

**Tarief van de honoraria der notarissen
in bijlage van KB van 16 december 1950**

Officieuze consolidatie op 22 januari 2014

Met inachtneming van de Koninklijke besluiten van:

- 6 augustus 1951
- 10 juni 1955
- 7 juni 1963
- 10 december 1970
- 22 januari 1971
- 7 juli 1976
- 8 augustus 1978
- 23 december 1980
- 27 april 1983
- 20 juli 2000

Met inachtneming van de decreten van:

- Vlaamse Raad van 16 november 1983
- Waals Gewest van 28 juni 1983

Afdeling I

Algemene bepalingen

Art. 1

Dit tarief is niet van toepassing op akten of verrichtingen, op reizen en verblijven van de notaris buiten zijn ambt als lasthebber, zaakbeheerder, deskundige of sekwester.

Het is inzonderheid niet van toepassing op:

1° verhandelingen die het sluiten van een contract voorafgaan; inleidende werkzaamheden die niet tot stand zijn gekomen;

2° bemoeiingen gedaan met het oog op de legalisatie van handtekeningen, of op de aflevering van wetscertificaten; bemoeiingen gedaan in de hypotheekkantoren;

3° het opstellen van het ontwerp van besloten of eigenhandige testamenten, het bewaren van de eigenhandige testamenten vóór het bevelschrift tot nederlegging, het inbrengen ervan bij de voorzitter der

**Tarif des honoraires des notaires
annexé à l'A.R. du 16 décembre 1950**

Consolidation officieuse au 22 janvier 2014

Tenant compte des arrêtés royaux du:

- 6 août 1951
- 10 juin 1955
- 7 juin 1963
- 10 décembre 1970
- 22 janvier 1971
- 7 juillet 1976
- 8 août 1978
- 23 décembre 1980
- 27 avril 1983
- 20 juillet 2000

Tenant compte des des décrets du (de la):

- Conseil Flamand 16 novembre 1983
- Région Wallonne 28 juin 1983

Section I

Dispositions générales

Art. 1

Le présent tarif ne s'applique ni aux actes ou opérations, ni aux voyages et séjours faits par le notaire en dehors de son ministère comme mandataire, gérant d'affaires, expert ou séquestre.

Il ne s'applique pas notamment:

1° aux négociations préalables en vue d'arriver à la conclusion d'un contrat; aux préliminaires non réalisés;

2° aux diligences faites en vue des légalisations de signatures ou de la délivrance de certificats de coutume; aux diligences faites aux bureaux des hypothèques;

3° à la rédaction du projet des testaments mystiques ou olographes, à la garde de ces derniers avant l'ordonnance de dépôt, à leur apport au président du tribunal de première instance;

<p>rechtbank van eerste aanleg;</p> <p>4° het opstellen van aangiften van nalatenschap, terugvalling, vermeerdering of ophouden van vruchtgebruik;</p> <p>5° de ontvangsten.</p> <p style="text-align: center;">Art. 2</p> <p>Het getarifeerd honorarium van een akte omvat, met uitsluiting van al de voorschotten, het emolument van alle hoofdzakelijke en bijkomende verrichtingen van het notarisambt, waartoe die akte aanleiding geeft, behalve het recht van afschrift en de reis- en verblijfkosten.</p> <p>Het omvat onder meer:</p> <p>1° de bijeenkomsten, raadgevingen, consultaties, de briefwisseling, het onderzoek van de dossiers, de ontwerpen;</p> <p>2° de opzoekingen die het opmaken van de akte of de aflevering der afschriften voorafgaan;</p> <p>3° het opstellen van de plakbrieven of aankondigingen;</p> <p>4° het opstellen van het lastkohier, van de instrumentaire akte en van de daaraan toegevoegde staat van goederen, van de processen-verbaal, onder meer van de processen-verbaal van opbod, als de toewijzing tot stand komt;</p> <p>5° de inschrijving in het repertorium;</p> <p>6° de zegellegging;</p> <p>7° het inbrengen bij de registratie;</p> <p>8° het bewaren van de minuut;</p> <p>9° de mededeling, het inbrengen of de nederlegging van het ontwerp of de akte bij de besturen, ter griffie of bij de</p>	<p>4° à la rédaction de déclaration de succession, de réversion, d'accroissement ou de cessation d'usufruit;</p> <p>5° aux recettes.</p> <p style="text-align: center;">Art. 2</p> <p>L'honoraire tarifé d'un acte comprend, à l'exclusion de tous les déboursés, l'émolument de tous les devoirs principaux et accessoires du ministère des notaires auxquels cet acte donne lieu, sauf les droits de copie et les frais de voyage et de séjour.</p> <p>Il comprend notamment:</p> <p>1° les conférences, conseils, consultations, correspondances, examens de dossiers, projets;</p> <p>2° les recherches préalables à la confection de l'acte ou à la délivrance des copies;</p> <p>3° la rédaction des affiches ou insertions;</p> <p>4° la rédaction du cahier des charges, de l'acte instrumentaire et de l'état des biens y annexé; des procès-verbaux, notamment des procès-verbaux d'enchères quand l'adjudication se réalise;</p> <p>5° l'inscription au répertoire;</p> <p>6° l'apposition du sceau;</p> <p>7° l'apport à l'enregistrement;</p> <p>8° la garde de la minute;</p> <p>9° la communication, l'apport ou le dépôt du projet ou de l'acte aux administrations, au greffe ou au juge, quand la loi l'impose</p>
---	---

<p>rechter, wanneer zulks door de wet aan de notaris opgelegd is;</p> <p>10° de wettelijke verwittiging aan begiftigden;</p> <p>11° de aflevering van het getuigschrift, voorzien in artikel 74 der wet van 15 augustus 1854 op de gerechtelijke uitwinning;</p> <p>12° de aflevering van de staat van kosten van de akte en van het kwijtschrift bij artikel 11 hieronder voorzien;</p> <p>13° het attest over naam, staat en woonplaats der partijen, welke aan de notaris niet bekend zijn, dat vereist wordt door artikel 11 der wet van 25 Ventôse-5 Germinal Jaar XI houdende inrichting van het notariaat, gewijzigd bij de wet van 16 december 1922;</p> <p>14° de bij artikel 12 der wet van 10 oktober 1913 voorziene getuigschriften van identiteit;</p> <p>15° alle informatie die veilingen van huisraad voorafgaan.</p> <p>Voor het opstellen van het borderel van hypothecaire inschrijving en het inbrengen bij het kantoor der hypotheekbewaring, mag de notaris enkel de frankeerkosten en een honorarium van 2,85 EUR heffen.</p> <p style="text-align: center;">Art. 3</p> <p>Het honorarium is vast, evenredig, getarifeerd per minimum en maximum of per rol afschrift.</p> <p style="text-align: center;">Art. 4</p> <p>De evenredige honoraria worden berekend op de sommen en waarden uitgedrukt in de akten of in de aanvullende verklaringen voor de kwijting van de registratierechten op het ogenblik dat de akten met dat doel</p>	<p>au notaire;</p> <p>10° l'avertissement légal donné aux bénéficiaires d'une libéralité;</p> <p>11° la délivrance du certificat prévu par l'article 74 de la loi du 15 août 1854 sur l'expropriation forcée;</p> <p>12° la délivrance de l'état de frais de l'acte et de la quittance prévus par l'article 11 ci-dessous;</p> <p>13° l'attestation du nom, de l'état et de la demeure des parties non connues du notaire, exigée par l'article 11 de la loi du 25 ventôse-5 germinal an XI, contenant organisation du notariat, modifié par la loi du 16 décembre 1922;</p> <p>14° les certificats d'identité prévus par l'article 12 de la loi du 10 octobre 1913;</p> <p>15° toutes informations préalables à des ventes de meubles.</p> <p>Pour la rédaction du bordereau d'inscription hypothécaire et l'apport à la conservation des hypothèques, le notaire ne peut percevoir que les frais de poste et des honoraires de 2,85 EUR.</p> <p style="text-align: center;">Art. 3</p> <p>L'honoraire est fixe, proportionnel, tarifé par minimum et maximum ou par rôle de copie.</p> <p style="text-align: center;">Art. 4</p> <p>Les honoraires proportionnels se calculent sur les sommes et valeurs exprimées dans les actes ou dans les déclarations complétives retenues pour la liquidation des droits d'enregistrement au moment de</p>
--	--

