

NOTARISBAROMETER

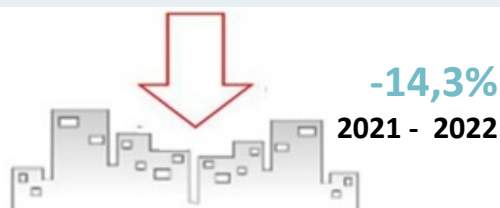
VASTGOED AAN DE KUST

WWW.NOTARIS.BE

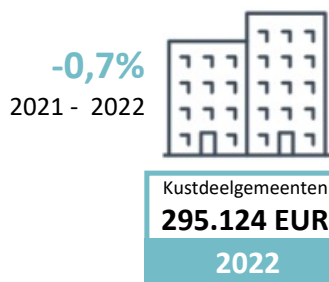
2022

SAMENVATTING

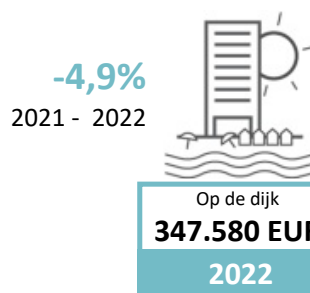
VASTGOEDACTIVITEIT



EVOLUTIE GEMIDDELDE PRIJS VAN EEN APPARTEMENT



+15,6%
2018 - 2022

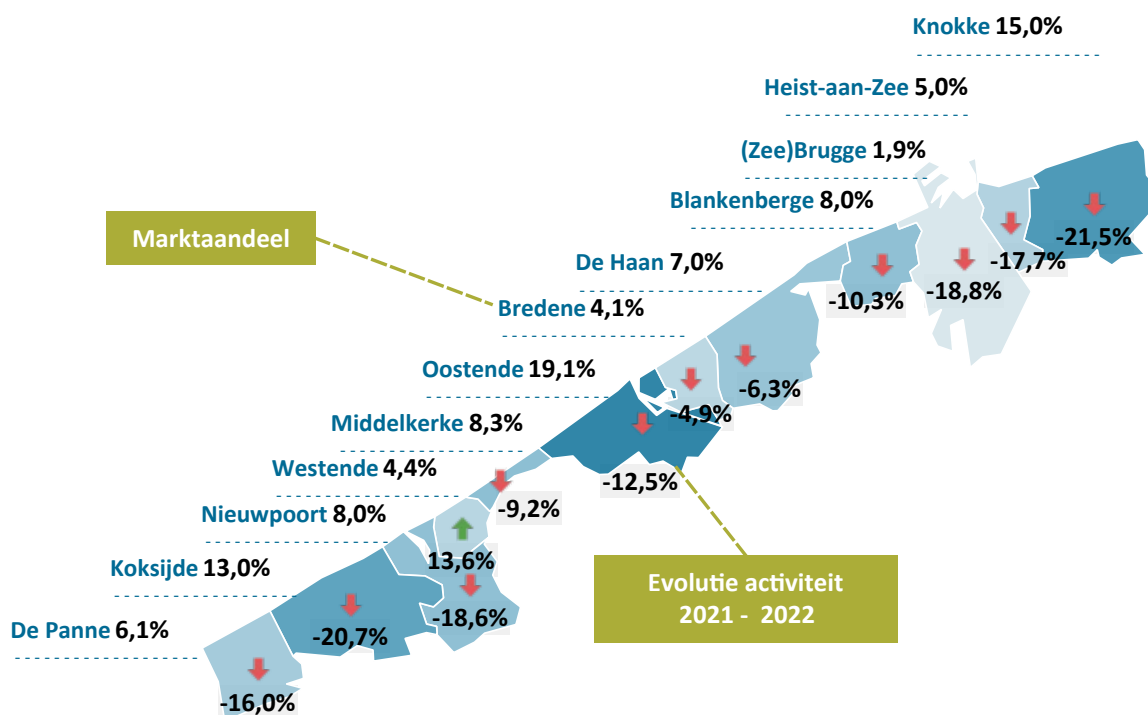


+10,0%
2018 - 2022

Inflatie 2021 - 2022 : +10,0%

Inflatie 2018 - 2022 : +15,4%

