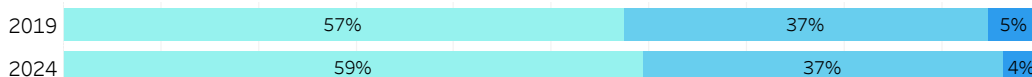
Verdeling van de markt
appartementen/huizen (2024)



31,2%

68,8%

Brussel



Verdeling van de markt
appartementen/huizen (2019)



63,2%

36,8

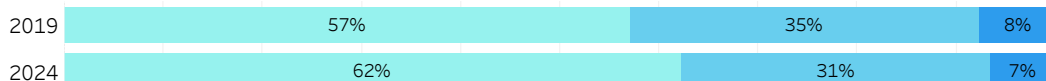
Verdeling van de markt
appartementen/huizen (2024)



70,3%

29,7%

Wallonië



Verdeling van de markt
appartementen/huizen (2019)



13,5%

86,5%

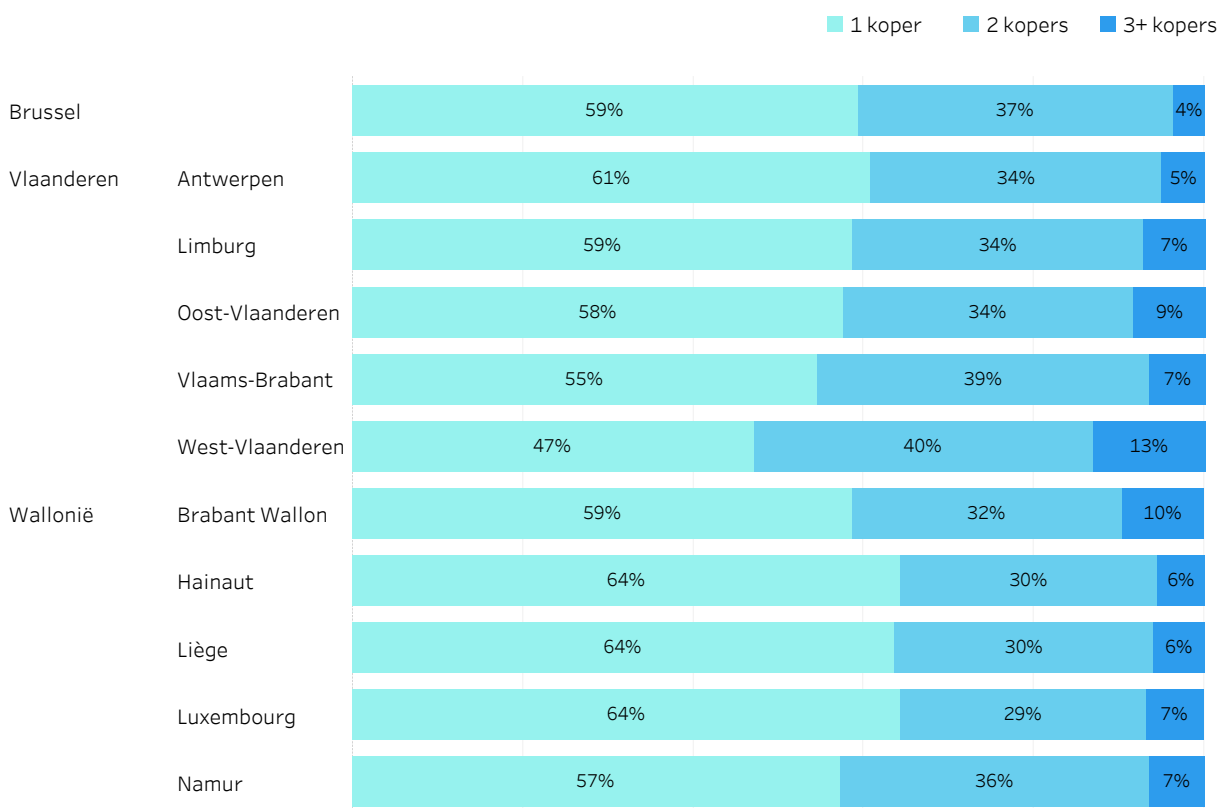
Verdeling van de markt
appartementen/huizen (2024)