<p>worden voorgelegd.</p> <p>Indien de sommen en waarden niet uitgedrukt zijn, worden de honoraria berekend op grondslag van en overeenkomstig de regels bepaald voor de heffing van het registratierecht, onverminderd artikel 17, nr. 81.</p> <p>Ontbreken beide elementen, dan wordt gesteund op de verklaring van partijen.</p> <p>Men volgt de waarden van euro tot euro, zonder breuk, met afronding tot de hogere euro.</p>	<p>la présentation des actes à la formalité.</p> <p>Si les sommes et valeurs ne sont pas exprimées, les honoraires se calculent sur les bases et conformément aux règles admises pour la perception des droits d'enregistrement, sans préjudice de ce qui est dit à l'article 17, n° 81.</p> <p>A défaut de l'un et l'autre de ces éléments, il y est suppléé par la déclaration des parties.</p> <p>On suit les valeurs d'euro en euro, sans fraction, en arrondissant à l'euro supérieur.</p>
<p style="text-align: center;">Art. 5</p> <p>Het minimum van het evenredig honorarium voor de akten in minuut en voor de akten in brevet bedraagt 8,55 EUR.</p> <p>Het wordt op 42,18 EUR gebracht voor alle akten van vennootschap.</p>	<p style="text-align: center;">Art. 5</p> <p>Le minimum de l'honoraire proportionnel pour les actes en minute et pour les actes en brevet est de 8,55 EUR.</p> <p>Il est porté à 42,18 EUR pour tous les actes de société.</p>
<p style="text-align: center;">Art. 6</p> <p>Het evenredig honorarium vermindert trapsgewijs en wordt berekend volgens de aard van de akte waarop het van toepassing is door de verwijzing naar elk van de schalen van de onderstaande tabel.</p>	<p style="text-align: center;">Art. 6</p> <p>L'honoraire proportionnel est dégressif et se calcule suivant la nature de l'acte auquel il s'applique par référence à chacun des barèmes du tableau ci-dessous.</p>
<p style="text-align: center;">Art. 7</p> <p>De honoraria voor afschriften zijn vastgesteld op 2,85 EUR per rol van 50 regels per bladzijde en van 20 lettergrepen per regel</p> <p>Elke begonnen rol wordt als een geheel aangerekend.</p>	<p style="text-align: center;">Art. 7</p> <p>Les honoraires de copie sont fixés à 2,85 EUR par rôle de 50 lignes à la page et 20 syllabes à la ligne.</p> <p>Tout rôle commencé est dû en entier.</p>
<p>Het proces-verbaal van afgifte van de tweede grosse is in voorkomend geval in de rollen begrepen.</p> <p>De honoraria voor een uittreksel uit een</p>	<p>Le procès-verbal de délivrance de la seconde grosse est, le cas échéant, compris dans les rôles.</p> <p>Les honoraires d'extrait d'acte sont les</p>

<p>akte zijn dezelfde als die voor een afschrift, berekend volgens het aantal rollen van het uittreksel; de honoraria voor een verklarend uittreksel omvatten bovendien een vaste bijslag van 2,12 EUR.</p> <p style="text-align: center;">Art. 8</p> <p>Behoudens de toepassing van artikel 17, punt 52, worden de evenredige honoraria die het minimum overschrijden en de rechten van afschrift met de helft verminderd:</p> <p>1. A. Wanneer de Staat, een Gemeenschap, een Gewest, een provincie, een agglomeratie of federatie van gemeenten, een gemeente, de Koninklijke Schenking of een instelling van openbaar nut genoemd in artikel 1 van de wet van 16 maart 1954 betreffende de controle op sommige instellingen van openbaar nut, hoofdpartij is bij een akte en volgens de wet de kosten dient te dragen.</p> <p>De openbare instellingen van de eredienst, voor weldadigheid en voor onderwijs vallen eveneens onder de bepalingen van het voorgaande lid.</p> <p>B. Wanneer een intercommunale vereniging, opgericht overeenkomstig de wet van 1 maart 1922 omtrent de vereniging van gemeenten tot nut van 't algemeen, en uitsluitend samengesteld uit onder A genoemde publiekrechtelijke rechtspersonen, hoofdpartij is bij de akte en volgens de wet de kosten dient te dragen.</p> <p>C. Wanneer het afschrift, de fotocopie of het uittreksel wordt afgegeven op aanvraag van de onder A en B genoemde rechtspersonen.</p> <p>2. Wanneer de akte betreft:</p> <p>A. De oprichting, wijziging, verlenging of ontbinding van:</p>	<p>mêmes que ceux de copie calculés d'après le nombre des rôles de l'extrait; les honoraires d'extrait analytique comportent en outre un supplément unique de 2,12 EUR.</p> <p style="text-align: center;">Art. 8</p> <p>Sous réserve de l'article 17, point 52, les honoraires proportionnels qui dépassent le minimum et les droits de copie sont réduits de moitié:</p> <p>1. A. Quand l'Etat, les communautés, les régions, les provinces, les agglomérations ou fédérations de communes, les communes, la donation royale, les organismes d'intérêt public visés par l'article 1^{er} de la loi du 16 mars 1954 relative au contrôle de certains organismes d'intérêt public, sont parties principales à l'acte et que les frais leur incombent en vertu de la loi.</p> <p>Les établissements publics de culte, de bienfaisance ou d'instruction, bénéficient également des dispositions de l'alinéa précédent.</p> <p>B. Quand les associations intercommunales créées conformément à la loi du 1^{er} mars 1922 relative à l'association de communes dans un but d'utilité publique, et exclusivement composées de personnes de droit public visées au littéra A, sont parties principales à l'acte et que les frais leur incombent en vertu de la loi.</p> <p>C. Quand la copie, la photocopie ou l'extrait est délivré à la demande des personnes morales visées aux litteras A et B.</p> <p>2. Quand l'acte porte:</p> <p>A. Formation, modification, prorogation ou dissolution:</p>
--	--

<p>1. de Nationale maatschappij voor de huisvesting of door deze maatschappij erkende plaatselijke of gewestelijke maatschappijen;</p> <p>2. maatschappijen die door de Algemene Spaar- en Lijfrentekas zijn erkend en uitsluitend ten doel hebben leningen te verstrekken voor de bouw, de aankoop, de geschiktmaking en de passende inrichting van volkswoningen, kleine landelijke eigendommen of daarmee gelijkgestelde woningen;</p> <p>3. de Nationale landmaatschappij of door deze maatschappij erkende plaatselijke of gewestelijke maatschappijen;</p> <p>B. Verkrijging van goederen door de onder A genoemde maatschappijen;</p> <p>C. Kwijting van de verkoopprijs van door die maatschappijen aangekochte onroerende goederen;</p> <p>D. Lening of kredietopening toegestaan door of ten behoeve van die maatschappijen of van het Woningfonds van de Bond van de kroostrijke gezinnen van België en het Vlaams Woningfonds van de Grote Gezinnen;</p> <p>E. Lening of kredietopening toegestaan door de Algemene Spaar- en Lijfrentekas voor de bouw, de aankoop, de geschiktmaking en de passende inrichting van volkswoningen, kleine landelijke eigendommen of daarmee gelijkgestelde woningen;</p> <p>F. Verkoop uit de hand door de onder A genoemde maatschappijen of door een intercommunale vereniging opgericht overeenkomstig de wet van 1 maart 1922 omtrent de vereniging van gemeenten tot nut van 't algemeen, op voorwaarde dat artikel 52 van het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten op de akte is toegepast.</p>	<p>1. de la Société nationale du logement ou de sociétés locales ou régionales agréées par cette société;</p> <p>2. des sociétés agréées par la Caisse générale d'épargne et de retraite et ayant pour objet exclusif de faire des prêts en vue de la construction, de l'achat ou de l'aménagement d'habitations sociales, de petites propriétés terriennes ou d'habitations y assimilées, ainsi que de leur équipement mobilier approprié;</p> <p>3. de la Société nationale terrienne ou de sociétés locales ou régionales agréées par cette société;</p> <p>B. Acquisition de biens par les sociétés visées au littéra A;</p> <p>C. Quittance de prix de vente d'immeubles acquis par ces sociétés;</p> <p>D. Prêt ou ouverture de crédit consenti par ou au profit de ces sociétés ou du Fonds du logement de la ligue des familles nombreuses de Belgique et le Fonds du logement des familles nombreuses de Wallonie.</p> <p>E. Prêt ou ouverture de crédit consenti par la Caisse générale d'épargne et de retraite, en vue de la construction, de l'achat ou de l'aménagement d'habitations sociales, de petites propriétés terriennes ou d'habitations y assimilées, ainsi que de leur équipement mobilier approprié;</p> <p>F. Vente de gré à gré par les sociétés visées au littéra A ou par une association intercommunale créée conformément à la loi du 1^{er} mars 1922 relative à l'association de communes dans un but d'utilité publique, à condition que l'acte bénéficie de l'application de l'article 52 du Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe.</p>
--	---

<p>3. Wanneer de akte een ruilvereenkomst betreft waarvoor fiscale vrijstelling geldt, als bedoeld bij artikel 72 van het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten, gewijzigd bij artikel 1 van de wet van 26 juli 1952, betreffende de ruiling van ongebouwde landeigendommen.</p>	<p>3. Quand l'acte a pour objet une convention d'échange bénéficiant de l'exemption fiscale prévue par l'article 72 du Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe, modifié par l'article 1^{er} de la loi du 26 juillet 1952, relative à l'échange d'immeubles ruraux non bâtis.</p>
<p>Art. 9</p>	<p>Art. 9</p>
<p>Wanneer een akte bepalingen bevat die uit elkander voortvloeien of van elkander afhankelijk zijn, zodanig dat ze, in rechte, maar één verrichting in zich sluiten, wordt alleen het honorarium voor de hoogst getarifeerde bepaling geheven.</p>	<p>L'honoraire de la disposition tarifée au montant le plus élevé est seul perçu lorsqu'un acte contient des dispositions qui dérivent ou dépendent les unes des autres au point d'impliquer en droit une seule opération.</p>
<p>Wanneer die samenhang niet bestaat, wordt het honorarium voor elke der bepalingen geheven, zonder dat echter een zelfde waarde meer dan éénmaal aan het evenredig honorarium kan onderworpen zijn.</p>	<p>Lorsque cette connexité n'existe pas, l'honoraire de chacune des dispositions est perçu, sans cependant qu'une même valeur puisse subir plus d'une fois l'honoraire proportionnel.</p>
<p>Art. 10</p>	<p>Art. 10</p>
<p>Voor het neerleggen van een onderhandse akte onder de minuten, wanneer door die nederlegging de nedergelegde akte wordt erkend, wordt het honorarium betaald dat zou verschuldigd geweest zijn indien de notaris de akte opgemaakt had.</p>	<p>Le dépôt d'un acte sous seing privé au rang des minutes donne lieu, lorsqu'il emporte reconnaissance de l'acte déposé, à l'honoraire qui serait dû si l'acte avait été dressé par le notaire.</p>
<p>In het tegenovergestelde geval wordt het honorarium van 8,55 EUR betaald.</p>	<p>Dans le cas contraire il donne lieu à l'honoraire de 8,55 EUR.</p>
<p>Art. 11</p>	<p>Art. 11</p>
<p>De notaris levert een kwijtschrift af telkens als hij sommen als provisie ontvangt of als hij voorgoed de emolumenten regelt voor een door hem verleden akte of voor een reis of een verblijf, uit hoofde van zijn ambt gedaan.</p>	<p>Le notaire donne quittance chaque fois qu'il perçoit des sommes à titre de provision ou qu'il règle définitivement les émoluments d'un acte, d'un voyage ou d'un séjour fait en raison de son ministère.</p>
<p>Het kwijtschrift van definitieve regeling geeft het nummer op van het toegepast tarief en vermeldt omstandig de</p>	<p>La quittance de règlement définitif indique le numéro du tarif appliqué et détaille les sommes reçues pour chaque acte, voyage</p>