MARKTAANDEEL EN EVOLUTIE VASTGOEDACTIVITEIT IN DE KUSTGEMEENTEN



EVOLUTIE VAN DE GEMIDDELDE PRIJS VOOR EEN APPARTEMENT AAN DE KUST



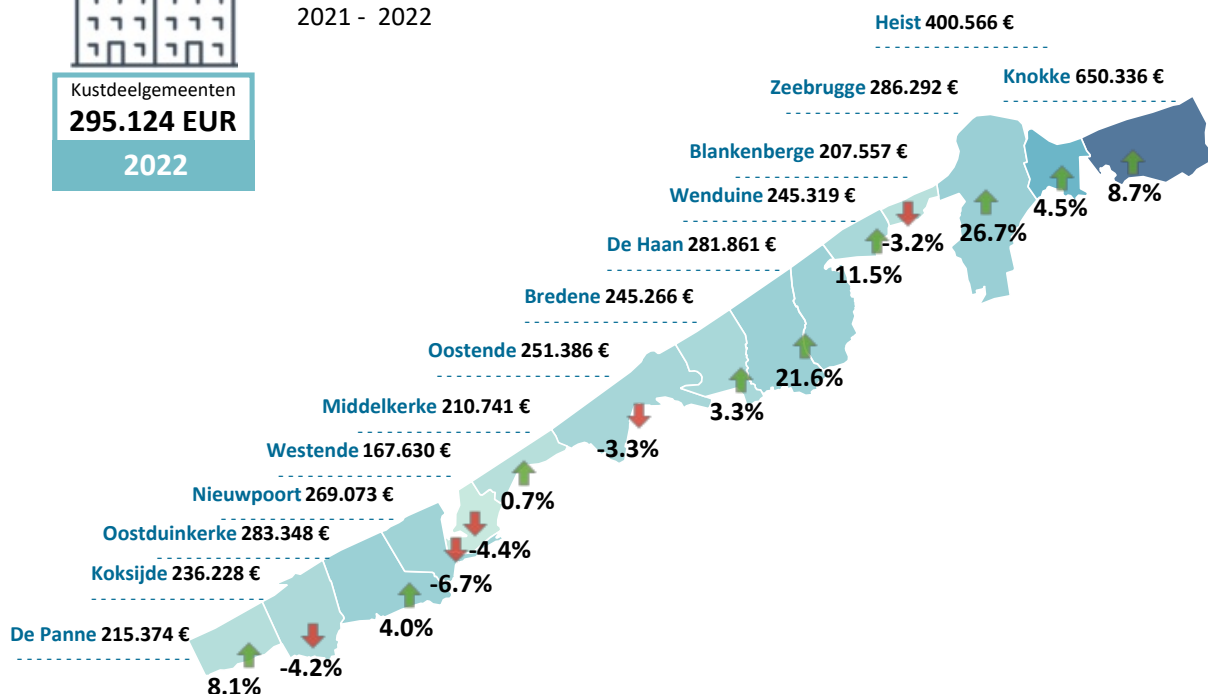
Kustdeelgemeenten

295.124 EUR

2022

-0,7%

2021 - 2022



Heist 500.284 €

Knokke 1.008.685 €

Blankenberge 242.640 €

2.7%

17.3%

-3.5%

Oostende 294.673 €

Middelkerke 240.372 €

Westende 206.168 €

Nieuwpoort 341.297 €

Oostduinkerke 325.444 €