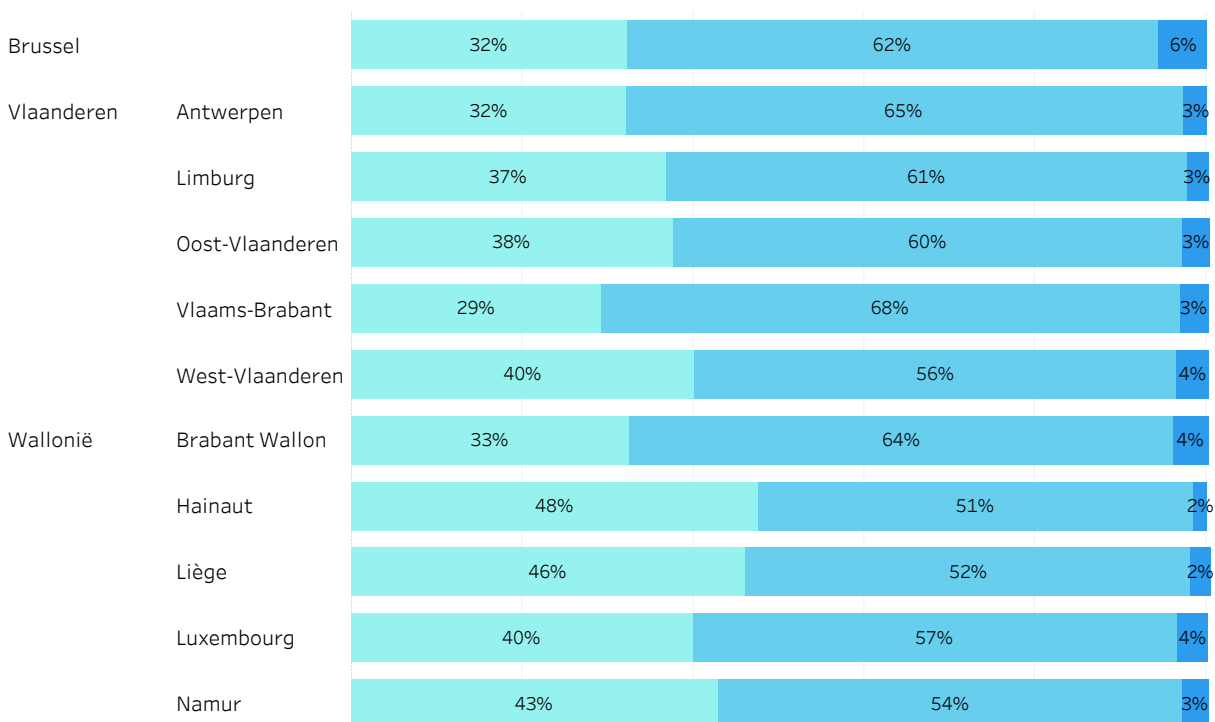
20,2%

79,8%

APPARTEMENTEN PER PROVINCIE (2024)