<p>bedragen, ontvangen voor iedere akte, reis of verblijf, alsook het aantal rollen wanneer het honorarium per rol afschrift geheven wordt.</p> <p style="text-align: center;">Art. 12</p> <p>Geen emolumenten zijn aan de notaris verschuldigd, indien de akte, het afschrift of het uittreksel door zijn schuld nietig is.</p> <p style="text-align: center;">Art. 13</p> <p>Wanneer meer dan één notaris aan een zelfde akte medewerkt, wordt daardoor het honorarium niet verhoogd.</p> <p style="text-align: center;">Art. 14</p> <p>Afstand of verdeling van honoraria is alleen onder notarissen toegelaten.</p> <p>Behalve wanneer het anders overeengekomen is, geschiedt de verdeling op de volgende wijze: de notaris die de minuut bewaart, heeft recht op twee derden van het honorarium van de akte en van het eerste afschrift; de andere notaris heeft recht op het overige derde. Het honorarium van de andere afschriften komt toe aan de notaris die de minuut onder zich heeft.</p> <p style="text-align: center;">Art. 15</p> <p>Behoudens in geval van verlenging van vennootschap moet, voor de akten houdende verlenging van de termijn, het achtste betaald worden van het honorarium dat zou verschuldigd zijn voor de akte waaruit het recht ontstaat.</p> <p style="text-align: center;">Art. 16</p> <p>Elke inbreuk op dit besluit wordt gestraft met de straffen voorzien in artikel 1 der wet van 6 maart 1818, gewijzigd bij artikel 1 der wet van 5 juni 1934, onverminderd de toepassing van de tuchtstraffen.</p>	<p>ou séjour ainsi que le nombre de rôles quand l'honoraire est perçu par rôle de copie.</p> <p style="text-align: center;">Art. 12</p> <p>Les émoluments ne sont pas dus au notaire si l'acte, la copie ou l'extrait est nul par sa faute.</p> <p style="text-align: center;">Art. 13</p> <p>Le concours de plus d'un notaire à un même acte n'en augmente pas l'honoraire</p> <p style="text-align: center;">Art. 14</p> <p>L'abandon ou le partage de l'honoraire n'est permis qu'entre notaires.</p> <p>Sauf convention contraire, le partage se règle de la manière suivante: le notaire qui garde la minute a droit aux deux tiers de l'honoraire de l'acte et de la première copie; l'autre notaire a droit au tiers restant. L'honoraire des autres copies appartient au notaire détenteur de la minute.</p> <p style="text-align: center;">Art. 15</p> <p>Sauf le cas de prorogation de société, les actes portant prorogation de délai sont sujet au huitième de l'honoraire qui serait dû pour l'acte constitutif du droit.</p> <p style="text-align: center;">Art. 16</p> <p>Toute infraction au présent arrêté est punie des peines prévues par l'article 1^{er} de la loi du 6 mars 1818 modifié par l'article 1^{er} de la loi du 5 juin 1934, sans préjudice de l'application des peines disciplinaires.</p>
---	---

Afdeling II	Section II
Tarief	Tarif
Art. 17	Art. 17
<p>1. Afstand van goederen:</p> <p>1° Door een schuldenaar aan zijn schuldeisers of door een erfgenaam onder voorrecht van boedelbeschrijving: schaal D;</p> <p>2° Eenzijdige afstand van onroerende goederen met dienstbaarheden of hypotheken bezwaard; afstand van medeëigendom in het geval van artikel 656 van het Burgerlijk Wetboek; vervroegde afstand van het genot van goederen bij erfstelling over de hand: 8,55 EUR.</p> <p>In de andere gevallen:</p> <p>a) Indien de afstand geschiedt onder bezwarende titel: schaal I;</p> <p>b) Indien de afstand geschiedt om niet: schaal E;</p> <p>3° Eenzijdige afstand van vruchtgebruik en afstand van de eigendom van het beschikbaar gedeelte: 8,55 EUR.</p> <p>Indien de afstand aanvaard wordt: schaal E;</p>	<p>1. Abandon de biens:</p> <p>1° Par un débiteur à ses créanciers ou par un héritier bénéficiaire: barème D;</p> <p>2° Abandon unilatéral d'immeubles grevés de servitudes ou d'hypothèques; abandon de mitoyenneté au cas de l'article 656 du Code civil; abandon anticipé de la jouissance des biens d'une substitution: 8,55 EUR.</p> <p>Dans les autres cas:</p> <p>a) si l'abandon est à titre onéreux, barème I;</p> <p>b) si l'abandon est à titre gratuit, barème E;</p> <p>3° Abandon unilatéral d'usufruit et abandon de la propriété de la quotité disponible: 8,55 EUR.</p> <p>Si l'abandon est accepté: barème E.</p>
<p>2. Overlating tussen medeërfgenenamen of medeëigenaars:</p> <p>1° Vóór de verdeling: op de waarde van de toegewezen goederen: schaal H;</p> <p>2° Indien de overlating geschiedt na een verdeling met samenstelling van de kavels zonder toewijzing: 8,55 EUR.</p>	<p>2. Abandonnement entre cohéritiers ou copropriétaires:</p> <p>1° Avant partage: sur la valeur des biens attribués: barème H;</p> <p>2° Si l'abandonnement a lieu après un partage contenant composition des lots sans attribution: 8,55 EUR.</p>
<p>3. Aanvaarding, bij afzonderlijke akte, van handelseffecten, van afstand, van overlating of overdracht, van</p>	<p>3. Acceptation, par acte séparé, d'effets de commerce, d'abandon, de cession ou transport, de communauté</p>

<p>huwelijksgemeenschap, van delegatie, van betaling, van schenking, van legaten, van pandgeving, van nalatenschap: 8,55 EUR.</p> <p>4. Inwilliging, zonder meer, van een verzoek of van een rechterlijke beslissing: 8,55 EUR.</p> <p><i>4bis.</i> Akte van splitsing van een flatgebouw onder het stelsel van medeëigendom en gedwongen onverdeeldheid bepaald in artikel 577<i>bis</i> van het Burgerlijk Wetboek:</p> <p>a) per flat, winkel, of andere eenheid voor uitsluitend gebruik, de garage niet inbegrepen: minimum 0,57 EUR per vierkante meter eenheid voor uitsluitend gebruik en maximum 142,50 EUR per eenheid voor uitsluitend gebruik;</p> <p>b) per 14,25 EUR; een en ander zonder dat de gezamenlijke honoraria voor de akte van splitsing beneden 285 EUR mogen liggen noch 8.550 EUR mogen overschrijden.</p> <p>Akte tot wijziging van de akte van splitsing: minimum 42,18 EUR, maximum 421,80 EUR.</p> <p><i>4ter.</i> Akte opgesteld in twee of meer talen: per bijkomende taal 0,23 EUR per regel.</p> <p>5. Eenvoudige, in het tarief niet specifiek voorziene akte, zonder overdracht, verbintenis of bevrijding: in minuut of in brevet: 8,55 EUR.</p> <p>6. Akte van eerbied:</p> <p>Vordering: 8,55 EUR.</p> <p>Betekening aan vader en moeder:</p> <p>a) in dezelfde verblijfplaats: 8,55 EUR;</p>	<p>conjugale, de délégation, de paiement, de donation, de legs, de nantissement, de succession: 8,55 EUR.</p> <p>4. Acquiescement pur et simple à une demande ou à une décision judiciaire: 8,55 EUR.</p> <p><i>4bis.</i> Acte de base d'un immeuble à appartements multiples soumis au régime de la copropriété et de l'indivision forcée prévu par l'article 577<i>bis</i> du Code civil:</p> <p>a) par appartement, magasin ou autre unité privative, sauf le garage: minimum 0,57 EUR par mètre carré d'unité privative et maximum de 142,50 EUR par unité privative;</p> <p>b) par garage ou emplacement pour voiture: 14,25 EUR; le tout sans que les honoraires globaux de l'acte de base puissent être inférieurs à 285 EUR ni excéder 8.550 EUR.</p> <p>Acte modificatif de l'acte de base: minimum 42,18 EUR; maximum 421,80 EUR.</p> <p><i>4ter.</i> Acte rédigé en deux ou plusieurs langues: par langue supplémentaire 0,23 EUR par ligne.</p> <p>5. Acte simple non spécifiquement prévu au tarif, ne contenant pas transmission, obligation ou libération: en minute ou en brevet: 8,55 EUR.</p> <p>6. Actes respectueux:</p> <p>Réquisition: 8,55 EUR;</p> <p>Notification au père et à la mère:</p> <p>a) à la même résidence: 8,55 EUR;</p>
---	---