Koksijde 324.934 €

De Panne 249.859 €

10.1%

4.1%

8.3%

-12.0%

-19.4%

1.6%

-10.1%

-4,9%

2021 - 2022

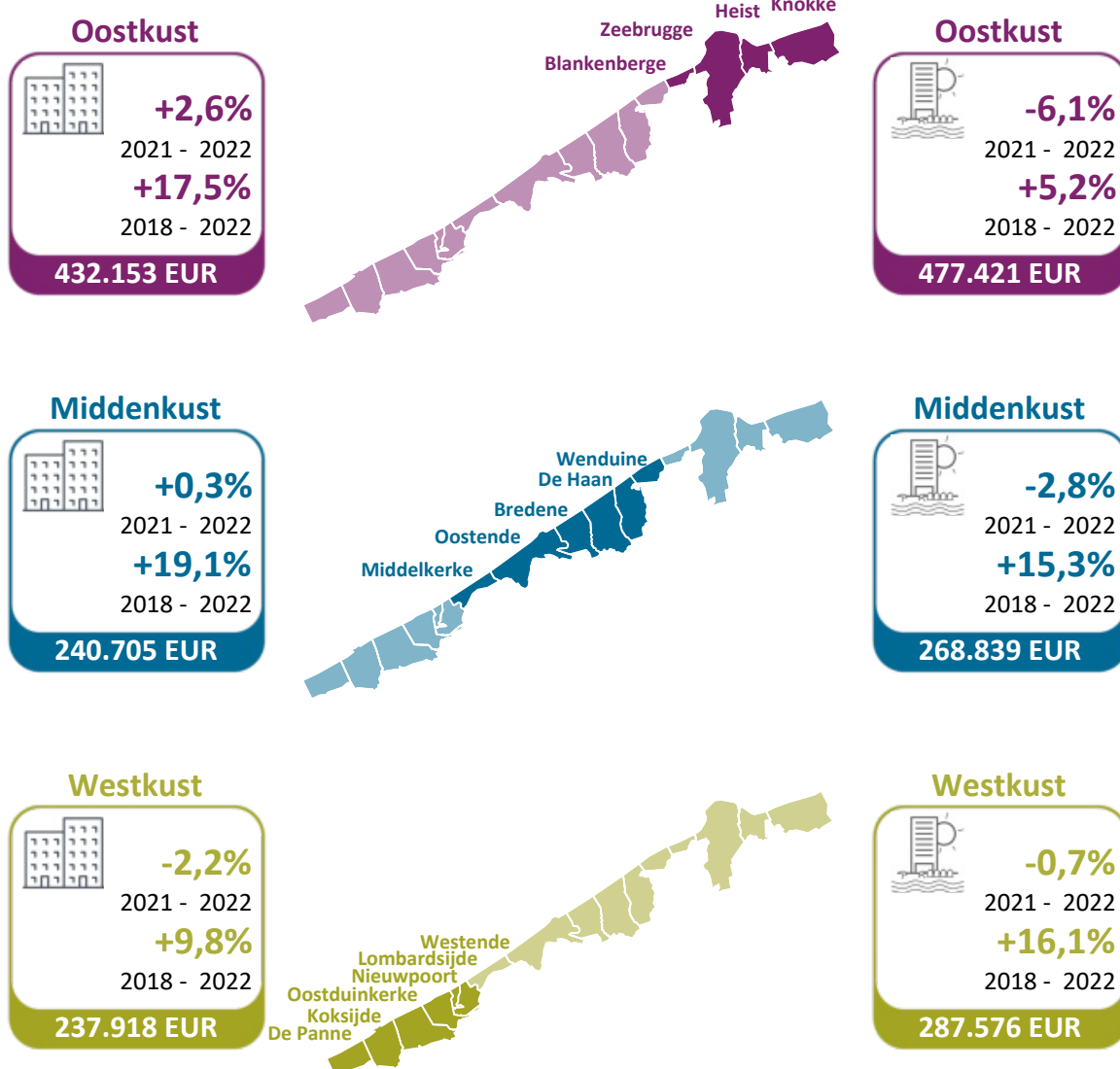


Op de dijk

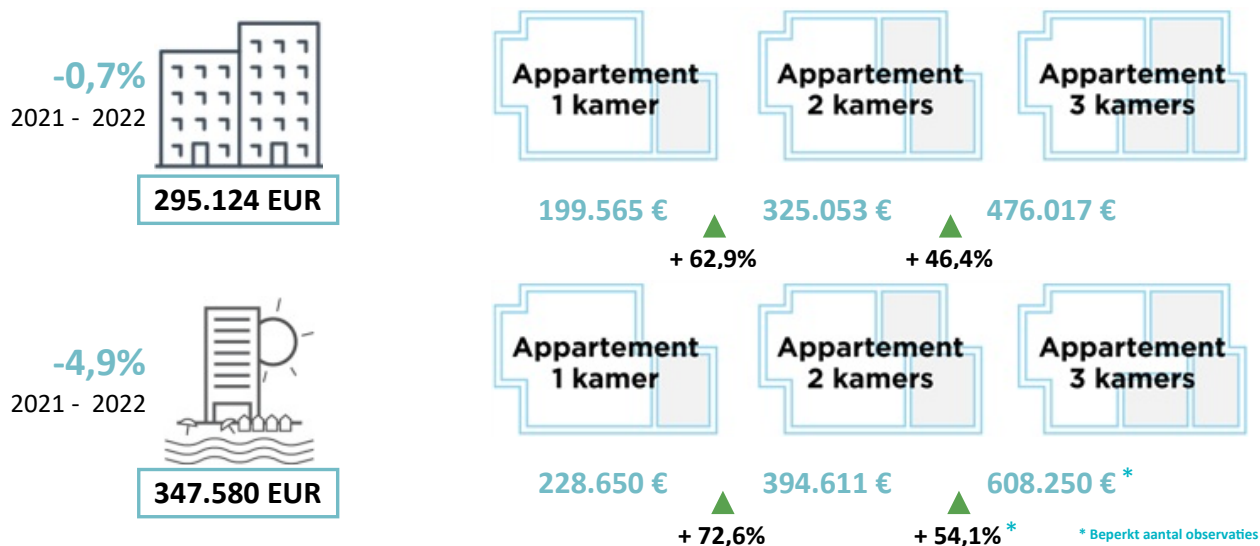
347.580 EUR

2022

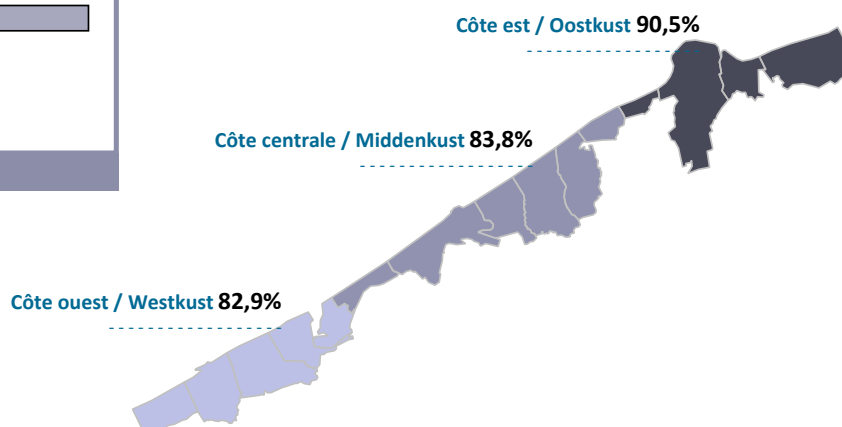
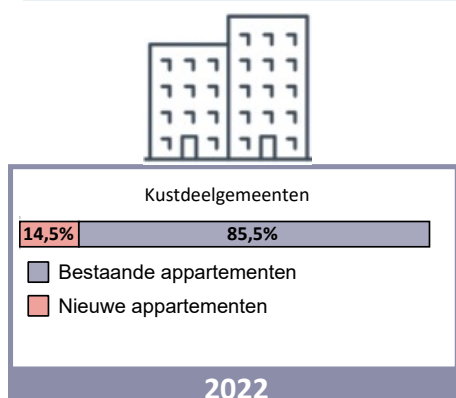
EVOLUTIE GEMIDDELDE PRIJS VOOR EEN APPARTEMENT IN DE 3 KUSTZONES



GEMIDDELDE PRIJS VAN APPARTEMENTEN PER AANTAL KAMERS



APPARTEMENTEN - AANDEEL BESTAAND / NIEUWBOUW



APPARTEMENTEN - GEMIDDELDE PRIJS BESTAAND/NIEUW

Gemiddelde prijzen 2022 – evolutie ten opzichte van 2021:

Bestaand		Nieuw	
Côte centrale / Middenkust	232.981 € (+0,5%)	Côte centrale / Middenkust	387.949 € (+6,7%)
Côte est / Oostkust	444.308 € (+2,4%)	Côte est / Oostkust	459.630 € (-0,6%)
Côte ouest / Westkust	252.115 € (+0,8%)	Côte ouest / Westkust	327.840 € (-2,6%)