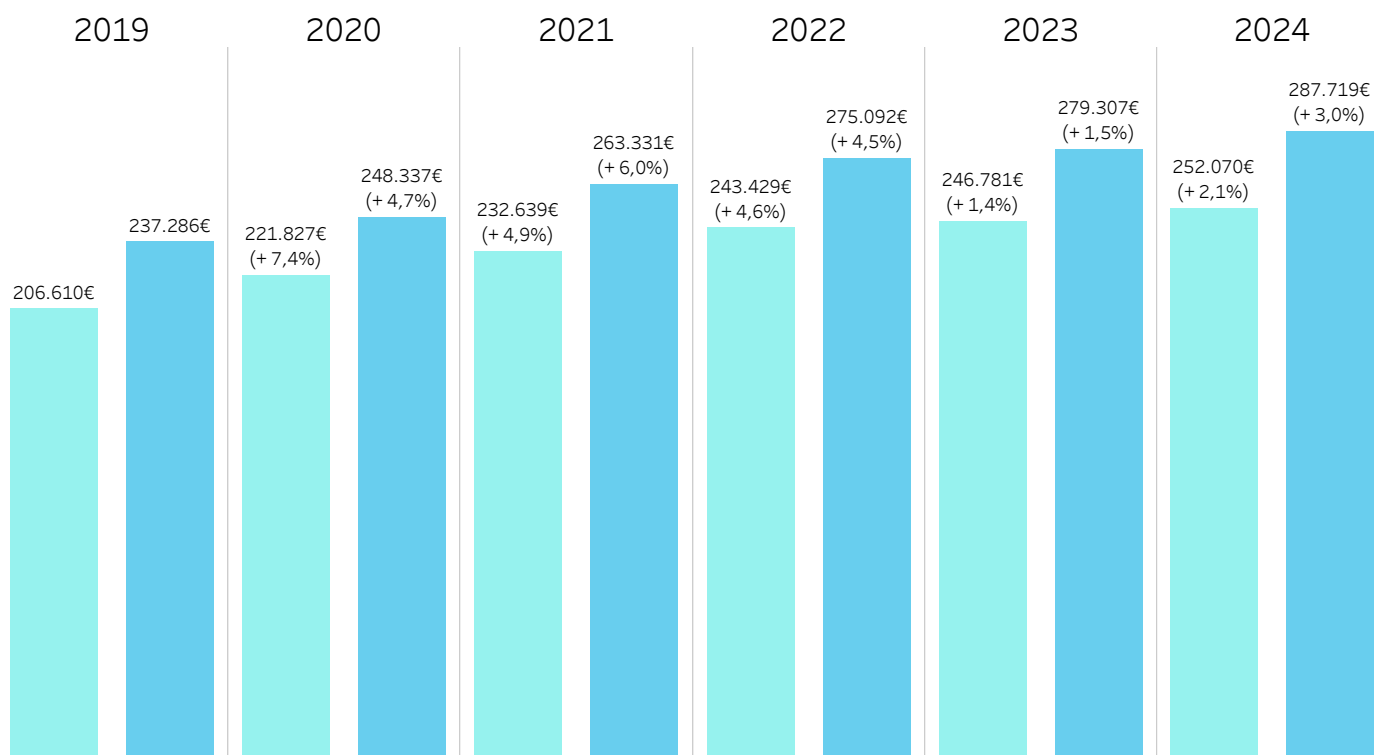
HUIZEN PER PROVINCIE (2024)