<p>b) in verschillende verblijfplaatsen: 8,55 EUR voor elke betekening</p> <p>7. Adoptie en wettiging door adoptie:</p> <p>Akte van adoptie en akte van wettiging door adoptie: maximum 57 EUR; minimum 8,55 EUR;</p> <p>Toestemming bij afzonderlijke akte: 8,55 EUR.</p> <p>8. Verband van hypotheek bij akte, gescheiden van de verplichtingsakte of aanvullende hypotheek, op het gewaarborgd kapitaal: schaal F.</p> <p>9. Bevrachting, charterpartij, scheepshuur: schaal C.</p> <p>10. Voorrang van hypotheek (bewilliging tot...) bij afzonderlijke akte: 8,55 EUR.</p> <p>11. Inbrengen van akten of stukken ter griffie of bij de rechter in kort geding, wanneer dit inbrengen in rechte bevolen is, onder meer in geval van onderzoek naar de echtheid van geschriften of inschrijving van valsheid, proces-verbaal van moeilijkheden en gezegden van partijen: 8,55 EUR.</p> <p>11bis. Vereniging zonder winstoogmerk:</p> <p>1° Akte tot oprichting of tot wijziging van de statuten: minimum 8,55 EUR; maximum 114 EUR.</p> <p>2° Inbreng van onroerende goederen, onder welke vorm ook: de helft van de honoraria, volgens de aard van de akte; bij inbreng door een vereniging zonder winstoogmerk ten gunste van een andere gelijkaardige vereniging: een vierde van de honoraria.</p>	<p>b) à des résidences différentes: 8,55 EUR par notification.</p> <p>7. Adoption et légitimation par adoption:</p> <p>Acte d'adoption et acte de légitimation par adoption: maximum 57 EUR; minimum 8,55 EUR;</p> <p>Consentement par acte séparé: 8,55 EUR.</p> <p>8. Affectation hypothécaire par acte séparé de l'acte d'obligation ou supplément d'hypothèque, sur le capital garanti: barème F.</p> <p>9. Affrètement, charte-partie, nolissement: barème C.</p> <p>10. Antériorité d'hypothèque (consentement à...) par acte séparé: 8,55 EUR.</p> <p>11. Apport d'actes ou de pièces au greffe ou au juge des référés, lorsque cet apport est ordonné en justice, notamment en cas de vérification d'écriture ou d'inscription de faux, de procès-verbal des difficultés et dires des parties: 8,55 EUR.</p> <p>11bis. Association sans but lucratif:</p> <p>1° Acte constitutif ou modificatif des statuts: minimum 8,55 EUR; maximum 114 EUR.</p> <p>2° Apport immobilier, sous quelque forme que ce soit: la moitié des honoraires, suivant la qualification de l'acte; toutefois, si l'apport est effectué par une association sans but lucratif au bénéfice d'une autre association de même nature, les honoraires sont réduits au quart.</p>
--	--

<p>12. Machtiging bij afzonderlijke akte:</p> <p>1° van de man: in minuut of in brevet: 8,55 EUR.</p> <p>2° voor een minderjarige om handel te drijven: in minuut of in brevet: 8,55 EUR.</p> <p>13. Huurovereenkomst, op de globale prijs, welk het aantal overeenkomsten ook zij, begrepen in de akte uit de hand of in het proces-verbaal van de openbare toewijzing:</p> <p>1° van zaken, landpacht of huishuur, met inbegrip van jacht- of vispacht:</p> <p>a) uit de hand, op het samengevoegd bedrag van huren en pachten, verhoogd met de aan de huurder opgelegde lasten: schaal C.</p> <p>Voor een huurovereenkomst van bepaalde duur, mag het bedrag, dat tot grondslag voor de heffing dient, niet meer bedragen, dan 25 maal de jaarlijkse huur en de jaarlijkse lasten.</p> <p>Voor huurovereenkomsten voor het leven of van onbepaalde duur, geschiedt de heffing op een kapitaal, bestaande uit vijftienmaal de jaarlijkse prijs en de jaarlijkse lasten wat de huurovereenkomsten voor het leven betreft, en uit vijf en twintigmaal de jaarlijkse prijs en de jaarlijkse lasten wat de huurovereenkomsten van onbepaalde duur aangaat;</p> <p>b) bij openbare aanbesteding, op dezelfde grondslagen: schaal E.</p> <p>2° Overlating van huur, zoals voor het sluiten van de huur op de nog te lopen jaren en onder de reserves gemaakt, enerzijds, voor de huren van bepaalde duur en, anderzijds, voor de huren voor het leven of van onbepaalde duur.</p>	<p>12. Autorisation par acte séparé:</p> <p>1° maritale: en minute ou en brevet: 8,55 EUR;</p> <p>2° à un mineur pour faire le commerce: en minute ou en brevet: 8,55 EUR.</p> <p>13. Bail, sur le prix global, quel que soit le nombre des conventions comprises dans l'acte de gré à gré ou dans le procès-verbal de l'adjudication publique:</p> <p>1° de choses, à ferme ou à loyer, y compris celui de chasse ou de pêche:</p> <p>a) de gré à gré sur le montant cumulé des loyers et fermages, augmenté des charges imposées au preneur: barème C.</p> <p>Pour le bail à durée fixe, la somme servant de base à la perception ne peut dépasser 25 fois le loyer et les charges annuels.</p> <p>Pour les baux à vie ou à durée illimitée, la perception s'établit sur un capital formé de 15 fois le prix et les charges annuels quant aux baux à vie, et de 25 fois le prix et les charges annuels quant aux baux à durée illimitée.</p> <p>b) par adjudication publique, sur les mêmes bases: barème E.</p> <p>2° Cession de bail, comme pour la constitution de bail sur les années restant à courir et sous les réserves établies pour les baux à durée fixe d'une part et pour les baux à vie ou à durée illimitée d'autre part.</p>
---	--

<p>3° Erfpacht of pacht van opstal, honorarium voorzien onder het 1°, dat te heffen is op het globaal bedrag van de renten of cijzen.</p> <p>4° Overlating van erfpacht of van pacht van opstal, zelfde honorarium als dat voor het sluiten van een huurovereenkomst over de nog te lopen jaren.</p> <p>5° Pacht van groeven, turfputten of andere huurovereenkomst waaraan het recht om uit te delven verbonden is, en overlating van dergelijke overeenkomst: schaal G.</p>	<p>3° Bail emphytéotique ou de superficie, honoraire prévu au 1°, à percevoir sur le montant total des canons ou redevances.</p> <p>4° Cession de bail emphytéotique ou de superficie, même honoraire que pour la constitution de bail sur les années restant à courir.</p> <p>5° Bail de carrières, tourbières ou autre bail comportant le droit d'extraire et cession de pareil bail: barème G.</p>
<p>Dit honorarium is verschuldigd:</p> <p>a) indien de huurovereenkomst afgesloten is tegen een globaal bedrag, op het bedrag en de lasten;</p> <p>b) indien zij afgesloten is mits een jaarlijks bedrag op het samengevoegd bedrag van de jaarlijkse huren en lasten onder de in het 1° gemaakte reserves, enerzijds, voor de huren van bepaalde duur en, anderzijds, voor de huren voor het leven of van onbepaalde duur.</p>	<p>L'honoraire est perçu:</p> <p>a) si le bail est consenti pour un prix unique, sur le prix et les charges;</p> <p>b) lorsqu'il est consenti moyennant une redevance annuelle sur le montant cumulé des loyers et des charges annuels sous les réserves établies au 1° pour les baux à durée fixe d'une part et pour les baux à vie ou à durée illimitée d'autre part.</p>
<p>6° Huurverbreking: 8,55 EUR.</p>	<p>6° Résiliation de bail: 8,55 EUR.</p>
<p>14. Balans: 8,55 EUR.</p>	<p>14. Bilan: 8,55 EUR.</p>
<p>15. Afpaling (proces-verbaal van): 8,55 EUR.</p>	<p>15. Bornage (procès-verbal de): 8,55 EUR.</p>
<p>16. Lastkohier, bij afzonderlijke akte, van een openbare verpachting of een openbare verkoping waarmede de notaris niet belast is of die niet tot stand komt: minimum 8,55 EUR; maximum 57 EUR.</p>	<p>16. Cahier des charges, par acte séparé, d'une location ou d'une vente publique dont le notaire n'est pas chargé ou qui ne se réalise pas: minimum 8,55 EUR; maximum 57 EUR.</p>
<p>17. Proces-verbaal van niet-bevinding: 8,55 EUR.</p>	<p>17. Carence (procès-verbal de): 8,55 EUR.</p>
<p>18. Borgtocht (bij afzonderlijke akte): schaal D.</p>	<p>18. Cautionnement (par acte séparé): barème D.</p>

