



**Perscommuniqué**  
**3 juni 2016**

**Persinfo : Bart Azare**  
**Koninklijke Federatie van het Belgisch Notariaat**  
**Tel: 02/505.08.14 / Gsm: 0478/58.46.21**  
[azare@fednot.be](mailto:azare@fednot.be)  
[www.notaris.be](http://www.notaris.be)

## **ADVIESROL NOTARIS WINT SPECTACULAIR AAN BELANG**

Koninklijke Federatie van het Belgisch Notariaat viert 125<sup>ste</sup> verjaardag

***Vandaag vieren de notarissen de 125<sup>ste</sup> verjaardag van hun federatie. De Belgische notarissen bundelden in 1891 hun krachten om maatschappelijke veranderingen en de impact hiervan op het beroep professioneel van antwoord te dienen. Dat is vandaag niet anders. Onze maatschappij, economie, regelgeving, fiscaliteit, arbeid, leef- en woonvormen ondergaan sinds de bankencrisis in 2008 een nooit geziene verandering. Met een recordaantal notariële akten van 925.000 per jaar en meer dan 2,5 miljoen Belgen die zich elk jaar tot hun notaris wenden, kent het notariaat in ons land een spectaculaire groei. Vooral de rol van de notaris als adviseur in woelige tijden neemt aanzienlijk toe. Nabijheid, discretie, vertrouwen en onafhankelijkheid zijn de voornaamste oorzaken van dit succes.***

### **Beroep dat zich constant aanpast aan de noden van de consument**

“Verandering als enige constante” gaat meer dan ooit op voor het notariaat en tekent de 125-jarige geschiedenis van het beroep. De notaris is jaarlijks voor 2,5 miljoen Belgen een vaste waarde op cruciale momenten in hun leven zoals samenwonen, trouwen, scheiden, kopen, lenen, schenken, erven of ondernemen.

Erik Van Tricht, voorzitter van de Koninklijke Federatie van het Belgisch Notariaat (KFBN): *“De groeiende onzekerheid sinds de bankencrisis en de complexiteit van onze samenleving hebben een enorme impact op het werk van de notarissen. In hun rol van openbaar ambtenaar die akten en registraties verzorgt, zien we de laatste 10 jaar het verstrekken van advies spectaculair aan belang winnen. De professionalisering van onze dienstverlening, digitalisering en automatisering laten ons toe om deze snelgroeiende instroom van activiteiten optimaal te verwerken.”*

### **E-Notariaat: elektronisch en efficiënt**

De digitalisering van het notariaat sinds 2000 met de start van het project E-Notariaat bracht de verwerkingscapaciteit en efficiëntie van de Belgische notarissen in een stroomversnelling. De KFBN lanceerde een elektronisch netwerk tussen alle kantoren en de IT-diensten van de federatie waardoor de administratieve processen, informatiestromen, gegevens- en kennisuitwisseling geïnformatiseerd en geautomatiseerd verlopen. Ook de processen met de verschillende overheidsadministraties verlopen vandaag elektronisch, van de oprichting van een onderneming, de registratie en verwerking van akten tot het afhandelen van vastgoeddossiers. De volgende stap in dit proces is het lanceren van applicaties die rechtstreeks voor de burger beschikbaar zijn.

### **Meer teamwerk, meer dames**

De individuele oudere mannelijke notaris ruimt steeds meer plaats voor een team van notarissen die hun krachten bundelen om hun complexe en diverse opdrachten te managen, efficiënte en continue dienstverlening te verzekeren en kostefficiënt te werken. Uit de laatste cijfers van de KFBN blijkt dat het Belgische notariaat sinds het begin van deze eeuw verjongt met de instroom van zo'n 1.000 jonge notarissen en een opvallende groei van het aantal vrouwen. Deze mix van verjonging, vervrouwelijking en teamwerk in combinatie met een professioneel ondersteunend apparaat en permanente bijscholing en kennisdeling vanuit de KFBN zijn de motor achter het groeiende succes van het beroep. Uit een recente

studie van de KFBN blijkt dat de notaris, na de dokters, het grootste vertrouwen geniet bij de bevolking, gevolgd architecten, boekhouders en advocaten.

Erik Van Tricht: *“Dat we van het vertrouwen van onze cliënten genieten, is uiteraard essentieel. Mensen komen bij ons om tot overeenkomsten te komen waar alle betrokkenen zich kunnen in vinden. Om het met een boutade samen te vatten: bij recht en geschil mag men denken aan advocaten en rechters; bij recht en overeenkomst dient men te denken aan de notaris. Op die manier speelt het notariaat een belangrijke rol bij het ontlasten van justitie.”*

### **Maatwerk is de regel**

Standaardadvies, -akten en -procedures bestaan niet meer in onze ingewikkelde samenleving met nieuwe gezins- en woonvormen, complexe vastgoedregelgeving en fiscaliteit, veranderingen op het vlak van erven en schenken en onzekerheid over het beleggen van geld. De notaris is in deze context vandaag meer dan ooit een gatekeeper voor rechtszekerheid en manager van risico's voor burgers en ondernemingen. Door de sterke lokale verankering van de notaris, de steeds lagere drempel en de omkadering van het notariaat door een professioneel apparaat van diensten en technologie, waarborgt de notaris de belangenbehartiging van zowel burgers als overheid met een onafhankelijke en doorgedreven expertise.

*“Dit bestendigen en het verder uitbouwen van onze dienstverlening en adviezen op maat en dat op een transparante en interactieve manier, dicht bij de mensen en bedrijven, zal in de komende jaren dé uitdaging en de sleutel tot verder succes zijn,”* besluit Erik Van Tricht.

### **Over de Koninklijke Federatie van het Belgisch Notariaat (KFBN)**

Jaarlijks komen er 2,5 miljoen cliënten op belangrijke momenten in hun persoonlijk en/of professioneel leven over de vloer bij notariskantoren. Ze krijgen er onafhankelijk advies op maat om in alle rust projecten te kunnen realiseren: denk maar aan een huwelijk, de aankoop van een woning of de oprichting van een onderneming.

De 1.500 notarissen en 7.500 medewerkers actief in 1.200 kantoren verwerken 925.000 akten per jaar. De KFBN ondersteunt de kantoren hierbij op het vlak van juridisch advies, management van het kantoor, ICT-oplossingen en permanente vorming. De permanente modernisering van het notariaat is de drijfveer van de KFBN met als einddoel een efficiënte dienstverlening aan de burger en de ondernemer.

Meer info over het notariaat en de KFBN is terug te vinden op [www.notaris.be](http://www.notaris.be), incl. FAQ's, video's, rekenmodules en vacatures.