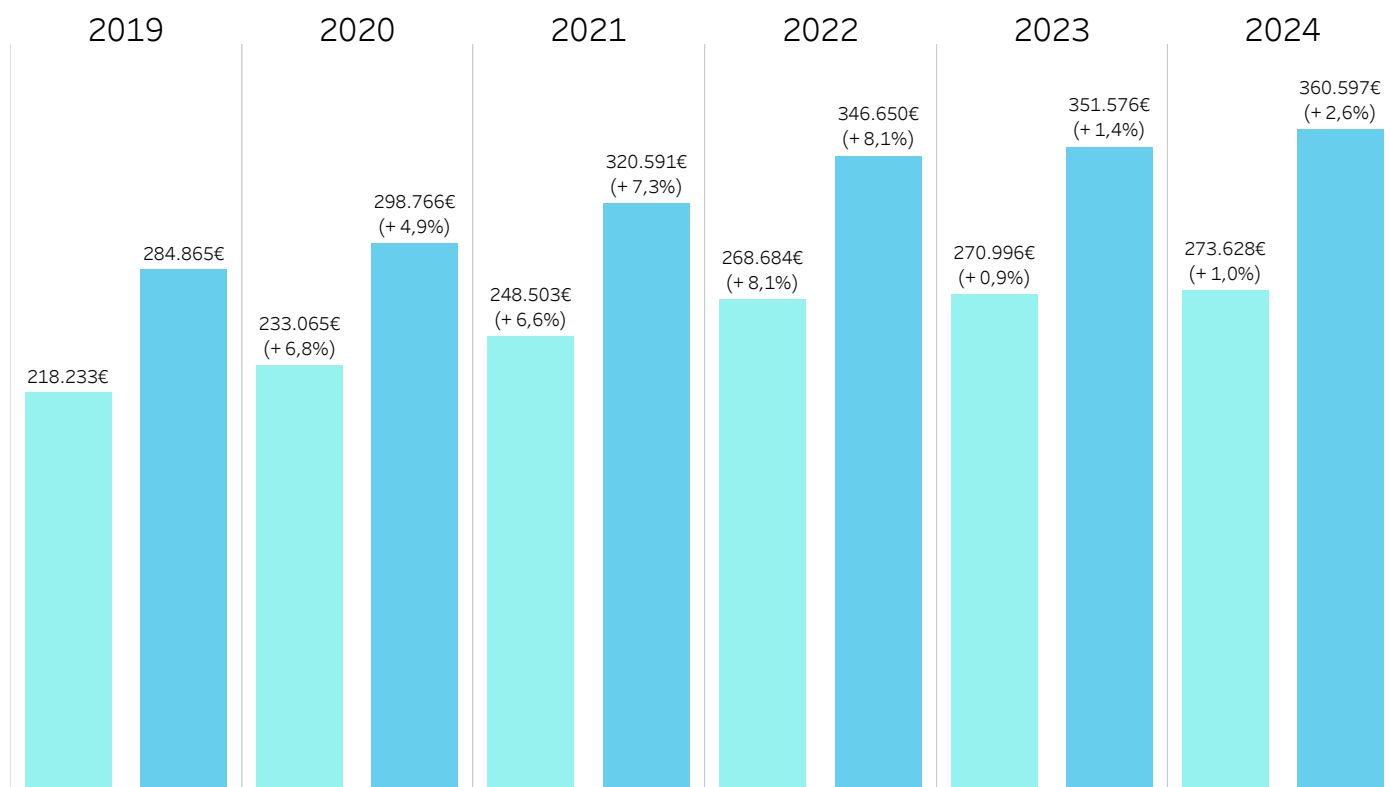
GEMIDDELDE PRIJZEN

NATIONAAL APPARTEMENTEN

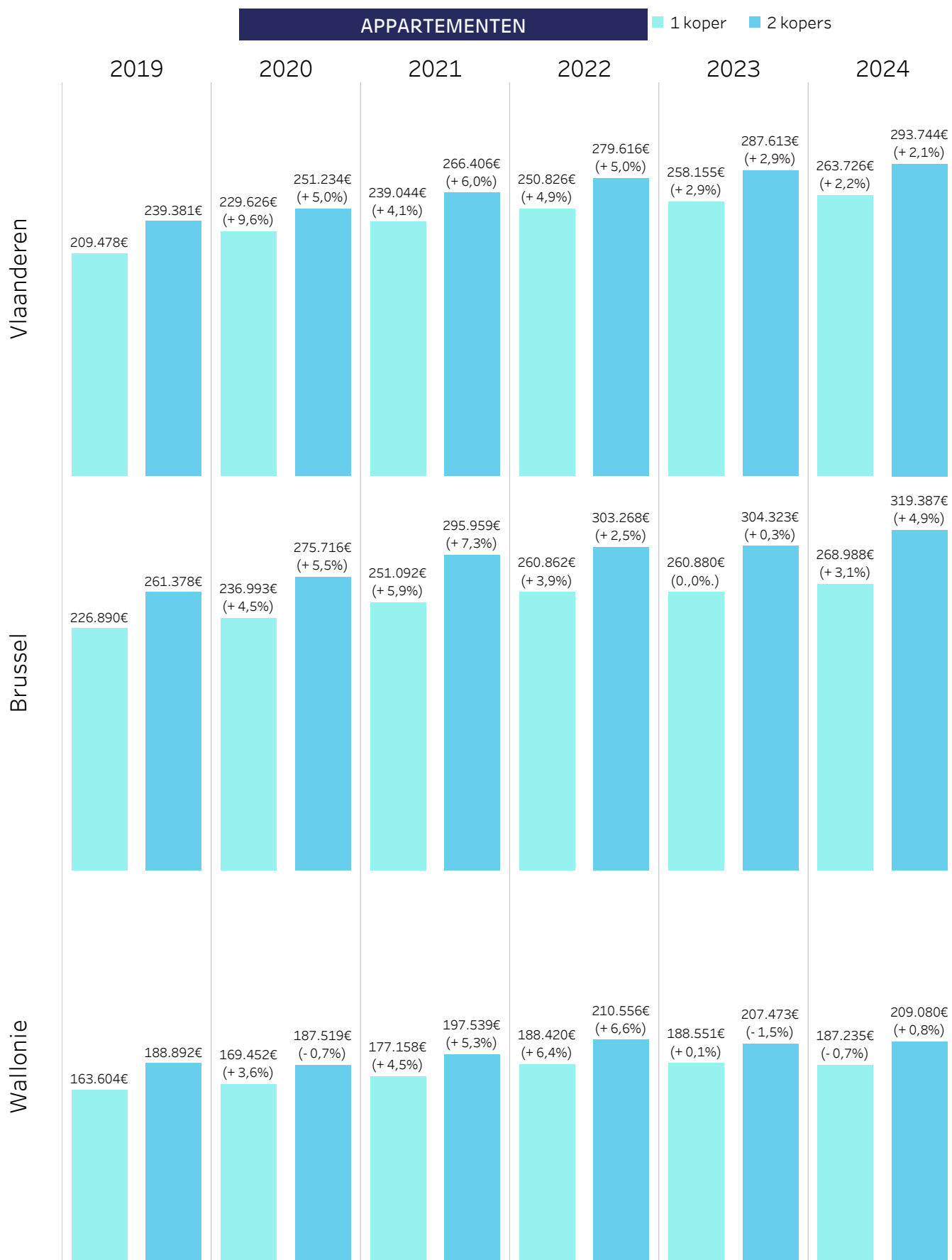
1 koper 2 kopers



NATIONAAL HUIZEN



GEMIDDELDE PRIJZEN