19. Identiteitsbewijs, attestatie de vita, in minuut of in brevet: 8,55 EUR.	19. Certificat d'identité, de vie, en minute ou en brevet: 8,55 EUR.
20. Bewijsschrift van eigendom: schaal C.	20. Certificat de propriété: barème C.
21. Afstand of overdracht, onder bezwarende titel, uit de hand:	21. Cession ou transport à titre onéreux de gré à gré:
1° van hypotheekvoorrang: 8,55 EUR;	1° d'antériorité d'hypothèque: 8,55 EUR.
2° van betwiste rechten of nalatenschapsrechten en van recht tot wederinkoop: schaal I;	2° de droits litigieux ou successifs et de réméré: barème I;
3° van vruchtgebruik, van altijddurende rente of van lijfrente en van onlichamelijke roerende goederen, op de prijs en de lasten: schaal G.	3° d'usufruit, de rente perpétuelle ou viagère et de biens meubles incorporels, sur le prix et les charges: barème G.
21bis. Afstand uit de hand van onroerende rechten op de prijs en de lasten van het afgestane gedeelte, zelfs indien de verrichting de volledige opheffing van de onverdeeldheid met zich brengt: schaal J.	21bis. Cession de gré à gré de droits immobiliers, sur le prix et les charges de la part cédée, même si l'opération emporte sortie totale d'indivision: barème J.
22. Overgang van hypotheek (bij afzonderlijke akte): schaal D.	22. Changement d'hypothèque (par acte séparé): barème D.
23. Schuldvergelijking, bij afzonderlijke akte, op het bedrag der vastgestelde schuldvergelijking: schaal C.	23. Compensation, par acte séparé, sur le montant de la compensation constatée: barème C.
24. Rekening over bestuur, over voorrecht van boedelbeschrijving, over voogdij, op het brutobedrag van de ontvangsten: schaal A.	24. Compte d'administration, de bénéfice d'inventaire, de tutelle, sur le montant brut des recettes: barème A.
25. Dwanguitgifte: 8,55 EUR.	25. Compulsoire: 8,55 EUR.
26. Opkomst, op gelijke rang, van hypotheekhoudende schuldeisers (voorbehoud van) bij afzonderlijke akte: 8,55 EUR.	26. Concurrence entre créanciers hypothécaires (réserve de) par acte séparé: 8,55 EUR.
27. Bevestiging: 8,55 EUR.	27. Confirmation: 8,55 EUR.
28. Cognossement, op de waarde der koopwaren: schaal C.	28. Connaissance, sur la valeur des marchandises: barème C.

<p>29. Toestemming tot een huwelijk: 8,55 EUR.</p>	<p>29. Consentement à mariage: 8,55 EUR.</p>
<p>30. Huwelijkscontract: minimum 8,55 EUR; maximum 171 EUR.</p>	<p>30. Contrat de mariage: minimum, 8,55 EUR; maximum, 171 EUR.</p>
<p>Tegenbrief op huwelijkscontract: zelfde honorarium.</p>	<p>Contre-lettre à contrat de mariage: même honoraire.</p>
<p>Het honorarium van het huwelijkscontract en dat van de tegenbrief mogen echter samen niet meer bedragen dan 171 EUR.</p>	<p>Toutefois, l'honoraire du contrat de mariage et celui de la contre-lettre ne peuvent, ensemble, dépasser 171 EUR.</p>
<p>Schenking bij huwelijkscontract: schaal E.</p>	<p>Donation par contrat de mariage: barème E.</p>
<p>31. Omslag van penningen: verdeling na omslag op de uit te delen som: schaal E.</p>	<p>31. Contribution de deniers: distribution par contribution, sur la somme à distribuer: barème E.</p>
<p>32. Ontlasting zonder kwijtschrift: van borgtocht, van nederlegging, van testamentuitvoering, van mandaat, van stukken, van hoofdelijkheid, van sommen en waarden, van verkoopprijs van huisraad: 8,55 EUR.</p>	<p>32. Décharge sans quittance: de cautionnement, de dépôt, d'exécution testamentaire, de mandat, de pièces, de solidarité, de sommes et valeurs, de prix de vente de meubles: 8,55 EUR.</p>
<p>Terugbetaling uit de Deposito- en Consignatiekas: schaal A.</p>	<p>Retrait de la Caisse des dépôts et consignations: barème A.</p>
<p>33. Commandverklaring: 1° in de verkoopakte: geen bijzonder honorarium; 2° bij afzonderlijke akten binnen de wettelijke termijn: 8,55 EUR.</p>	<p>33. Déclaration de command: 1° dans l'acte de vente: pas d'honoraire spécial; 2° par acte séparé, dans le délai légal: 8,55 EUR.</p>
<p>34. Overdracht van schuldvordering, bij afzonderlijke akte: schaal D.</p>	<p>34. Délégation de créance, par acte séparé: barème D.</p>
<p>35. Aflevering van een legaat: schaal A.</p>	<p>35. Délivrance de legs: barème A.</p>
<p>Indien de aflevering betrekking heeft op een legaat waarop dezelfde notaris het onder de nr. 76, 77 of 78 aangeduid honorarium gegeven heeft, wordt het</p>	<p>Si la délivrance de legs a pour objet un legs sur lequel le même notaire a perçu l'honoraire indiqué au n° 76, 77 ou 78, l'honoraire est réduit de moitié.</p>

<p>honorarium tot de helft verminderd.</p> <p>36. <i>Opgeheven</i></p> <p>37. <i>Opgeheven</i></p> <p>38. Vrijstelling van aanzegging of betekening van akte, van inbreng, bij afzonderlijke akte: 8,55 EUR.</p> <p>39. Schenking:</p> <p>1° van toekomstige goederen tussen echtgenoten staande het huwelijk:</p> <p>bij het opmaken van de akte: 8,55 EUR;</p> <p>bij de uitvoering ervan: schaal E.</p> <p>De honoraria worden begroot volgens het tarief op de dag van het overlijden in de mate waarin de erfstelling een andere en meer omvangrijke overgang van erfenis teweegbrengt dan de wettelijke;</p> <p>2° van tegenwoordige goederen aan niet-erfgerechtigden, en bij vooruitmaking aan erfgerechtigden: schaal H;</p> <p>3° van tegenwoordige goederen bij voorschot op het deel aan erfgerechtigden: schaal F;</p> <p>4° van toekomstige goederen tussen echtgenoten, of aan de echtgenoten bij hun huwelijkscontract:</p> <p>Bij het huwelijkscontract: geen bijzondere honoraria;</p> <p>bij de uitvoering: schaal C.</p> <p>De honoraria worden begroot volgens het tarief op de dag van het overlijden, in de mate waarin de erfstelling een andere en meer omvangrijke overgang van erfenis teweegbrengt dan de wettelijke;</p> <p>5° Akte van erkenning van gift van hand tot hand: honoraria van 2° of 3°</p>	<p>36. <i>Abrogé</i></p> <p>37. <i>Abrogé</i></p> <p>38. Dispense de notification ou signification d'acte, de rapport, par acte séparé: 8,55 EUR.</p> <p>39. Donation:</p> <p>1° de biens à venir entre époux pendant le mariage:</p> <p>lors de la rédaction: 8,55 EUR;</p> <p>lors de la réalisation: barème E.</p> <p>Les honoraires sont perçus selon le tarif en vigueur au jour du décès dans la mesure où l'institution opère une dévolution différente de la dévolution légale et supérieure à celle-ci;</p> <p>2° de biens présents à des non-successibles et, par préciput, à des successibles: barème H;</p> <p>3° de biens présents, en avancement d'hoirie, à des successibles: barème F;</p> <p>4° de biens à venir entre époux, ou aux époux par contrat de mariage:</p> <p>lors du contrat de mariage: pas d'honoraires spéciaux;</p> <p>lors de la réalisation: barème C.</p> <p>Les honoraires sont perçus selon le tarif en vigueur au jour du décès, dans la mesure où l'institution opère une dévolution différente de la dévolution légale et supérieure à celle-ci;</p> <p>5° Acte reconnaissant de don manuel: honoraires des 2° ou 3° ci-dessus.</p>
---	---

hierboven.	
40. Ruiling, op de waarde van de voornaamste kavel: schaal I.	40. Echange, sur la valeur du lot le plus important: barème I.
41. Opbod: akte tot ontvangst van opbod in de tussentijd der zittingen tot toewijzing, als de pacht of de verkoop niet tot stand komt: 8,55 EUR.	41. Enchères: acte de réception d'enchères dans l'intervalle des séances d'adjudication, quand le bail ou la vente ne se réalise pas: 8,55 EUR.
42. Inbezitstelling (als dusdanig geldende akte): 8,55 EUR.	42. Envoi en possession (acte en tenant lieu): 8,55 EUR.
43. Staat van schulden, van onroerende goederen, plaatsbeschrijving, staat tot schatting van huisraad, bij afzonderlijke akte: minimum 8,55 EUR; maximum: 21,20 EUR.	43. Etat de dettes, d'immeubles, de lieux, estimatif de meubles, par acte séparé, minimum: 8,55 EUR, maximum: 21,20 EUR.
44. Pand of gebruikspand (vestiging ervan bij afzonderlijke akte): schaal D.	44. Gage ou antichrèse (constitution de... par acte séparé): barème D.
45. Onverdeeldheid (overeenkomst van...): 8,55 EUR.	45. Indivision (convention de...): 8,55 EUR.
46. Inventaris: proces-verbaal met inbegrip van de inleiding: minimum 8,55 EUR; maximum 171 EUR.	46. Inventaire: procès-verbal y compris l'intitulé: minimum 8,55 EUR, maximum 171 EUR.
47. <i>Opgeheven</i>	47. <i>Abrogé</i>
48. Opheffing met of zonder kwijtschrift, op de som waarvoor opheffing verleend wordt: schaal B.	48. Mainlevée avec ou sans quittance, sur la somme à concurrence de laquelle la mainlevée est donnée: barème B.
Als er geen som uitgedrukt is: 8,55 EUR.	S'il n'y a pas de somme exprimée: 8,55 EUR.
Opheffing van beslag of verzet: 8,55 EUR.	Mainlevée de saisie ou d'opposition: 8,55 EUR.
49. Koopovereenkomst:	49. Marché:
1° Huuraanneming: schaal C.	1° Marché-louage: barème C;
2° Verkoopanneming: schaal I.	2° Marché-vente: barème I.
50. Bekendheid, bij afzonderlijke akte, betreffende een zelfde zaak, ongeacht het aantal bevestigde feiten:	50. Notoriété, par acte séparé, relatif à une même affaire, quel que soit le nombre de faits attestés:

<p>1° in geval van nalatenschap in rechte lijn of onder echtgenoten en wettelijke erfgerechtigden naar Belgisch recht: minimum 8,55 EUR; maximum 21,20 EUR;</p> <p>2° andere gevallen: minimum 8,55 EUR; maximum 57 EUR.</p> <p>51. Verbintenis (lening):</p> <p>1° Met persoonlijke of zakelijke waarborg of beding van hoofdelijkheid: schaal F;</p> <p>2° Leningen voor een duur welke twee jaar niet overschrijdt, toegestaan door de Centrale Dienst voor Hypothecair Krediet en uitsluitend gewaarborgd door de inpandgeving van hypothecaire schuldvorderingen, eender of het pand door de ontlener of door een derde geleverd wordt: schaal C;</p> <p>3° in andere gevallen: schaal D.</p> <p>52. Rangregeling, op de uit te delen som:</p> <p>1. Wanneer een van de schuldeisers een in artikel 8, 1° genoemd publiekrechtelijke rechtspersoon is:</p> <p>a) minnelijk: schaal D;</p> <p>b) gerechtelijk: schaal H.</p> <p>2. In de andere gevallen:</p> <p>a) minnelijk: schaal E;</p> <p>b) gerechtelijk: schaal I.</p> <p>53. Kredietopening: schaal G.</p> <p>54. Verdeling, gerechtelijke vereffening of opmaken van een staat van vereffening:</p>	<p>1° en cas de succession en ligne directe ou entre époux et dévolution légale d'après la loi belge: minimum 8,55 EUR; maximum 21,20 EUR;</p> <p>2° autres cas: minimum 8,55 EUR; maximum 57 EUR.</p> <p>51. Obligation (prêt):</p> <p>1° Avec garantie personnelle ou réelle, ou stipulation de solidarité, barème F;</p> <p>2° Prêts pour une durée n'excédant pas deux ans, consentis par l'Office central de Crédit hypothécaire et garantis exclusivement par la dation en gage de créances hypothécaires, que le gage soit fourni par l'emprunteur ou par un tiers: barème C.</p> <p>3° Dans les autres cas: barème D.</p> <p>52. Ordre sur la somme à distribuer:</p> <p>1. Lorsque l'un des créanciers est une personne de droit public, visée à l'article 8, 1°:</p> <p>a) amiable: barème D;</p> <p>b) judiciaire: barème H.</p> <p>2. Dans les autres cas:</p> <p>a) amiable: barème E;</p> <p>b) judiciaire: barème I</p> <p>53. Ouverture de crédit: barème G.</p> <p>54. Partage, liquidation judiciaire ou état liquidatif:</p>
---	---

<p>1° Verdeling door bloedverwanten in de opgaande lijn, bij schenking of bij testament: schaal H;</p> <p>2° Minnelijke verdeling in natura of in geld, met of zonder vereffening, met inbegrip van de verdeling met onbekwamen: schaal H op de bruto-baten;</p> <p>3° Verdeling, gerechtelijke vereffening of staat van vereffening: schaal H, verhoogd met vijftig ten honderd; de honoraria zijn verworven vanaf het ogenblik dat de akte is opgesteld en in het repertorium ingeschreven.</p> <p>Indien de baten meer dan een onverdeeldheid betreffen, wordt dezelfde waarde slechts éénmaal voor de begroting van de honoraria in aanmerking genomen.</p> <p>Indien de lasten de helft van de baten opgebruiken, worden de honoraria begroot op de helft van de bruto-baten.</p> <p>De waarde van de goederen die bij een gedeeltelijke verkaveling aan een medeëigenaar zijn toegewezen wordt eventueel voor de begroting van de honoraria met betrekking tot latere verdeling afgetrokken.</p> <p>Wanneer bij vereffening van de prijs van een verkoop, vastgesteld in een akte van kwijting, de rechten van partijen een netto-aandeel of een vaste som vertegenwoordigen, of bij de verkoopvoorwaarden bepaald zijn: schaal A.</p> <p>55. Uitkering tot levensonderhoud in speciën:</p> <p>1° Bij overeenkomst bedongen: op een kapitaal, samengesteld uit tienmaal het jaargeld indien de uitkering in geld uitgedrukt is, of uit tienmaal de in natura vastgestelde vergelding, te</p>	<p>1° Partage d'ascendant, par donation ou testament: barème H;</p> <p>2° Partage amiable en nature ou en espèces, avec ou sans liquidation, y compris partage avec des incapables: barème H sur l'actif brut;</p> <p>3° Partage, liquidation judiciaire ou état liquidatif: barème H, augmenté de cinquante pour cent; les honoraires sont acquis dès l'acte dressé et répertorié.</p> <p>Si l'actif porte sur plus d'une indivision, la même valeur ne peut qu'une fois être prise en considération pour le calcul des honoraires.</p> <p>Si le passif absorbe la moitié de l'actif, les honoraires sont perçus sur la moitié de l'actif brut.</p> <p>La valeur des biens échus à un copropriétaire par la voie d'un lotissement partiel est, le cas échéant, distraite de la masse totale pour la perception des honoraires sur le partage ultérieur.</p> <p>En cas de liquidation de prix de vente, constatée dans un acte de quittance, si les droits des parties représentent un tantième net ou une somme fixe ou se trouvent établis dans le cahier des charges: barème A.</p> <p>55. Pension alimentaire en espèces:</p> <p>1° Conventionnelle: sur le capital formé de dix fois l'annuité si la pension est exprimée en argent ou de dix fois la redevance stipulée en nature et à évaluer d'après les mercuriales: barème</p>
--	--

<p>waarden naar het marktbericht: schaal C;</p> <p>2° Wettelijke: honorarium te berekenen op dezelfde grondslagen: schaal A.</p> <p>56. Andere processen-verbaal, in het algemeen, dan die genoemd in dit besluit, inzonderheid processen-verbaal inzake echtscheiding door onderlinge toestemming of scheiding van tafel en bed door onderlinge toestemming: 8,55 EUR.</p> <p>57. Volmacht bij afzonderlijke akte:</p> <p>1° Bijzondere volmacht door een persoon of twee echtgenoten: 8,55 EUR.</p> <p>2° Voor hypotheekstelling door om het even wie: een vierde van de honoraria voor de hypotheekstelling behalve wanneer op het ogenblik van het opmaken van deze volmacht, de optredende notaris of een andere met het opmaken van de akte van hypotheekstelling is belast, in dergelijk geval: 8,55 EUR.</p> <p>3° Algemeen en alle andere volmachten: minimum 8,55 EUR; maximum 57 EUR.</p> <p>4° Herroeping van volmacht, indeplaatsstelling, bij afzonderlijke akte: 8,55 EUR.</p> <p>58. Kwijtschrift zonder indeplaatsstelling, bij afzonderlijke akte, met inbegrip van de opheffing van hypothecaire inschrijving: schaal B.</p> <p>59. Neerlegging als minuut van een in brevet opgemaakte akte of van een in het buitenland opgemaakte akte: 8,55 EUR.</p> <p>60. Bekrachtiging: 8,55 EUR.</p> <p>61. Erkenning van natuurlijke kinderen, bij afzonderlijke akte:</p>	<p>C;</p> <p>2° Légale: honoraire à calculer sur les mêmes bases: barème A.</p> <p>56. Procès-verbaux en général, autres que ceux spécialement dénommés au présent arrêté, notamment procès-verbaux en matière de divorce par consentement mutuel ou de séparation de corps par consentement mutuel: 8,55 EUR.</p> <p>57. Procuration par acte séparé:</p> <p>1° Spéciale par une personne ou deux époux: 8,55 EUR.</p> <p>2° Pour affectation hypothécaire par qui que ce soit: le quart des honoraires d'affectation hypothécaire sauf si, au moment de la réception de cette procuration, le notaire instrumentant ou un autre notaire est chargé de recevoir l'acte d'affectation hypothécaire, dans ce cas: 8,55 EUR.</p> <p>3° Générale et toutes autres procurations: minimum 8,55 EUR; maximum 57 EUR.</p> <p>4° Révocation de procuration, substitution de pouvoirs, par acte séparé: 8,55 EUR.</p> <p>58. Quittance sans subrogation, par acte séparé, y compris la mainlevée d'inscription hypothécaire: barème B.</p> <p>59. Apport pour minute d'un acte dressé en brevet ou d'un acte dressé à l'étranger: 8,55 EUR.</p> <p>60. Ratification: 8,55 EUR.</p> <p>61. Reconnaissance d'enfant naturel, par acte séparé: 8,55 EUR.</p>
--	--