GEMIDDELDE PRIJZEN

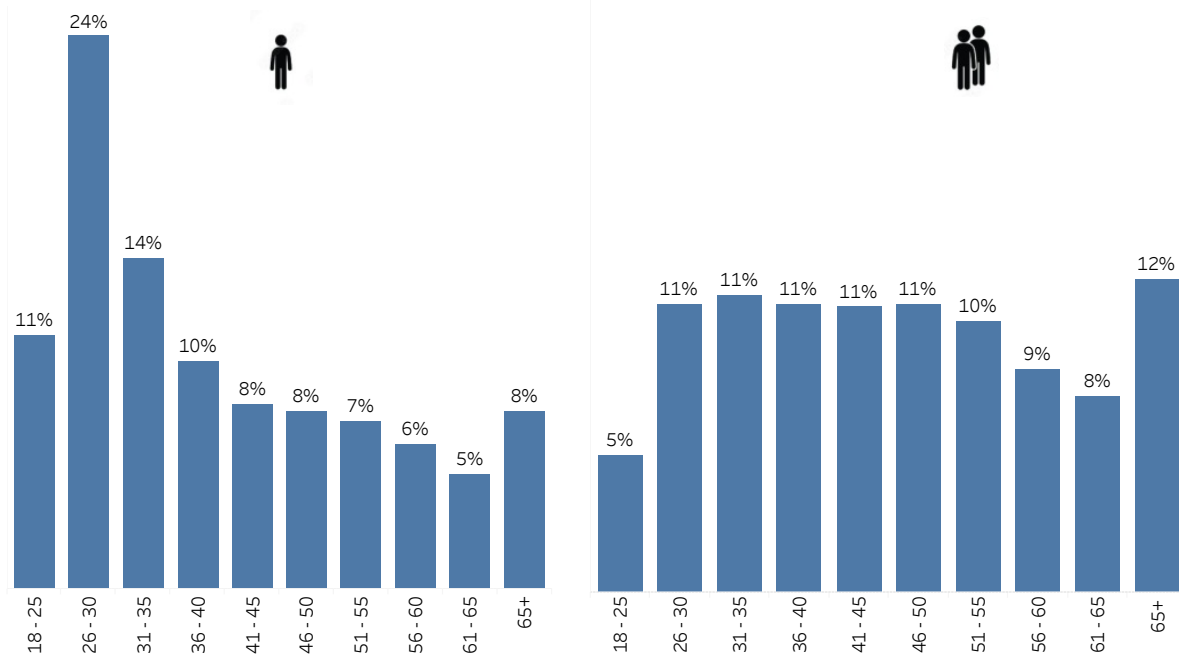
HUIZEN

1 koper 2 kopers

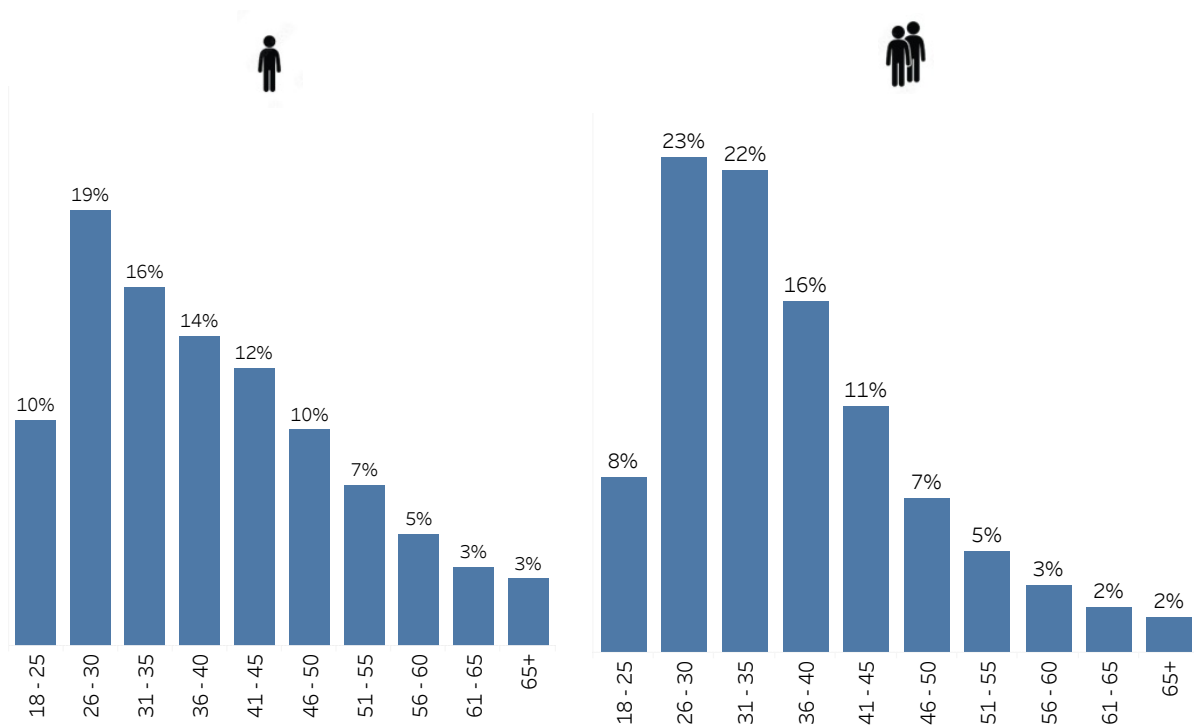


LEEFTIJDSCATEGORIËN VAN KOPERS (2024)

NATIONAAL APPARTEMENTEN