<p>8,55 EUR.</p> <p>62. Referaat vóór de rechter, met of zonder aanbrengen van bescheiden: 8,55 EUR.</p> <p>63. Kwijtschelding van schuld:</p> <p>1° Onder bezwarende titel: schaal A.</p> <p>2° Onder kosteloze titel: aan erfgerechtigden bij voorschot op de erfenis: schaal D; in de andere gevallen: schaal E.</p> <p>64. Wederbelegging (verklaring of aanvaarding van...) bij afzonderlijke akte: 8,55 EUR.</p> <p>65. Afstand:</p> <p>1° Van het recht van verkoop, bij afzonderlijke akte, van verjaring, van het recht van opbod, van het recht tot weder inkoop: 8,55 EUR.</p> <p>2° Van zakelijke rechten of van roerende rechten:</p> <p>a) onder bezwarende titel: schaal I;</p> <p>b) onder kosteloze titel: erfgerechtigden bij voorschot op de erfenis: schaal D; in de andere gevallen: schaal E.</p> <p>66. Rente:</p> <p>1° Vestiging van altijddurende rente of lijfrente:</p> <p>a) onder bezwarende titel: schaal I;</p> <p>b) onder kosteloze titel aan erfgerechtigden bij voorschot op de erfenis: schaal D; In de andere gevallen: schaal E;</p> <p>2° Terugbetaling van rente: schaal A.</p> <p>67. Huwelijksterugneming: akte van</p>	<p>62. Référé devant le juge, avec ou sans apport de pièces: 8,55 EUR.</p> <p>63. Remise de dettes:</p> <p>1° A titre onéreux: barème A;</p> <p>2° A titre gratuit: à des successibles en avancement d'hoirie: barème D; dans les autres cas, barème E.</p> <p>64. Remploi (déclaration ou acceptation de...) par acte séparé: 8,55 EUR.</p> <p>65. Renonciation:</p> <p>1° Au droit de préemption, par acte séparé, à prescription, à la faculté de surenchérir, à reméré: 8,55 EUR.</p> <p>2° A des droits-réels ou à des droits mobiliers:</p> <p>a) à titre onéreux: barème I;</p> <p>b) à titre gratuit: à des successibles en avancement d'hoirie: barème D; dans les autres cas: barème E.</p> <p>66. Rente:</p> <p>1° Constitution de rente perpétuelle ou viagère:</p> <p>a) à titre onéreux: barème I;</p> <p>b) à titre gratuit à des successibles en avancement d'hoirie: barème D; Dans les autres cas: barème E;</p> <p>2° Remboursement de rente: barème A.</p> <p>67. Reprises matrimoniales: acte de</p>
--	---

<p>vereffening na afstand van de gemeenschap of gerechtelijke scheiding van goederen, op het bedrag der terugnemingen: schaal E.</p>	<p>liquidation après renonciation à la communauté ou séparation de biens judiciaire, sur le montant des reprises: barème E.</p>
<p>68. Loutere verbreking: 8,55 EUR.</p>	<p>68. Résiliation pure et simple: 8,55 EUR.</p>
<p>69. Herstelling der gemeenschap na scheiding van goederen: honorarium van het huwelijkscontract.</p>	<p>69. Rétablissement de communauté après séparation de biens: honoraire du contrat de mariage.</p>
<p>70. Intrekking van onverdeeldheid van betwiste rechten, van recht van erfopvolging: schaal A.</p>	<p>70. Retrait d'indivision, de droits litigieux, successoral: barème A.</p>
<p>71. Intrekking van het recht tot wederinkoop vóór het verstrijken van de termijn: schaal A.</p>	<p>71. Retrait de réméré avant l'expiration du terme: barème A.</p>
<p>72. Uittreding van een vennoot: 8,55 EUR.</p>	<p>72. Retraite d'associé: 8,55 EUR.</p>
<p>73. Loutere herroeping van benoeming tot scheidsrechter, tot raadsman der moedervoogdes, van eenzijdig aanbod, van legaten, van testament, van schenking van toekomstige goederen tussen echtgenoten: 8,55 EUR.</p>	<p>73. Révocation pure et simple de nomination d'arbitre, de conseil à mère tutrice, de pollicitation, de legs, de testament, de donation de biens à venir entre époux: 8,55 EUR.</p>
<p>74. Vennootschap:</p>	<p>74. Société:</p>
<p>1° Oprichtingsakte van een naamloze vennootschap of van een commanditaire vennootschap op aandelen, op het bedrag van het geplaatste kapitaal: schaal M; minimum: 42,18 EUR.</p>	<p>1° Acte constitutif de société anonyme ou de société en commandite par actions, sur le montant du capital souscrit: barème M; minimum: 42,18 EUR.</p>
<p>2° Oprichtingsakte van alle andere vennootschappen met vastgesteld kapitaal, op het bedrag van het geplaatste kapitaal: schaal L; minimum: 42,18 EUR.</p>	<p>2° Acte constitutif de toutes autres sociétés à capital exprimé, sur le montant du capital souscrit: barème L; minimum: 42,18 EUR.</p>
<p>3° Akte tot kapitaalverhoging: de honoraria van de oprichting, op het bedrag van de verhoging dat overeenstemt met de twee eerste</p>	<p>3° Acte d'augmentation de capital: les honoraires de constitution sur le montant de l'augmentation correspondant aux deux premières</p>

<p>tranches en de helft van deze honoraria op het bedrag dat overeenstemt met de volgende tranches.</p> <p>Wanneer de verhoging geschiedt hetzij door opnemng van reserves of vermogenswinst, hetzij door de inbreng door obligatiehouders of andere schuldeisers, van obligaties op naam of aan toonder, of van om het even welke schuldvorderingen van die schuldeisers op de vennootschap, worden de honoraria volgens de voorgaande leden, met de helft verminderd; minimum: 42,18 EUR.</p> <p>4° Akte tot verlenging van de vennootschap: een vierde van de honoraria voor de oprichting op het nominaal kapitaal: minimum: 42,18 EUR.</p> <p>5° Akte tot omvorming van de vennootschap: de honoraria voor de oprichting van vennootschap, op het nominaal kapitaal.</p> <p>6° Elke andere wijziging van de statuten of coördinatie ervan: minimum: 42,18 EUR; maximum: 421,80 EUR.</p> <p>7° Akte tot ontbinding: minimum: 42,18 EUR; maximum: 142,50 EUR.</p> <p>75. Indeplaatsstelling bij afzonderlijke akte:</p> <p>1° Bij overeenkomst bedongen indeplaatsstelling, hetzij door de schuldeiser, hetzij door de schuldenaar: schaal F;</p> <p>2° Wettelijke indeplaatsstelling: schaal F.</p> <p>76. Besloten testament:</p> <p>1° Opschriftakte: 8,55 EUR.</p> <p>2° Aanwezigheid bij de opening: 8,55 EUR.</p>	<p>tranches et la moitié de ces honoraires sur le montant correspondant aux tranches suivantes.</p> <p>Lorsque l'augmentation est réalisée, soit par l'incorporation de réserves ou plus-values, soit par l'apport par des obligataires ou autres créanciers, d'obligations nominatives ou au porteur, ou de créances quelconques de ces créanciers contre la société, les honoraires prévus à l'alinéa précédent sont réduits de moitié; minimum: 42,18 EUR.</p> <p>4° Acte de prorogation de société sur le capital nominal: le quart des honoraires de constitution; minimum: 42,18 EUR.</p> <p>5° Acte de transformation de société: les honoraires de constitution de société sur le capital nominal.</p> <p>6° Toute autre modification aux statuts ou la coordination de ceux-ci: minimum: 42,18 EUR; maximum: 421,80 EUR.</p> <p>7° Acte de dissolution: minimum: 42,18 EUR; maximum: 142,50 EUR.</p> <p>75. Subrogation par acte séparé:</p> <p>1° Conventionnelle, soit par le créancier, soit par le débiteur: barème F.</p> <p>2° Légale: barème F.</p> <p>76. Testament mystique:</p> <p>1° Acte de souscription: 8,55 EUR;</p> <p>2° Présence à l'ouverture: 8,55 EUR;</p>
--	--

<p>3° Honorarium van uitvoering: schaal E.</p> <p>De honoraria worden begroot volgens het tarief op de dag van het overlijden, op het gezamenlijk bedrag van de beschikkingen, in de mate waarin het testament een andere en meer omvangrijke overgang van erfenis teweegbrengt dan de wettelijke.</p> <p>77. Openbaar testament:</p> <p>1° Verlijden: minimum 8,55 EUR; maximum 171,00 EUR.</p> <p>2° Honorarium van uitvoering: volgens de voorwaarden voorzien voor de uitvoering van het besloten testament: schaal E.</p> <p>78. Eigenhandig testament:</p> <p>1° Nederlegging: akte opgemaakt volgens bevelschrift van de voorzitter der rechtbank, welk het aantal testamenten van de erflater ook zij: 8,55 EUR;</p> <p>2° Honorarium van uitvoering: schaal A, moet geheven worden volgens de voorwaarden voorzien voor de uitvoering van de besloten en openbare testamenten.</p> <p>79. Nieuwe titel: schaal C.</p> <p>80. Voogdij:</p> <p>1° Rekening: schaal A;</p> <p>2° Ontvangbewijs: 8,55 EUR;</p> <p>3° Afsluiting van rekening: 8,55 EUR</p> <p>81. Verkoop uit de hand:</p> <p>1° Verkoop, overdracht, onder bezwarende titel, wederafstand en veiling van hand tot hand, andere dan deze hierna vermeld, van lichamelijke roerende goederen of van onroerende</p>	<p>3° Honoraire d'exécution: barème E.</p> <p>Les honoraires sont perçus selon le tarif en vigueur au jour du décès, sur le montant total des dispositions, dans la mesure où le testament opère une dévolution différente de la dévolution légale et supérieure à celle-ci.</p> <p>77. Testament public:</p> <p>1° Réception: minimum: 8,55 EUR; maximum: 171,00 EUR;</p> <p>2° Honoraire d'exécution: aux conditions prévues pour l'exécution du testament mystique: barème E.</p> <p>78. Testament olographe:</p> <p>1° Dépôt: acte dressé ensuite de l'ordonnance du président du tribunal, quel que soit le nombre de testaments du testateur: 8,55 EUR;</p> <p>2° Honoraire d'exécution: barème A, à percevoir aux conditions prévues pour l'exécution des testaments mystique et public.</p> <p>79. Titre nouveau: barème C.</p> <p>80. Tutelle:</p> <p>1° Compte: barème A;</p> <p>2° Récépissé: 8,55 EUR;</p> <p>3° Arrêté de compte: 8,55 EUR.</p> <p>81. Vente de gré à gré:</p> <p>1° Vente, transmission à titre onéreux, rétrocession et licitation de gré à gré, de meubles corporels ou immeubles, autres que celles ci- après relatées: barème J, sur le prix global et les</p>
--	--

<p>goederen: schaal J, op de gezamenlijke prijs en bijbehorende lasten;</p> <p>2° Verkoop van een in opbouw zijnde of te bouwen onroerend goed, alsmede alle contracten onder bezwarende titel ongeacht hun aard of hun kwalificatie, waarbij of door de invordering waarvan een of meer personen de eigendom verkrijgen van een in opbouw zijnde of te bouwen onroerend goed: schaal J, op de prijs van de grond vermeerderd met de helft van de bouwpreis bij volledige voltooiing.</p> <p>Indien de prijs van de gebouwen niet is vastgesteld, worden de honoraria begroot op de grondslag van achtmaal de prijs van de grond. De grondslag voor het berekenen van de honoraria mag nochtans niet lager zijn dan de grondslag waarop de registratierechten geheven worden.</p> <p>Indien een akte als onder 1° of 2° hiervoor betrekking heeft op gegroepeerde verkopen door een verkoper aan verscheidene verkopers zonder gemeenschappelijke belangen of door verscheidene verkopers zonder gemeenschappelijke belangen aan een koper, worden de honoraria begroot op de prijs en de lasten van iedere koop.</p> <p>Indien de verkoopprijs of een gedeelte ervan verschaft wordt door een geldschieter die in de rechten van de verkoper treedt, worden de honoraria voor de verkoop begroot onafhankelijk van de honoraria voor de verbintenis.</p> <p>82. Openbare verkoop en veiling van lichamelijke of onlichamelijke roerende goederen of van onroerende goederen, op de gezamenlijke prijs en de lasten: schaal K.</p> <p>Openbare verkoop en veiling van onroerende goederen, afzonderlijk op de prijs en de lasten van de toewijzing van elke kavel: schaal K.</p>	<p>charges qui en font partie;</p> <p>2° Vente d'un immeuble en construction ou à construire, ainsi que tous contrats à titre onéreux, quelles que soient leur nature ou leur qualification, par l'effet ou par l'exécution desquels une ou plusieurs personnes acquièrent la propriété d'un immeuble en construction ou à construire: barème J, sur le prix du terrain majoré de la moitié du prix des constructions entièrement parachevées.</p> <p>Si le prix de ces constructions n'est pas exprimé, les honoraires sont basés sur huit fois le prix du terrain. Toutefois, la base du calcul des honoraires ne peut être inférieure à la base imposable au droit d'enregistrement.</p> <p>Si un même acte visé au 1° ou 2° ci-dessus contient des ventes groupées par un vendeur à plusieurs acquéreurs non coïntéressés ou par plusieurs vendeurs non coïntéressés à un acquéreur, les honoraires sont perçus sur le prix et les charges de chacune des ventes.</p> <p>Si le prix ou partie du prix est fourni par un bailleur de fonds subrogé aux droits du vendeur, les honoraires de la vente sont perçus indépendamment de ceux d'obligation.</p> <p>82. Vente et licitation par adjudication publique de meubles corporels ou incorporels ou d'immeubles, sur le prix global et les charges: barème K.</p> <p>Vente et licitation publiques d'immeubles séparément sur le prix et les charges de l'adjudication de chaque lot: barème K.</p>
--	--

<p>Indien de toewijzing geschiedt na de gehele of gedeeltelijke vereniging van de te koop gestelde kavels worden de honoraria evenwel berekend op de prijzen en de lasten van de verenigde kavels.</p> <p>Indien de verkoopprijs of een gedeelte ervan verschaft wordt door een geldschietter die in de rechten van de verkoper treedt, worden de honoraria voor de verkoop begroot onafhankelijk van de honoraria voor de verbintenis.</p> <p style="text-align: center;">Afdeling III</p> <p style="text-align: center;">Vergoeding voor reis- en verblijfkosten</p> <p style="text-align: center;">Art. 18</p> <p>De notaris die zich voor het opmaken van een ambtelijke akte moet verplaatsen heeft recht op 0,17 EUR per kilometer zowel voor de heen- als voor de terugreis; de afstanden worden berekend volgens de gegevens en nadere regelen bepaald in het boek der wettelijke afstanden.</p>	<p>Toutefois, les honoraires sont calculés sur le prix et les charges des lots réunis si l'adjudication a lieu après la réunion totale ou partielle des lots mis en vente.</p> <p>Si le prix ou une partie du prix est fourni par un bailleur de fonds subrogé aux droits du vendeur, les honoraires de la vente sont perçus indépendamment de ceux d'obligation.</p> <p style="text-align: center;">Section III</p> <p style="text-align: center;">Indemnité pour frais de voyage et de séjour</p> <p style="text-align: center;">Art. 18</p> <p>Le notaire qui doit se déplacer pour dresser un acte de son ministère est en droit de percevoir pour son déplacement 0,17 EUR par kilomètre, tant à aller qu'au retour ; les distances sont calculées sur les bases et aux conditions déterminées par le dictionnaire des distances légales.</p>
---	---

Diverse akten												Vennootschapsakten		
	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K		L	M
Opeenvolgende reeksen (in EURo)	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	Opeenvolgende reeksen (in EURo)	%	%
7.500	0,2850	0,3990	0,5700	0,8550	1,1400	1,4250	1,7100	2,850	3,420	4,560	5,700	37.000	0,5700	0,8550
10.000	0,2280	0,3420	0,4560	0,6840	0,8550	1,1400	1,3680	1,710	2,565	2,850	5,130	62.000	0,3990	0,5700
12.500	0,1710	0,2280	0,3420	0,4560	0,5700	0,6840	0,9120	1,425	1,710	2,280	4,560	125.000	0,2850	0,3990
15.495	0,1140	0,1710	0,2280	0,3420	0,4560	0,5700	0,6840	1,140	1,140	1,710	3,990	310.000	0,1710	0,2280
18.600	0,0570	0,1140	0,1140	0,2280	0,2850	0,4560	0,4560	0,855	0,855	1,140	2,850	1.250.000	0,0570	0,1140
186.000	0,0228	0,0570	0,0570	0,1140	0,1140	0,2280	0,2280	0,570	0,570	0,570	1,368	1.549.500	0,0228	0,0456
surplus	0,0114	0,0228	0,0228	0,0342	0,0342	0,0456	0,0456	0,057	0,057	0,057	0,114	surplus	0,0114	0,0228

Actes divers												Actes de sociétés		
	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K		L	M
Tranches successives (en EURos)	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	Tranches successives (en EURos)	%	%
7.500	0,2850	0,3990	0,5700	0,8550	1,1400	1,4250	1,7100	2,850	3,420	4,560	5,700	37.000	0,5700	0,8550
10.000	0,2280	0,3420	0,4560	0,6840	0,8550	1,1400	1,3680	1,710	2,565	2,850	5,130	62.000	0,3990	0,5700
12.500	0,1710	0,2280	0,3420	0,4560	0,5700	0,6840	0,9120	1,425	1,710	2,280	4,560	125.000	0,2850	0,3990
15.495	0,1140	0,1710	0,2280	0,3420	0,4560	0,5700	0,6840	1,140	1,140	1,710	3,990	310.000	0,1710	0,2280
18.600	0,0570	0,1140	0,1140	0,2280	0,2850	0,4560	0,4560	0,855	0,855	1,140	2,850	1.250.000	0,0570	0,1140
186.000	0,0228	0,0570	0,0570	0,1140	0,1140	0,2280	0,2280	0,570	0,570	0,570	1,368	1.549.500	0,0228	0,0456
surplus	0,0114	0,0228	0,0228	0,0342	0,0342	0,0456	0,0456	0,057	0,057	0,057	0,114	surplus	0,0114	0,0228