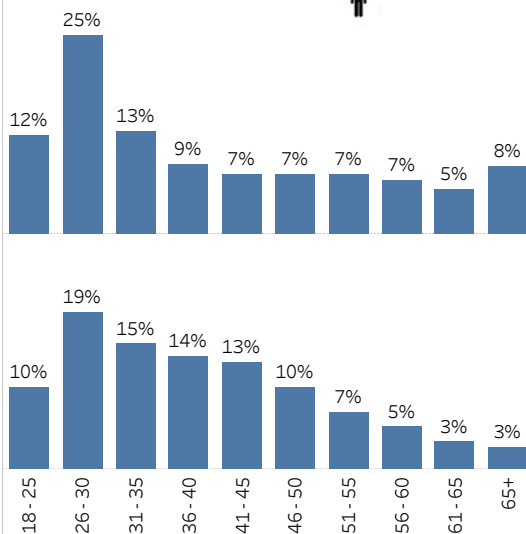
NATIONAAL HUIZEN



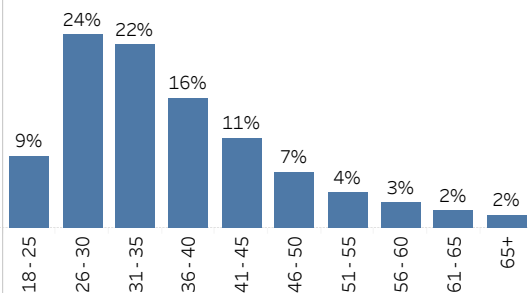
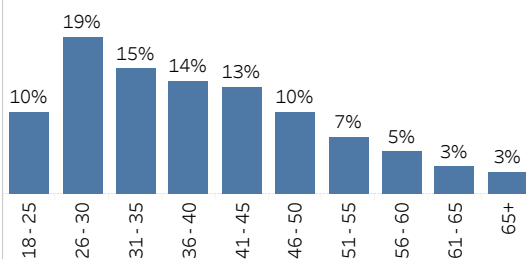
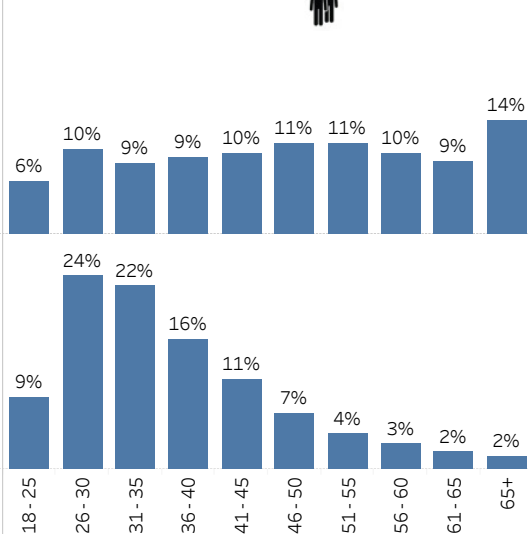
Vlaanderen



1 koper 



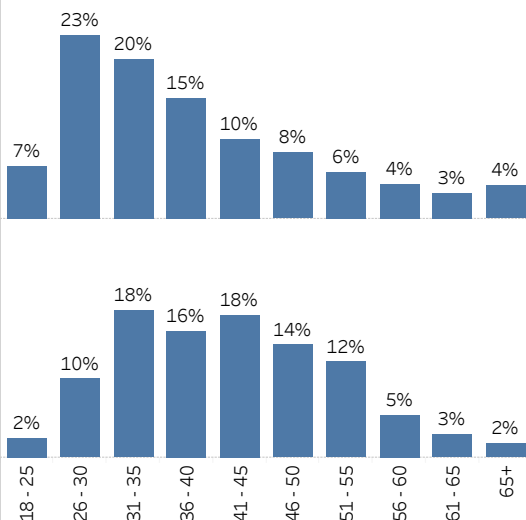
2 koper: 



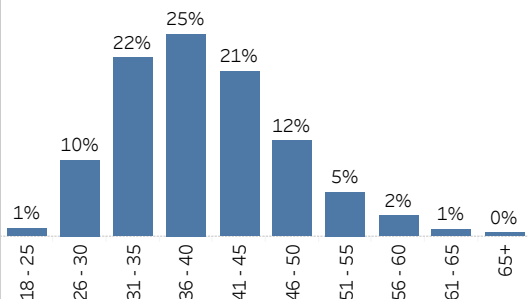
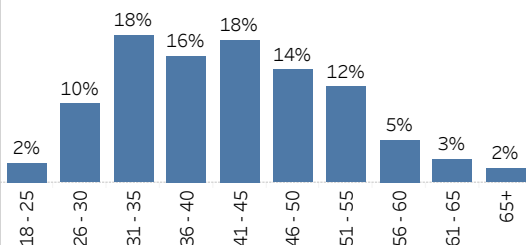
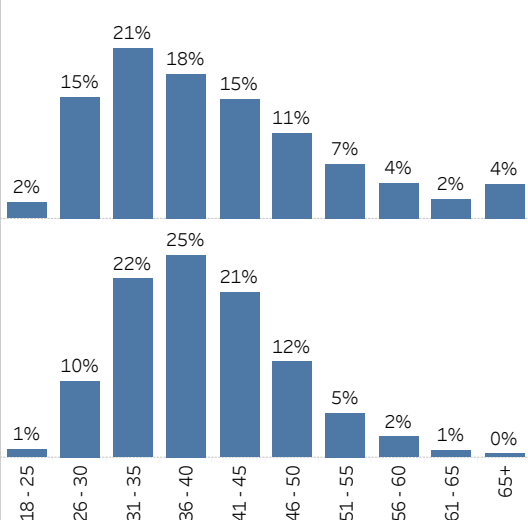
Brussel



1 koper



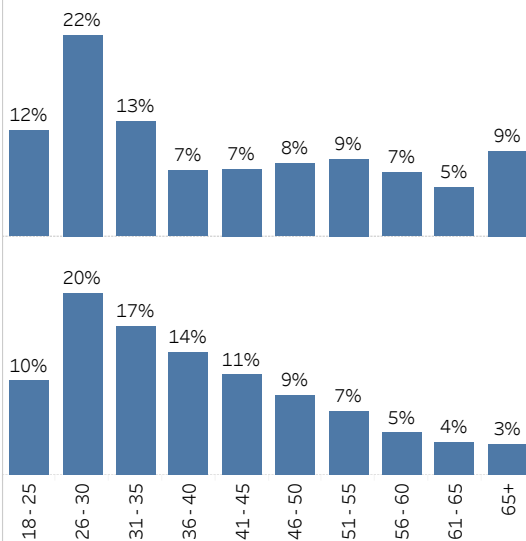
2 kopers



Wallonië



1 koper



2 kopers

